

Новикова Лилия Вячеславовна (620-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	04.04.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	12.05.2022 14:00
Начало подачи предложений о цене имущества	16.05.2022 09:00
Дата и время подведения результатов торгов	16.05.2022 12:00
	<p>Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:</p>

Место подведения результатов торгов

120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович

(656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению

соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения

заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и

Порядок представления заявок на участие в торгах

физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	220907752603
СНИЛС	052-455-653 53
ФИО	Новикова Лилия Вячеславовна

Финансовый управляющий

ИНН	222100511032
ФИО	Яковлев Василий Викторович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8519646
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Алтайского края
Номер дела о банкротстве	А03-3485/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда от 10.03.2022
Дата введения процедуры	23.09.2021
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	01.04.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	buzzi2002@mail.ru
Номер контактного телефона	+79039111968
Почтовый адрес организатора торгов	656056, Барнаул-56, а/я 102

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007
	Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС

05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Классификатор ЕФРСБ *	0101013 - Сооружения спортивно-оздоровительные 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 886 483,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	244 324,15 руб. (5.00%)
Размер задатка	Пять процентов
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной).
Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра

Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной).

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник,

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении №8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Классификатор ЕФРСБ * 0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб. 70 000,00 НДС не облагается

Величина повышения начальной цены 3 500,00 руб. (5.00%)

Размер задатка Пять процентов

Количество заявок 1

Определение победителей

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск,

Порядок и критерии определения победителей торгов

СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 676), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес

электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Договор купли-продажи

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович (656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел. 9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск,

Порядок и срок заключения договора
купли-продажи

садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.

Организатор торгов Яковлев Василий Викторович
(656056 г.Барнаул а/я 102 buzzi2002@mail.ru тел.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

9039111968 3852503670 ИНН 222100511032 СНИЛС 05096568077) член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (Москва, 2-й Неопалимовский переулок, д.7, п.1 ОГРН 1027701018730 ИНН 7701317591) - финансовый управляющий Новиковой Лилии Вячеславовны (ИНН 220907752603, 06.11.1982 года рождения, место рождения: город Омск, СНИЛС 052-455-653 53, г.Барнаул, ул. Парижской коммуны, 67б), далее ОТ, сообщает, что 16.05.2022 на ЭТП «Вердикт» (сайт www.vertrades.ru) и по ее регламенту в 09-00 (везде время московское) проводит и в 12-00 подводит итоги первых открытых торгов с открытой подачей предложения о цене имущества Новиковой Лилии Вячеславовны в форме аукциона (в скобках указана начальная цена, рублей): Лот №1 (4886483) Здание профилакторий, назначение: нежилое, общей площадью 954,1 кв.м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007:01:416:002:000115150, Земельный участок, категория земель - земли населенных пунктов - для обслуживания нежилого здания профилактория, общей площадью 1530 кв. м., по адресу: Алтайский край, г.Рубцовск, Рабочий тракт, д. 41, кадастровый номер 22:70:010524:0007 Лот №2 (70000) Земельный участок площадью 777 кв.м., кадастровый номер 22:70:030105:120, расположен по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, садоводческое товарищество N 1, ул. Коллективная, 34, (зарегистрирован на супруга Новикова Александра Александровича, находится в совместной собственности с супругой Новиковой Лилией Вячеславовной). Шаг аукциона 5% от начальной цены, задаток 5% от начальной цены на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна. Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию с ОТ и Должником в течение срока подачи заявок. С 09-00 04.04.2022 по 14-00 12.05.2022 юридические и физические лица - претенденты по реквизитам ОТ уплачивают задаток и подают заявку с учетом п.11 ст. 110 ФЗ от 26.10.02 №127-ФЗ и Приказа № 495 МЭРТ РФ. Победитель торгов в форме аукциона – участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество в ходе открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законом о банкротстве и оформляется в

форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Победитель торгов заключает договор купли-продажи (далее ДК) в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения заключить ДК с приложением проекта и уплачивает цену продажи имущества на счет 40817810702007925045, открытый в Алтайском отделении N8644 ПАО Сбербанк БИК 040173604 к/с 30101810200000000604, получатель Новикова Лилия Вячеславовна в течение 30 дней с даты заключения ДК.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 32a1a70029ae75b9481b56c651e5f3ba

Владелец: Яковлев Василий Викторович

Действителен: с 26.01.2022 по 26.01.2023