

ООО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ ДЕЛИКАТЕС» (623-ОАОФ)

| | |
|--|--|
| Документ | |
| Тип торгов | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Информация для интеграции с ЕФРСБ | |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 8523331 |
| Сведения о должнике | |
| Тип должника | Юридическое лицо |
| ИНН | 3904032883 |
| ОГРН | 1023900585367 |
| КПП | 390601001 |
| Полное наименование | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАЛИНИНГРАДСКИЙ ДЕЛИКАТЕС" |
| Краткое наименование | ООО "КАЛИНИНГРАДСКИЙ ДЕЛИКАТЕС» |
| Адрес | 236003, г. Калининград, ул. Ялтинская, дом 66, офис 301 |
| Арбитражный управляющий | |
| ИНН | 770300843260 |
| ФИО | Ружин Александр Валерьевич |
| Название саморегулируемой организации | Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет" |
| Контактная информация для участников торгов | |
| Адрес электронной почты | laptorgi@gmail.com |
| Номер контактного телефона | 8-926-044-07-29 |
| Почтовый адрес организатора торгов | 109044, г. Москва, ул. Динамовская д. 1А, эт. 5 пом. I ком. 8 |
| Сведения о банкротстве | |
| Наименование арбитражного суда | Арбитражный суд Калининградской области |
| Номер дела о банкротстве | А21-13097/2020 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Положение о начальной продажной цене, порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «Калининградский деликатес» являющегося предметом залога по требованиям конкурсного кредитора Банк ВТБ (ПАО), Положение о начальной продажной цене, порядке и условиях проведения торгов по продаже товарных знаков и патента на промышленный образец, принадлежащих ООО «Калининградский деликатес» |
| Дата введения процедуры | 17.08.2021 |

Информация о торгах

| | |
|---|--|
| Форма проведения торгов и подачи предложений | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене |
| Начало предоставления заявок на участие | 04.04.2022 09:00 |
| Окончание предоставления заявок на участие | 13.05.2022 18:00 |
| Начало подачи предложений о цене имущества | 18.05.2022 12:00 |
| Дата и время подведения результатов торгов | 18.05.2022 16:00 |
| Место подведения результатов торгов | Подведение результатов торгов состоится, на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством |

| | |
|--|---|
| | соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. |
| Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение | Задаток установлен в размере 10% от начальной цены лота и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593; назначение платежа: "Задаток для участия в торгах ООО «Калининградский деликатес» по лоту №___"), не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах | Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Прием заявок: с 09ч. 00мин. 04.04.2022г. до 18ч. 00мин. 13.05.2022г. по московскому времени, на электронной торговой площадке «ВердиктЪ», в сети интернет: http://bankrot.vertrades.ru/ . Аукцион проводится и предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов 18.05.2022г. в 12ч.00 мин. по московскому времени. |

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Недвижимое имущество, оборудование ООО "Калининградский деликатес"


Недвижимое имущество, расположенное по адресу: г.Калининград, ул.Ялтинская, здание, пл. 11292 кв.м., кад. №39:15:133302:144; Нежилое здание (проходная), пл. 15:133302:151; Нежилое здание (очистные сооружения), пл. 95,3 кв.м., кад. №39:1

