

# ООО "УК Генстрой" (640-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	18.04.2022 15:00
Окончание предоставления заявок на участие	27.05.2022 15:00
Начало подачи предложений о цене имущества	31.05.2022 13:00
Дата и время подведения результатов торгов	31.05.2022 14:00
Место подведения результатов торгов	по адресу электронной площадки <a href="http://bankrot.vertrades.ru/bidding">bankrot.vertrades.ru /bidding</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	При подаче заявки на участие в открытых торгах заявителем предоставляются следующие документы и сведения: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов,

подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и уплатившие задаток. Задаток в размере 10% от начальной цены лота должен быть зачислен в срок, не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах на расчетный счет ООО «УК ГенСтрой» (ИНН/КПП 7705905273/770501001) р/с № 40702810901100022341 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с №30101810200000000593, БИК 044525593. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи. При отказе Претендента от подписания протокола о результатах торгов или заключения договора купли-продажи задаток не возвращается. В случае не признания Претендента победителем торгов задаток возвращается Обществом в течение 5-ти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки принимаются по адресу электронной площадки [bankrot.vertrades.ru/bidding](http://bankrot.vertrades.ru/bidding) начиная с 15:00 18.04.2022г. до 15:00 27.05.2022г. (время московское), путем предоставления оператору электронной площадки – ООО «Электронная площадка «Вердикт» (ИНН 3445112650) документов в соответствии с порядком, установленным регламентом площадки.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7705905273
ОГРН	1097746792747
КПП	770501001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ

	КОМПАНИЯ ГЕНСТРОЙ"
Краткое наименование	ООО "УК Генстрой"
Адрес	115184, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ПЯТНИЦКАЯ, 76
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	645000189572
ФИО	Хлобыстов Юрий Юрьевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8598744
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-222731/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением Арбитражного суда города Москвы от 29.06.2020 по делу № А40-222731/2019
Дата введения процедуры	29.06.2020
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	16.04.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	13.04.2022 00:00
<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	ooo.uk.genstroy@gmail.com
Номер контактного телефона	+79801924511
Почтовый адрес организатора торгов	115419, г. Москва, ул. Шаболовка, д.34, стр.3, а/я Хлобыстов Ю.Ю.

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Имущество, находящееся в залоге АО «Московский индустриальный банк»: Оборудование технологическое для производства строительных материалов: линия по производству блоков несъемной опалубки, модель 8743, 2015 г.в., производитель «Fisher Metal@Maschinenbau GmbH» (Германия), расположенное по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Любучанское, в районе поселка станции Детково, вл. 7.
Сведения об имуществе должника,	Имущество, находящееся в залоге АО «Московский индустриальный банк»: Оборудование технологическое для производства строительных материалов: линия по производству блоков несъемной опалубки, модель 8743,

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	2015 г.в., производитель «Fisher Metal@Maschinenbau GmbH» (Германия), расположенное по адресу: Московская область, Чеховский район, с.п. Любучанское, в районе поселка станции Детково, вл. 7.
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	Дополнительная информация об объектах продажи, условиях осмотра и о порядке проведения торгов предоставляется в рабочие дни с 10:00 до 18:00 (МСК) по заявке, отправленной на электронную почту ooo.uk.genstroy@gmail.com. Контактный телефон: +79801924511.
Классификатор ЕФРСБ *	0104023 - Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	15 036 942,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	751 847,10 руб. (5.00%)
Размер задатка	1 503 694,20 руб.
Количество заявок	0

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов Победителем торгов признается лицо, предложившее наибольшую цену.

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи С победителем торгов подписывается договор купли-продажи в течение 5 календарных дней с даты получения им предложения о заключении договора в соответствии с п. 19 ст. 110 № 127-ФЗ; задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи Окончательный расчет производится в течение тридцати календарных дней с даты подписания договора купли-продажи на специальный расчетный счет ООО «УК ГенСтрой» (ИНН/КПП 7705905273/770501001) р/с № 40702810601100022340 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с №30101810200000000593, БИК 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3cda690004bae5da340d9239f6c98bec0

Владелец: Хлобыстов Юрий Юрьевич

Действителен: с 01.03.2022 по 09.03.2023