

# НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФУТБОЛЬНЫЙ КЛУБ "КУБАНЬ" (558-ОТПП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	07.02.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	18.03.2022 17:00
Дата и время подведения результатов торгов	18.03.2022 17:00
Место подведения результатов торгов	электронная площадка ООО "Электронная площадка "ВердиктЪ" по адресу в сети «Интернет»: <a href="http://bankrot.vertrades.ru/">http:// bankrot.vertrades.ru/</a> в соответствии с её Регламентом и положениями ФЗ № 127 «О несостоятельности (банкротстве)».
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и	Прием заявок осуществляется с 07.02.2022 года. Время приема заявок: с 09-00 до 17.00. График снижения цены: Лот № 1: 07.02.2022-11.02.2022- 405 000 000 рублей , 12.02.2022-16.02.2022- 364 500 000 рублей, 17.02.2022-21.02.2022-324 000 000 рублей, 22.02.2022-26.02.2022-283 500 000 рублей, 27.02.2022-03.03.2022 – 243 000 000 рублей, 04.03.2022-08.03.2022 – 202 500 000 рублей, 09.03.2022-13.05.202- 162 000 000 рублей, 14.03.2022-18.05.2022 – 121 500 000 рублей. Порядок проведения торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, порядок и критерии выявления победителя торгов осуществляются в порядке, установленном статьей 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Дополнительно к заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы: копия платежного поручения, подтверждающего внесение задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не

требования к их оформлению	<p>позднее чем за 30 дней до даты подачи заявки, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, прием заявок на конкретное имущество прекращается, иные заявки не рассматриваются.</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 20 % от начальной цены реализации на торгах посредством публичного предложения. Задаток считается перечисленным, если он будет зачислен не позднее даты представления заявки на участие в торгах на расчетный счет № 40702810200000001677 в КБ «Кубань Кредит» ООО, БИК 040349722, ИНН/КПП 2312016641/231001001 кор/счет № 30101810200000000722</p>
	<p>Прием заявок осуществляется с 07.02.2022 года. Время приема заявок: с 09-00 до 17.00. График снижения цены: Лот № 1: 07.02.2022-11.02.2022- 405 000 000 рублей , 12.02.2022-16.02.2022- 364 500 000 рублей, 17.02.2022-21.02.2022-324 000 000 рублей, 22.02.2022-26.02.2022-283 500 000 рублей, 27.02.2022-03.03.2022 – 243 000 000 рублей, 04.03.2022-08.03.2022 – 202 500 000 рублей, 09.03.2022-13.05.202- 162 000 000 рублей, 14.03.2022-18.05.2022 – 121 500 000 рублей. Порядок проведения торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, порядок и критерии выявления победителя торгов осуществляются в порядке, установленном статьей 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Дополнительно к заявке на участие в торгах прилагаются следующие</p>

Порядок представления заявок на участие в торгах

документы: копия платежного поручения, подтверждающего внесение задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не позднее чем за 30 дней до даты подачи заявки, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, прием заявок на конкретное имущество прекращается, иные заявки не рассматриваются.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	2311067932
ОГРН	1022301808980
КПП	231101001
Полное наименование	НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФУТБОЛЬНЫЙ КЛУБ "КУБАНЬ"
Краткое наименование	НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФУТБОЛЬНЫЙ КЛУБ "КУБАНЬ"
Адрес	КРАСНОДАРСКИЙ, КРАСНОДАР, ПОЛЕВОЙ, ДОМ 11/1
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	344200078943
ФИО	Слушкин Евгений Юрьевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая межрегиональная общественная организация "Ассоциация антикризисных управляющих"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8153374
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	АС Краснодарского края

Номер дела о банкротстве	A32-11795/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение АС Краснодарского края от 17.12.2018 года по делу A32-11795/2017
Дата введения процедуры	17.12.2018
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	05.02.2022 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	01.02.2022 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	e.y.slushkin@mail.ru
Номер контактного телефона	+7-918-353-37-65
Почтовый адрес организатора торгов	400105, г. Волгоград, а/я 1034

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Земельные участки, нежилые здания, футбольные поля НАО «Футбольный клуб «Кубань»
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельные участки, нежилые здания, футбольные поля НАО «Футбольный клуб «Кубань»
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по месту его нахождения в среду-четверг с 10-00 до 15-00. Предварительно созвониться за два дня до даты осмотра с конкурсным управляющим по тел. +7-918-353-37-65.
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	405 000 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток составляет 20% процентов от начальной цены реализации лота