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

аренды земельного участка, пл. 16065 кв.м., кад. №39:15:133302:358 (сроком до 08 населенных пунктов, под предприятие по изготовлению мясопродуктов, по адресу Ялтинская; Оборудование: Котел водяной (в комплекте); Котел паровой в кол-ве 2 Трансформаторная станция; Установка для очистки сточных вод; Автоматическая 10 шт. климатических коптильных камер KR-36; Вакуумный наполнитель Handtm VF628; Вакуумный наполнитель колбас VEMAG Модель/тип: HP 10 L; Вакуумны колбас VEMAG HP 30 E; Вакуумный наполнитель колбас VEMAG с волчком HP : на щепе с возможностью работы на 2 камеры попеременно. 2-а отвода SMOKjet R на щепе с возможностью работы на 1 камеру SMOKjet RH09; Клипсатор Poly CBp Poly Clipper FCA 3430; Клипсатор Poly Clipper BCO 700; Упаковочная машина Poch (разукомплектован); Автомат обматывания пленкой Суклоп 2.50.2 (разукомплектован); Автоматический перетолкатель продуктов Handtmann AL 226431 (разукомплектован); Пресс для продуктов Wiegand 50 мочная машина для 2 шт. HR-6 и 2 шт. AT-36 RG300; Мойка коптильных палок (разукомплектован); Сушильная камера - 388 м2 CLIMAJet NR-388; Сушильная ка CLIMAJet NR-220; Сушильная камера -356 м2; CLIMAJet NR-356; Коптильная кам тележек CLIMAJet KR-36 (10 единиц); Дымогенератор на щепе с возможностью р переменного, 2-а отвода, SMOKjet RH09; Дефростационная рама (7 полок) (14 единиц); Коптильная камера THERMICjet на 6 тележек HR 1015.100 (3 единицы); Камера для напольных тележек CLIMAJet AT-39 1143.030 (2 единицы); Шпигорезка HOLAC, дополнительные элементы, решетка размером 6х6 мм. HOLAC cubixx 100L; Этикет кодировщик 1000 импульсов с колесом и креплением (разукомплектован); Петлевызальник для укладки сырья Hangfix Looping B80 (разукомплектован); Дефростационная рама (7 полок) (20 единиц); Дефростационная рама из нержавеющей стали (7 полок) (20 единиц); Стеллажное оборудование в сборе; Накопительная емкость QA/F 6000; Комплект для обвалки; коптильных палок (700 шт.) 1000 мм и тележки; Комплект коптильных палок (750 тележки; Лифт Schindler 2600 2000 VF100 1CT152, 3 ост. № LIT3121201 (сломан); 2000 VF100 1CT152, 3 ост. № LIT3121202; Комплектная трансформаторная подстанция 2х1000 – 1 шт.; Трансформатор ТМГ 1000/10 – 2 шт.; Комплект холодильного оборудования; Инжектор посолочный многоигльчатый; Камера коптильная универсальная №9; универсальная №8; Вакуумный массажер; Вакуумный наполнитель; Холодильная Лаваль»; Камера коптильная для мясных продуктов №5; Камера холодильного оборудования; Клипсатор автоматический FCA 3442; Весовая система; Устройство для дефростации мяса; Мясорубка для замороженного мяса (Варочная камера; Мясорубка ВВ 200 (разукомплектована); Мясорубка ВВ 160 (разукомплектована); Контейнеры спец. для дефростации мяса; Вакуумная установка для перемешивания упаковки колбасных изделий; Вакуумная установка для перемешивания мяса; Камера универсальная; Устройство для вязки рулетов; Компрессор воздушный «КАЕСЕР» универсальная; Клипсатор КДТС 90 (разукомплектован); Распределительные устройства ротационный RVE 3100S; Машина мочная универсальная; Шприц для посола мяса; Установка; Машина для ошкуривания мяса; Генератор льда; Компрессор низкотемпературный; Клипсатор (разукомплектован); Клипсатор ДСТ90 (разукомплектован); Агрегат компрессорный Имущество находится в залоге ПАО Банк ВТБ.

Порядок ознакомления с имуществом,

Для осмотра имущества необходимо направить организатору торгов заявку по E-mail, с указанием фамилии, имени и отчества лица, которое будет осматривать имущество. Сообщение организатора торгов по электронной почте о назначении даты и времени намерении ознакомиться с имуществом направляется в свободной форме, в виде э

| | |
|--|--|
| выставляемым на торги | сообщения. |
| | Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества в г. Калининград предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com . |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0101004 - Здания предприятий легкой, пищевой, микробиологической, мукомольно-комбикормовой и медицинской промышленности 0104023 - Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки 0105009 - Инвентарь хозяйственно-бытового назначения 0108001 - Земельные участки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 271 385 856,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 13 569 292,80 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 10% от начальной цены лота |
| Количество заявок | 2 |
| Сведения о заключении договора купли-продажи | |
| Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи | 30.05.2022 19:33 |
| Номер договора купли-продажи | 01-22 |
| Дата договора купли-продажи | 27.05.2022 |
| Цена по договору | 271 385 856,00 руб. |
| Покупатель | Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "Атлантис" |
| Дополнительная информация |  ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ" |

Сведения по лоту №2

| | |
|---------------------------------|------------------------------------|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Автомобиль Honda Accord, 2008 г.в. |
| Сведения об имуществе должника, | |

| | |
|---|--|
| выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Легковой автомобиль Honda Accord, г/н О482ОН39, 2008 г.в., VIN JHMCU26809С ПАО Банк ВТБ) |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Для осмотра имущества необходимо направить организатору торгов заявку по E-mail, с указанием фамилии, имени и отчества лица, которое будет осматривать имущество. Сообщение организатора торгов по электронной почте о назначении даты и времени намерении ознакомиться с имуществом направляется в свободной форме, в виде электронного сообщения. Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества в г. Калининград предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com. |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0205003 - Торговые знаки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 496 667,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 24 833,35 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 10% от начальной цены лота |
| Количество заявок | 13 |

