

# ООО "Волдом" (564-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	14.02.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	23.03.2022 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	25.03.2022 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	25.03.2022 16:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится, на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и своевременно внесшие задаток. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке могут быть приложены следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации

физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от начальной цены лота и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах (назначение платежа: «Задаток для участия в торгах ООО «Волдом»). Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка на участие в торгах представляется на электронной площадке "Вердикт" посредством личного кабинета участника торгов, в электронном виде, подписывается электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09ч. 00мин. 14.02.2022г. до 18ч. 00мин. 23.03.2022г. по московскому времени, на электронной торговой площадке «Вердикт», в сети интернет: <http://bankrot.vertrades.ru/>. Аукцион проводится и предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов 25.03.2022г. в 12ч.00 мин. по московскому времени.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3525390042
ОГРН	1163525103477
КПП	352501001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Волдом"
Краткое наименование	ООО "Волдом"

Адрес	160024, г.Вологда, ул.Северная, д.44
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	781424999483
ФИО	Колосова Мария Владимировна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8161256
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве	A13-19531/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и условия проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО "Волдом", утв. Банк ВТБ (ПАО) и комитетом кредиторов ООО "Волдом" 21.01.2022г.
Дата введения процедуры	12.07.2021
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	05.02.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	12.02.2022 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	+7 (926) 044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская, д.1А, эт.7 пом.І ком.8

<b>Сведения по лоту №1</b>	
Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Недвижимое имущество, земельные участки, оборудование ООО "Волдом", по адресу: г. Вологда, ул. Северная д. 44
	Заложенное имущество ПАО Бак ВТБ: Земельный участок для эксплуатации и обслуживания здания цеха по производству модульных блоков, кад. №35:23:0303006:1970, адрес: г.Вологда, ул.Северная д.44, пл. 46576 кв.м.; Земельный участок, для эксплуатации площадки готовой продукции, кад. №35:24:0303006:75, адрес: г.Вологда, ул. Северная, д.44, пл. 16925 кв.м.; Земельный участок, для эксплуатации и обслуживания железнодорожных путей, кад. №35:23:0303006:98, адрес: г.Вологда в р-не ул.

Северная-ул.Тепенькинской, пл. 7312 кв.м.; Земельный участок, для эксплуатации и обслуживания железнодорожных путей, кад. №35:23:0303006:119, адрес: г.Вологда, ул.Тепенькинская, пл.2309 кв.м.; Железнодорожный подъездной путь 1 от ст. Промышленная до ворот площадки готовой продукции ул. Северная; путь II – от ворот до тупика № 3; путь III – от стр. 1 до стр. 2, кад. №35:24:0601006:239, протяженность 1615 м., адрес: г.Вологда, ул.Северная; Разведочно-эксплуатационная скважина, кад. №35:24:0303006:2240, глубина 90 м., адрес: г. Вологда, ул.Северная, д.44, в т.ч. гидроаккумулятор Zilmet Ultra-Pro, Serial number 03210, г. в.2007); Площадка готовой продукции, подкрановые пути, кад. №35:24:0303006:2236, пл. 7501.2 кв.м., протяженность 75 м., адрес: г.Вологда, ул.Северная; Нежилое здание, кад. №35:24:0303006:2235, пл. 6485.2 кв. м., 1-2 этажный, адрес: г.Вологда, ул.Северная, д.44; Объект незавершенного строительства, кад. №35:24:0303006:9795, степень готовности: 95%, пл. 5547,3 кв.м., адрес: г.Вологда, ул.Северная; Нежилое здание, кад. №35:24:0303006:6597, пл. 90.9 кв.м., 1 этажный, г.Вологда, ул. Северная, д.44 (Котельная № 2 (площадка готовой продукции)); Нежилое здание, 1 этажный, пл. 759 кв.м., адрес: г.Вологда, ул.Северная, д.44, кад. №35:24:0303006:2239 (Склад материально-технический);Выставочная площадка по ул.Северная; Газораспределительная установка с ШРП; Горелка на газообразном топливе АВГ-60-F-3-2-4, зав. №18901, г.в. 2001, зав. №20333, г.в. 2002 (2 шт.); Горелка на жидком топливе ANYO-60-3-2, зав. №20761, г.в. 2002; Здание проходной на площадке готовой продукции; Кабельная линия связи на площадке готовой продукции; Котел отопительный водогрейный автоматизированный ЗИОСАБ-500, зав.№135, №136, г.в. 2002 (2шт.); Ограждение произв. площади ул.Северная; Склад для хранения плитных материалов Северная,44; КТП тупикового типа КТП-ТК-630/40/0,4; Мембранный расширительный бак «MAXIVAREM LR» R2 700 471, зав. №L05200974, зав.№ L14200376, г.в. 2002 (2 шт.); Сетевой насос горячего водоснабжения «Grundfos» UPS 32-120F (2 шт.), Открытая площадка для складирования продукции; Открытая складская площадка ОМТС ул.Северная д.44; Сетевой насос «Grundfos» LP 50-160/165 (2шт.); Система инфракрасного отопления; Теплогенератор MASTER BV 465 E (2 шт.); Трансформаторная подстанция ул. Северная; Рециркуляционный насос «Grundfos» UPS 50-120F (2 шт.); Незаложенное имущество: Административный корпус (3-я пристройка к АБК);

