

ООО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "НЕФТЕХИМПРОМСЕРВИС" (612-ОТШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	05.04.2022 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	27.05.2022 19:00
Дата и время подведения результатов торгов	27.05.2022 19:00
Место подведения результатов торгов	450091, г. Уфа, ул. Ленина, д. 97
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юр.лиц), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка</p>

являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр.лиц), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр.лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Указанные документы и сведения должны быть подписаны квалифицированной электронной цифровой подписью.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задатки вносятся в период подачи заявок по реквизитам: сч.№ 40702810062000004086, в Башкирском РФ АО «Россельхозбанк», кор.счет № 30101810200000000934, БИК 048073934

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки подаются и торги проводятся на ЭТП «Вердикт». Торги проводятся с 05.04.2022г. Время подачи заявок: с 10.00ч. (МСК) первого дня до 19.00ч (МСК) последнего дня каждого периода. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - 5рабочих дней. Интервал между периодами – 1 рабочий день.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	0245017996
ОГРН	1070272000413
КПП	024501001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "НЕФТЕХИМПРОМСЕРВИС"
Краткое наименование	ООО РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ "НЕФТЕХИМПРОМСЕРВИС"
Адрес	450511, РБ, Уфимский р-н, с. Михайловка, ул. Садовая, д. 18, стр. 3
Арбитражный управляющий	
ИНН	026800040743
ФИО	Латышев Денис Вячеславович
Название саморегулируемой организации	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 8345066

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Республики Башкортостан

Номер дела о банкротстве А07-5498/2018

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Решение Арбитражного суда Республики Башкортостан от 04.03.2019

Дата введения процедуры 04.03.2019

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании 05.03.2022 00:00

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве 05.03.2022 00:00

Название регионального издания не предусмотрено

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты grincam@mail.ru

Номер контактного телефона 89173750412

Почтовый адрес организатора торгов 450091, г. Уфа, ул. Ленина, д. 97

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота Залоговое имущество ООО Ремонтно-Строительное управление "Нефтехимпромсервис"

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание Земельный участок, кад.№ 02:47:110315:94, адрес: Уфимский р-н, с. Михайловка, ул. Садовая, д. 18/3, площадь 3 096 кв.м.; Нежилое здание, кад.№ 02:47:110315:123, адрес: Уфимский район, с. Михайловка, ул. Садовая, д. 18 корп. 3, площадь 396,4 кв.м.; Нежилое здание, кад.№ 02:47:110315:122, адрес: Уфимский район, с. Михайловка, ул. Садовая, д. 18, корп. 3, площадь 833,1 кв.м.; Нежилое здание, кад.№ 02:47:110315:238, адрес: Уфимский район, с. Михайловка, ул. Садовая, д. 18, корп. 1, площадь 504,1 кв.м. Ограничения - залог в пользу БАНК ВТБ (ПАО).

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Ознакомление с имуществом по месту его нахождения, договорившись с конкурсным управляющим.

Классификатор ЕФРСБ * 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб. 23 870 913,30 НДС не облагается

Размер задатка	10 % от цены на каждом интервале
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	05.04.2022 10:00 11.04.2022 19:00 23 870 913,30
2	13.04.2022 10:00 19.04.2022 19:00 21 483 821,97
3	21.04.2022 10:00 27.04.2022 19:00 19 096 730,64
4	29.04.2022 10:00 11.05.2022 19:00 16 709 639,31
5	13.05.2022 10:00 19.05.2022 19:00 14 322 547,98
6	23.05.2022 10:00 27.05.2022 19:00 11 935 456,65
Дата окончания приёма заявок по лоту	27.05.2022 19:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	13.05.2022 12:40
Номер договора купли-продажи	№1
Дата договора купли-продажи	12.05.2022
Цена по договору	16 762 955,00 руб.
Покупатель	Махмутов Михаил Равильевич
Дополнительная информация	 Латышев Денис Вячеславович,
Электронные документы	
Прочие документы	Рк-1729-2020.pdf [10291 кб] (25.03.2022 11:21:20)  Латышев Денис Вячеславович,
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода торгов, при отсутствии предложений других участников торгов.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи подписывается победителем торгов в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата имущества, приобретенного на торгах, осуществляется победителем не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам: счет № 40702810062000004086, в Башкирском РФ АО «Россельхозбанк», кор.счет №

30101810200000000934, БИК 048073934, получатель -
ООО Ремонтно-Строительное управление
"Нефтехимпромсервис"



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 37c65b000e3ad6cb04904e7ad2ba60407

Владелец: Латышев Денис Вячеславович

Действителен: с 17.11.2021 по 17.11.2022