Сведения по лоту №3

| | |
|---|--|
| Статус торгов по лоту | Торги завершены |
| Наименование лота | Товарные знаки: "Больше здоровья", №640620, "Калининградки", "Своя марка", "СОНЕТСКАЯ /SONETSKAYA", "ДЕЛИТО/DELITO", "КД Качество наша традиция", "Каделик Каделики/ Kadelik Kadeliki", "ДелиТоп/DeliTop", "ПРОМО/PROMO", Патент на промышленный образец: "Упаковка для колбасных изделий с этикеткой" |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание | Товарный знак №668451 "Больше здоровья", срок действия до 09.10.2027; Товарный знак №640620, срок действия до 07.12.2026; Товарный знак №640686 "Калининградки", срок действия до 07.12.2026; Товарный знак №608783 "Своя марка", срок действия до 06.08.2025; Товарный знак №580373 "СОНЕТСКАЯ/SONETSKAYA", срок действия до 14.05.2025; Товарный знак №585665, "ДЕЛИТО/ DELITO", срок действия до 05.05.2025; Товарный знак №514355 "КД Качество наша традиция", срок действия до 20.12.2022; Товарный знак №514503 "Каделик Каделики/ Kadelik Kadeliki", срок действия до |

| | |
|--|--|
| | 23.11.2022; Товарный знак №520395, "ДелиТоп/DeliTop", срок действия до 13.08.2022; Товарный знак №524587 "ПРОМО/PROMO", срок действия до 13.08.2022; Патент на промышленный образец №92347 "Упаковка для колбасных изделий с этикеткой" (прекратил действие 04.10.2019). |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества в г. Калининград, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com . |
| Классификатор ЕФРСБ * | 0205002 - Патенты 0205003 - Торговые знаки |
| Начальная цена продажи имущества, руб. | 391 754,00 НДС не облагается |
| Величина повышения начальной цены | 19 587,70 руб. (5.00%) |
| Размер задатка | 10% от начальной цены |
| Количество заявок | 0 |
| Определение победителей | |
| Порядок и критерии определения победителей торгов | Аукцион проводится 18.05.2022г. в 12ч.00 мин. по московскому времени. Предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов. Подведение результатов торгов состоится 18.05.2022г. в 16ч. 00мин., на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот. |
| Договор купли-продажи | |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленный договором срок обязанности по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, предложившему цену на один шаг меньше цены, предложенной победителем торгов. Если к участию в торгах допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота. |

| | |
|---|---|
| Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи | Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО «Калининградский деликатес», ИНН 3904032883, р/с №40702810501300028671 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. |
| Информация о публикации сообщения о проведении торгов | |
| Дата публикации сообщения в официальном издании | 04.04.2022 00:00 |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 04.04.2022 00:00 |

Внимание! В торги внесены дополнения от 06.04.2022 16:39.

| | |
|--|---|
| Изменения | <p>ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (109044, г. Москва, ул. Динамовская, д. 1А, эт. 7 пом. I ком.1-8; ИНН 7722708148, ОГРН 1107746063314, laptorgi@gmail.com, тел. +7 (926) 044-07-29) сообщает, что в торговой процедуре ООО «Калининградский деликатес» №623-ОАОФ на электронной площадке «ВердиктЪ» ошибочно указана начальная цена лота №1 в размере 136 929 190,00 руб. Положением о начальной продажной цене, порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «Калининградский деликатес» являющегося предметом залога по требованиям конкурсного кредитора Банк ВТБ (ПАО), начальная цена лота №1 установлена в размере 271 385 856,00 руб. Организатор торгов просит считать верной начальную цену лота №1 в размере 271 385 856,00 руб. Также сообщаем, что организатором торгов внесено изменение о начальной цене лота №1 в Объявление о проведении торгов №8523331 от 02.04.2022г., размещенном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ), в связи с чем прошу считать верной начальную цену лота №1, указанную в ЕФРСБ в Сообщении об изменении объявления о проведении торгов № 8550155 от 06.04.2022г.</p> |
| Содержание дополнений к сообщению о торгах | |
| Электронные документы | <p>Уведомление об устранении ошибки по лоту №1.pdf [70 кб] (06.04.2022 16:39:05)</p> |
| Прочие документы | <p>🌟 ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ"</p> |
| | <p>🌟 ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ"</p> |



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022