ООО «ГРАН» (637-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	18.04.2022 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	27.05.2022 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	31.05.2022 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	31.05.2022 15:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов на ЭТП 31.05.2022 г. в 15 час. 00 мин. (мск).
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах и приложенные к ней документы должны быть подписана электронной подписью заявителя.
	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на банковский счет организатора торгов, указанный в сообщении о

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	продаже имущества, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десять процентов) от начальной цены имущества/лота должен быть зачислен на счет организатора торгов: получатель ИП Иванова Юлия Викторовна (ИНН 772450822093, ОГРНИП 311774629101163, р/с 40802810900000039970, Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411), не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на банковский счет организатора торгов. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов____) по продаже имущества ООО «Гран» по лоту № 1». Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется О/Т в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 18.04.2022 г. по 23 ч. 59 мин. 27.05.2022 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на ЭТП согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах и приложенные к ней документы должны быть подписана электронной подписью заявителя.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо

ИНН	0323004919
ОГРН	1030302651433
КПП	032301001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ГРАН»
Краткое наименование	ООО «ГРАН»
Адрес	670033, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, д. 5
Арбитражный управляющий	
ИНН	032601099822
ФИО	Трускова Анастасия Григорьевна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8509718
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Бурятия
Номер дела о банкротстве	А10-3586/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Бурятия от 13.08.2021 по делу № А10-3586/2020
Дата введения процедуры	13.08.2021
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	16.04.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	10.04.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	fonast@yandex.ru
Номер контактного телефона	+79148329848
Почтовый адрес организатора торгов	115162, Москва, а/я 44

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	- Здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 691,7 кв. м. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, д.5. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:031402:86. - Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов. Площадь: 851 кв.м. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, д.6. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:031402:9. - Котел отопительный Премиум

	100, Лемакс (ОС-1, ОС-6, 05.09.2017г., SN104 250000 000273, инв. 0000000 48) Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, д. 5
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Отчет об оценке реализуемого имущества, имеющиеся фотографии и документы доступны по ссылке: https://drive.google.com/drive/folders /1EvqjqBl0DiVwrdfIP4HlTXx_xS3y00wl?usp=sharing. С более подробной информацией о предмете торгов можно ознакомиться (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 17ч. 00 мин. по мск.), направив запрос на эл. почту fonast@yandex.ru. Ознакомление с имуществом: каждую пятницу в 17ч. 00 мин. по местному времени. Контактное лицо Дмитрук П.М., тел.: +79148329848. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению, можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (по рабочим дням с 10ч. 00мин. до 19ч. 00 мин. по мск.) Иная необходимая информация, в т.ч. проекты договора купли-продажи, договора о задатке, размещены на официальном сайте ЕФРСБ и ЭТП.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0104006 - Котельное оборудование, инструмент, комплектующие 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	21 382 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 069 100,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены имущества/лота
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердиктъ». Рассмотрение заявок оформляется протоколом об определении участников торгов, который размещается на ЭТП в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока подачи заявок на участие в торгах. Подведение итогов торгов на ЭТП 31.05.2022 г. в 15 час. 00 мин. (мск). Протокол о результатах торгов публикуется О/Т на ЭТП в день проведения торгов. Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве.

	Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на счет должника: получатель ООО «Гран» (ОГРН 1030302651433, ИНН 0323004919, р/с 40702810059000002330, Наименование Банка получателя: Бурятский РФ АО Россельхозбанк, ИНН Банка-получателя: 7725114488, Корреспондентский счет Банка-получателя 30101810400000000727, БИК Банка получателя 048142727, КПП Банка получателя 032643002).

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3ca8690046aeef9b4500bb6a75be833c
Владелец: ИВАНОВА ЮЛИЯ ВИКТОРОВНА
Действителен: с 24.02.2022 по 24.05.2023