

Гринько Денис Павлович (545-ОТП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	31.01.2022 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	12.04.2022 23:59
Дата и время подведения результатов торгов	15.04.2022 16:00
Место подведения результатов торгов	ООО "ЭП "ВЕРДИКТЪ" (http://www.vertrades.ru)
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, предоставившие документы в соответствии с п.11 ст.110 ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)» и допущенные к участию в торгах в соответствии с п. 12 ст. 110 указанного закона, своевременно подавшие заявку и внесшие задаток. Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», представляются претендентом через оператора электронной площадки.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток в размере 10 % от начальной цены лота должен поступить не позднее даты окончания приема заявок на счет Гринько Дениса Павловича №40817810211003215108 в Волгоградское отделение №8621 ПАО Сбербанк, к/с 30101810100000000647, БИК 041806647, КПП 344402001
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: ООО "ЭП "ВЕРДИКТЪ" (http://www.vertrades.ru).
Сведения о должнике	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	342601706359
СНИЛС	023-992-684 81
ФИО	Гринько Денис Павлович
Финансовый управляющий	
ИНН	341601744673
ФИО	Дюсалиев Серик Ильясович

Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	8109430
-------------------------------------------	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Волгоградской области
Номер дела о банкротстве	12-26217/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Волгоградской области от 14.12.2020г. по делу №А12-26217/2020
Дата введения процедуры	14.12.2020

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	28.01.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	bankrotstvo-34@mail.ru
Номер контактного телефона	8(8442)50-70-00
Почтовый адрес организатора торгов	400066, г. Волгоград, а/я 8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
-----------------------	------------------------

Наименование лота	Лот №1 – Земельный участок под жилую застройку индивидуальную, кадастровый номер 34:34:060030:22, площадью 569,00 кв.м., общая долевая собственность, доля в праве: 1/5, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Зональная, д. 7; Жилое здание, кадастровый номер 34:34:060030:458, площадь: 75,50 кв. м., общая долевая собственность, доля в праве: 1/5, адрес: г. Волгоград, ул. Зональная, д. 7
-------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Лот №1 – Земельный участок под жилую застройку индивидуальную, кадастровый номер 34:34:060030:22, площадью 569,00 кв.м., общая долевая собственность, доля в праве: 1/5, адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Зональная, д. 7; Жилое здание,
----------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

кадастровый номер 34:34:060030:458, площадь: 75,50 кв. м., общая долевая собственность, доля в праве: 1/5, адрес: г. Волгоград, ул. Зональная, д. 7

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги
Согласовать время и дату ознакомления с имуществом и получить информацию у организатора торгов в рабочие дни с 10.00 час. до 16.00 час. по тел.: 8(8442)50-70-00, эл. почта: bankrotstvo-34@mail.ru

Классификатор ЕФРСБ *
0101016 - Жилые здания (помещения)
0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб.
460 126,76 НДС не облагается

Размер задатка
10 % от начальной цены лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	31.01.2022 00:00	04.02.2022 23:59	460 126,76
2	07.02.2022 00:00	11.02.2022 23:59	414 114,08
3	14.02.2022 00:00	18.02.2022 23:59	368 101,41
4	21.02.2022 00:00	28.02.2022 23:59	322 088,73
5	01.03.2022 00:00	05.03.2022 23:59	276 076,06
6	09.03.2022 00:00	15.03.2022 23:59	230 063,38
7	16.03.2022 00:00	22.03.2022 23:59	184 050,70
8	23.03.2022 00:00	29.03.2022 23:59	138 038,03
9	30.03.2022 00:00	05.04.2022 23:59	92 025,35
10	06.04.2022 00:00	12.04.2022 23:59	46 012,68

Дата окончания приёма заявок по лоту
12.04.2022 23:59

Количество заявок
2

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов
Победителем торгов признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах с предложением цены, не ниже начальной цены продажи, при отсутствии других предложений, или предоставил заявку, содержащую максимальное предложение о цене имущества, или участник, который первый представил в установленный срок заявку с предложением о цене, при условии подачи нескольких равнозначных предложений.

Договор купли-продажи

В течение 10 дней с момента определения победителя торгов, финансовый управляющий направляет собственникам недвижимости уведомление о возможности приобретения доли на земельный участок по цене, сформированной на торгах. Финансовый управляющий вправе осуществить отчуждение долей в

Порядок и срок заключения договора
купли-продажи

недвижимости победителю торгов при условии, что
сособственники земельного участка не воспользуются
преимущественным правом приобретения долей на
земельные участки в течение одного месяца со дня
направления извещения сособственникам земельных
участков. В течение 5 дней, с даты отказа сособственника
заключить договор, организатор торгов направляет
победителю предложение заключить договор купли-
продажи. Договор купли-продажи заключается не позднее
5 дней с даты получения победителем торгов
предложения организатора.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на
которые вносятся платежи

Оплата приобретенного имущества производится в
течение 30 дней со дня подписания договора купли-
продажи на счет Гринько Дениса Павловича
№40817810211003215108 в Волгоградское отделение
№8621 ПАО Сбербанк, к/с 30101810100000000647, БИК
041806647, КПП 344402001



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 45d6c900efac1f8d4d70a70e53f35a0e

Владелец: Дюсалиев Серик Ильясович

Действителен: с 18.03.2021 по 18.03.2022