

АО ММП (643-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	18.04.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	27.05.2022 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	01.06.2022 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	01.06.2022 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится, на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица),

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от начальной цены лота и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Прием заявок: с 09 ч. 00 мин. 18.04.2022 г. до 18 ч. 00 мин. 27.05.2022 г. по московскому времени, на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru>. Аукцион проводится 01.06.2022 г. в 14 ч. 00 мин. (мск). Предложения по цене представляются открыто, в ходе торгов.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5190400250
ОГРН	1025100864150
КПП	519001001
Полное наименование	Акционерное общество «Мурманское морское пароходство»
Краткое наименование	АО ММП

Адрес	183038, г. Мурманск, ул. Коминтерна, д. 15
Арбитражный управляющий	
ИНН	101100156486
ФИО	Судья Светлана Николаевна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8618401
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Мурманской области
Номер дела о банкротстве	A42-3254/19
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о начальной цене, порядке и условиях проведения открытых торгов в электронной форме по реализации недвижимого имущества и прав АО «ММП» в г. Санкт-Петербург.
Дата введения процедуры	06.10.2020

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	16.04.2022 00:00
---	------------------

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	15.04.2022 00:00
---	------------------

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г. Москва, ул. Динамовская д. 1А, эт. 5 пом. I ком.8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Объект незавершенного строительства (Общежитие) кадастровый №78:40:0019189:3133 и земельный участок, кадастровый №78:40:0019189:39, адрес: г. Санкт-Петербург, п. Стрельна, Санкт-Петербургское ш., д. 45 лит. А
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Объект незавершенного строительства (Общежитие (по проекту), по адресу: д. 45 по Санкт-Петербургское шоссе, пос. Стрельна, г. Санкт-Петербург), площадь 1184,8 кв.м., объем 12682 куб.м., кадастровый №78:40:0019189:3133, степень завершенности строительства 54%.; Земельный участок, по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Стрельна,

характеристиках, описание	Санкт-Петербургское шоссе, д.45 литер "А", площадь участка 4551 кв.м., кадастровый №78:40:0019189:39, виды разрешенного использования объекта недвижимости: земля населенных пунктов для размещения гостиниц.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0103 - Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	108 994 500,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	5 449 725,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	20% от начальной цены лота
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Подведение результатов торгов состоится 01.06.2022. в 18ч. 00мин., на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот.
---	---

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, предложившему цену на один шаг меньше цены, предложенной победителем торгов. Если к участию в торгах допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота.
--	---

Сроки платежей, реквизиты счетов, на	Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания
--------------------------------------	--

которые вносятся платежи

договора, по реквизитам: получатель АО ММП, ИНН
5190400250, р/с 40702810086000100002 в Банк ВТБ
(ПАО), к/с 30101810200000000704, БИК 044030704.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022