

ООО "Элитситиком" (549-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	02.03.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.04.2022 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявка представляется в виде электронного документа, подписывается электронной подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; предлагаемую заявителем цену за лот, сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 10% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня периода торгов в котором представлена заявка заявителя. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
	Для участия в открытых торгах заявитель представляет

Порядок представления заявок на участие в торгах

оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах (в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru>). Заявка представляется в виде электронного документа, подписывается электронной подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы должны соответствовать ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Порядку проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Величина снижения начальной цены 10% от начальной цены лота. Срок по истечении которого последовательно снижается цена продажи составляет 5 календарных дней, что является одним периодом торгов. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09ч. 00мин. 02.03.2022г. до 18ч. 00мин. 05.04.2022г., на электронной площадке «Вердикт», в соответствии с графиком снижения цены. Время приема заявок в периоде торгов: с 09-00ч. первого дня периода до 18-00ч. последнего дня периода, по московскому времени. Между периода торгов устанавливается интервал в 1 календарный день, в течение которого прием заявок не осуществляется. Каждый последующий период торгов начинается на 2-й календарный день после окончания предыдущего периода.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	3808080789
ОГРН	1033801016963
КПП	381101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Элитситиком»
Краткое наименование	ООО "Элитситиком"
Адрес	664081, г.Иркутск, мкр.Крылатый, д.1 оф.1

Арбитражный управляющий

ИНН	770300843260
ФИО	Рузин Александр Валерьевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8116639
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	A40-33717/16

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок, сроки и условия продажи имущества ООО "Элитситиком", не обремененного залогом в пользу третьих лиц от 10.09.2021г.
--	---

Дата введения процедуры	31.03.2017
-------------------------	------------

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	29.01.2022 00:00
---	------------------

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.01.2022 00:00
---	------------------

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
-------------------------	--------------------

Номер контактного телефона	+7 (926) 044-07-29
----------------------------	--------------------

Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская, д.1А, эт.5 пом.І ком.8
------------------------------------	--

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
-----------------------	------------------------

Наименование лота	Домовладение, кадастровый №77:07:0001001:1112, пл. 652,3 кв.м. и право аренды земельного участка, кадастровый №77:07:0001001:8657, пл. 4118,0 кв.м., по адресу: г.Москва, Рублевское ш., д.60, корп.26.
-------------------	---

Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Домовладение, кадастровый №77:07:0001001:1112, назначение: жилое, этажей: 2, в т.ч. подземных - 1, пл. 652,3 кв.м., по адресу: Москва, Рублёвское ш., д.60, корп. 26 и право аренды земельного участка, кадастровый №77:07:0001001:8657, категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: участки размещения многоквартирных жилых домов: объекты размещения жилых и нежилых помещений, инженерного оборудования коттеджей с участками (1.2.2), пл. 4118,0 кв. м., адрес: г.Москва, Рублевское ш., вл.60, корп.26.
--	---

Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги	Ознакомление с имуществом и документацией, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
---	---

Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
-----------------------	------------------------------------

Начальная цена продажи имущества, руб.	216 000 000,00 НДС не облагается
--	----------------------------------

Размер задатка	10% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов
----------------	--

График снижения цены

Дата / время

Дата / время

Цена на

№ периода	начала	окончания	периоде	Задаток
1	02.03.2022 09:00	06.03.2022 18:00	216 000 000,00	21 600 000,00
2	08.03.2022 09:00	12.03.2022 18:00	194 400 000,00	19 440 000,00
3	14.03.2022 09:00	18.03.2022 18:00	172 800 000,00	17 280 000,00
4	20.03.2022 09:00	24.03.2022 18:00	151 200 000,00	15 120 000,00
5	26.03.2022 09:00	30.03.2022 18:00	129 600 000,00	12 960 000,00
6	01.04.2022 09:00	05.04.2022 18:00	108 000 000,00	10 800 000,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 05.04.2022 18:00

Количество заявок 3

Определение победителей

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом. Подведение итогов торгов состоится на электронной площадке «Вердикт», после окончания периода торгов, в котором представлена заявка на участие в торгах и оформляется протоколом о результатах торгов. Победитель торгов определяется в соответствии с п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Порядок и критерии определения победителей торгов

Договор купли-продажи

В течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа от заключения договора купли-продажи, уклонения от подписания договора купли-продажи, неисполнения в установленные сроки обязательства по оплате по договору купли-продажи, внесенный задаток победителю торгов не возвращается.

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО «Элитситиком», ИНН 3808080789, счет №40702810503800000415 в Банк ВТБ (ПАО) г.Москва, к/с 30101810145250000411, БИК 044525411.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ"

Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022