### График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	07.02.2022 09:00	11.02.2022 17:00	405 000 000,00
2	12.02.2022 09:00	16.02.2022 17:00	364 500 000,00
3	17.02.2022 09:00	21.02.2022 17:00	324 000 000,00
4	22.02.2022 09:00	26.02.2022 17:00	283 500 000,00
5	27.02.2022 09:00	03.03.2022 17:00	243 000 000,00
6	04.03.2022 09:00	08.03.2022 17:00	202 500 000,00
7	09.03.2022 09:00	13.03.2022 17:00	162 000 000,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 18.03.2022 17:00

Количество заявок 1

### Определение победителей

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, порядок и критерии выявления победителя торгов осуществляются в порядке, установленном статьей 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Дополнительно к заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы: копия платежного поручения, подтверждающего внесение задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не позднее чем за 30 дней до даты подачи заявки, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, прием заявок на конкретное имущество прекращается, иные заявки не рассматриваются.

### Договор купли-продажи

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, порядок и критерии выявления победителя торгов осуществляются в порядке, установленном статьей 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Дополнительно к заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы: копия платежного поручения, подтверждающего внесение задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не позднее чем за 30 дней до даты подачи заявки, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, прием заявок на конкретное имущество прекращается, иные заявки не рассматриваются. Победитель аукциона и конкурсный управляющий в течение 10 дней с момента подведения итогов торгов подписывают договор купли-продажи имущества. Срок оплаты имущества - не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи на № 40702810300000001713 в КБ «Кубань Кредит» ООО, БИК 040349722, ИНН/КПП 2312016641/231001001 кор/счет № 30101810200000000722

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, порядок и критерии выявления победителя торгов осуществляются в порядке, установленном статьей 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Дополнительно к заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы: копия платежного поручения, подтверждающего внесение

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

здатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не позднее чем за 30 дней до даты подачи заявки, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, прием заявок на конкретное имущество прекращается, иные заявки не рассматриваются. Победитель аукциона и конкурсный управляющий в течение 10 дней с момента подведения итогов торгов подписывают договор купли-продажи имущества. Срок оплаты имущества - не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи на № 40702810300000001713 в КБ «Кубань Кредит» ООО, БИК 040349722, ИНН/КПП 2312016641/231001001 кор/счет № 30101810200000000722

**Внимание! В торги внесены дополнения от 07.02.2022 13:29.**

#### Изменения

Прошу Вас внести изменения в содержание торгов № 558-ОТПП в связи с допущением технических опечаток, а именно в пункты: 1. ИНФОРМАЦИЯ О ТОРГАХ Форма проведения торгов и подачи предложений Открытые торги посредством публичного предложения Начало предоставления заявок на участие 07.02.2022 09:00 Окончание предоставления заявок на участие 18.03.2022 17:00 Дата и время подведения результатов торгов 18.03.2022 17:00 2. - Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, - Порядок представления заявок на участие в торгах, Считать

правильным следующий текст: Прием заявок осуществляется с 07.02.2022 года. Время приема заявок: с 09-00 до 17.00. График снижения цены: Лот № 1: 07.02.2022-11.02.2022- 405 000 000 рублей , 12.02.2022-16.02.2022- 364 500 000 рублей, 17.02.2022-21.02.2022-324 000 000 рублей, 22.02.2022-26.02.2022-283 500 000 рублей, 27.02.2022-03.03.2022 – 243 000 000 рублей, 04.03.2022-08.03.2022 – 202 500 000 рублей, 09.03.2022 - 13.03.2022 - 162 000 000 рублей, 14.03.2022 - 18.03.2022 – 121 500 000 рублей. Порядок проведения торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, порядок и критерии выявления победителя торгов осуществляются в порядке, установленном статьей 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Содержание дополнений к сообщению о торгах

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Дополнительно к заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы: копия платежного поручения, подтверждающего внесение задатка с отметкой банка об исполнении, выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, выданная не позднее чем за 30 дней до даты подачи заявки, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, прием заявок на конкретное имущество прекращается, иные заявки не рассматриваются.

**Электронные документы**

Прочие документы

[Doc - 07.02.2022 - 12-41.pdf](#) [807 кб] (07.02.2022 13:29:08)



Слушкин Евгений Юрьевич,



Слушкин Евгений Юрьевич,





**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3a6395002baee19c4e5dff9e39eee1f

Владелец: Слушкин Евгений Юрьевич

Действителен: с 28.01.2022 по 28.01.2023