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Аппаратура Радиоуправления (ПультУправленияПУЛ-Р (1); Вентилятор ВР80-75-8С 7.5/1000 2001; Вентилятор радиальный ВР 86-77-8-1 2004; Кран Мостовой Электрический Опорный Г/п5т, пролёт-16,5м; Выставочный дом 7200\*6000 08-314-1; кран мостовой г/п 10 т; Здание КПП, 3х6 м; Ограждение из профлиста для грузовой автостоянки; Инструментальная кладовая; Кабельные линии 0,4кВ Производственной площадки ОА; Компактная воздушно-тепловая завеса КЭВ-140П511; Компактная воздушно-тепловая завеса КЭВ-140П511W; Компактная воздушно-тепловая завеса КЭВ-140П511W; Компактная воздушно-тепловая завеса КЭВ-140П512W; Компактная воздушно-тепловая завеса КЭВ-200П512W; Компактная воздушно-тепловая завеса КЭВ-200П512W; Кран балка опорная г/п 5,0т с электротельфером 5,0; Кран козловой (площадка гот/продукции); Кран козловой типа КК г/в 2008, г/п 12,5т,пролет 3; Кран мостовой однобалочный 1А-3,2; Кран мостовой однобалочный с электротел 2001; Кран мостовой эл.однобалочный опорный г.п.5,0 тн; Кран мостовой эл.опорный г/п 5,0 тн. пролет 16,5м; Кран мостовой электр.опорный 10тн,пролет 16,5м,в/пб; Кран мостовой электрич однобал опорный г/п 10т; Кран мостовой электрический однобалочный опорный; Кран мостовой электрический однобалочный опорный; Кран мостовой электрический однобалочный опорный 5; Ограждение для выставочной площадки (62 м) - 1 шт; Ограждение территории завода; Площадка для обслуживания кран-балок; Площадка для стоянки автотранспорта; Узел учета расхода газа; Система АПС помещений в здании; Стелла производственной базы ул. Северная; Тепловая завеса (4 единицы); Стрелочный перевод широкой колеи железнодорожного; Теплогенератор EOLO 90MIXс контрольной панелью; Теплогенератор EOLO 90MIXс контрольной панелью; Теплогенератор EOLO 90MIXс контрольной панелью; Фильтр рукавный УВП-ПР-12000-ПМРН; Электроводонагреватель проточный ЭПВН 42; Электрохимическая защита газопровода; Административно-бытовой корпус к ЛМК4; Право аренды земельного участка кад. № 35:24:0303006:1969 пл. 24381 м2.

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: [laptorgi@gmail.com](mailto:laptorgi@gmail.com).

0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не

Классификатор ЕФРСБ *	<p>включенные в другие группировки</p> <p>0104002 - Грузоподъемное оборудование и комплектующие</p> <p>0104006 - Котельное оборудование, инструмент, комплектующие</p> <p>0104009 - Насосное оборудование, комплектующие, сопутствующие</p> <p>0104023 - Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки</p> <p>0105009 - Инвентарь хозяйственно-бытового назначения</p> <p>0108001 - Земельные участки</p>
-----------------------	--

Начальная цена продажи имущества, руб.	141 977 729,00 НДС не облагается
--	----------------------------------

Величина повышения начальной цены	7 098 886,45 руб. (5.00%)
-----------------------------------	---------------------------

Размер задатка	20% от начальной цены лота
----------------	----------------------------

Количество заявок	5
-------------------	---

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	<p>Подведение результатов торгов состоится на электронной торговой площадке «Вердикт», в сети интернет: <a href="http://bankrot.vertrades.ru/">http://bankrot.vertrades.ru/</a> и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену за лот.</p>
---	---

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	<p>В течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан заключить (подписать) договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора, неисполнения условий договора купли-продажи, внесенный задаток победителю торгов не возвращается.</p>
--	---

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	<p>Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней с даты подписания договора, по реквизитам: ООО «Волдом», ИНН 3525390042, основной счет №40702810001300028281 (для расчетов по незаложенному имуществу), специальный счет №40702810201300028285 (для расчетов по заложенному имуществу) в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.</p>
---	--



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ  
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022