Мизина Екатерина Михайловна (650-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	20.04.2022 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	01.06.2022 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	02.06.2022 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	02.06.2022 15:00
Место подведения результатов торгов	по адресу электронной площадки ООО "Электронная площадка «Вердиктъ» на сайте https://bankrot.vertrades.ru/bidding.
	Требования к заявке: Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка подается посредством использования системы электронного документооборота на сайте электронной площадки ООО "Электронная площадка «Вердикть» (Оператор электронной площадки) на сайте https://bankrotvertrades.ru/bidding. Срок подачи заявок - не менее 25 рабочих дней. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационноправовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности; - сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению

управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); - документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - документ, подтверждающий внесение задатка на счет, указанный в сообщении; - документ, содержащий банковские реквизиты для возврата задатка в случае такой необходимости. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток должен поступить на указанный в настоящем сообщении банковский счет до окончания периода приема заявок. Задаток подлежит перечислению на следующие реквизиты расчетного счета: Получатель: Мизина Екатерина Михайловна Банк получателя — Московский банк ПАО Сбербанк №9038/01 Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя 40817810738126088788 В назначении платежа необходимо указать: «ФИО Заявителя. Задаток для участия в торгах по продаже имущества Мизиной Е.М. ЛОТ № 1/2/3 (в зависимости от Лота)"" Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня

подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Требования к заявке: Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. [5]Заявка подается посредством использования системы электронного документооборота на сайте электронной площадки ООО "Электронная площадка «Вердиктъ» (Оператор электронной площадки) на сайте https://bankrot. vertrades.ru/bidding.[5] Срок подачи заявок - не менее 25 рабочих дней. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационноправовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности; - сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); - документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - документ, подтверждающий внесение задатка на счет, указанный в

сообщении; - документ, содержащий банковские

Порядок представления заявок на участие в торгах реквизиты для возврата задатка в случае такой необходимости. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Тип должника Физическое лицо ИНН 500403806968 СНИЛС 136-335-691 64 ФИО Мизина Екатерина Михайловна Финансовый управляющий ИНН 132611176613 ФИО Милованова Юлия Константиновна Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" Информация для интеграции с ЕФРСБ Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 8085256 Сведения о банкротстве Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве А41-34833/2020 Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №A41-34833/20. Дата введения процедуры 14.08.2020 Информация о публикации сообщения о проведении торгов	Сведения о должнике	
ФИО Мизина Екатерина Михайловна Финансовый управляющий ИНН 132611176613 ФИО Милованова Юлия Константиновна Ассоциация "Региональная саморегулируемая организации профессиональных арбитражных управляющих" Информация для интеграции с ЕФРСБ Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве Наименование для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Дата введения процедуры 14.08.2020	Тип должника	Физическое лицо
ФИО Мизина Екатерина Михайловна Финансовый управляющий ИНН 132611176613 ФИО Милованова Юлия Константиновна Ассоциация "Региональная саморегулируемая организации профессиональных арбитражных управляющих" Информация для интеграции с ЕФРСБ Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Дата введения процедуры 14.08.2020	инн	500403806968
Финансовый управляющий ИНН 132611176613 ФИО Милованова Юлия Константиновна Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" Информация для интеграции с ЕФРСБ Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве А41-34833/2020 Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20. Дата введения процедуры 14.08.2020	СНИЛС	136-335-691 64
 ИНН 132611176613 ФИО Милованова Юлия Константиновна Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" Информация для интеграции с ЕФРСБ Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20. Дата введения процедуры 14.08.2020 	ФИО	Мизина Екатерина Михайловна
ФИО Милованова Юлия Константиновна Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" Информация для интеграции с ЕФРСБ Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Дата введения процедуры Милованова Юлия Константиновна Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих" 8085256 Образование забитражного суда Арбитражный суд Московской области Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20. 14.08.2020	Финансовый управляющий	
Ассоциация "Региональная саморегулируемая организации организация профессиональных арбитражных управляющих" Информация для интеграции с ЕФРСБ Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве А41-34833/2020 Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20. Дата введения процедуры 14.08.2020	инн	132611176613
Название саморегулируемой организации организация профессиональных арбитражных управляющих" Информация для интеграции с ЕФРСБ Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве А41-34833/2020 Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Дата введения процедуры 14.08.2020	ФИО	Милованова Юлия Константиновна
 Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве А41-34833/2020 Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Дата введения процедуры 14.08.2020 	Название саморегулируемой организации	организация профессиональных арбитражных
ЕФРСБ * Сведения о банкротстве Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Московской области Номер дела о банкротстве А41-34833/2020 Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Дата введения процедуры Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20.	Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Наименование арбитражного суда Номер дела о банкротстве Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Дата введения процедуры Арбитражный суд Московской области А41-34833/2020 Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20.		8085256
Номер дела о банкротстве А41-34833/2020 Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20. 14.08.2020	Сведения о банкротстве	
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20. Дата введения процедуры 14.08.2020	Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
(реквизиты судебного акта арбитражного суда) Определение Арбитражного суда города Москвы от 30.12.2021г. по делу №А41-34833/20. Дата введения процедуры 14.08.2020	Номер дела о банкротстве	A41-34833/2020
1 101	(реквизиты судебного акта арбитражного	
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	Дата введения процедуры	14.08.2020
	Информация о публикации сообщения о	проведении торгов
Дата публикации сообщения в	Дата публикации сообщения в	
официальном издании	официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
Федеральном Реестре сведений о 19.04.2022 00:00 банкротстве	_	19.04.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	arb.milovanova@yahoo.com
Номер контактного телефона	89510518708

Почтовый адрес организатора
торгов

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое (складское) помещение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Кадастровый номер: 50:10:0010317:7118; площадь: 3,20 кв.м.; вид права: общая совместная собственность; адрес: Московская область, г. Химки, ул. Германа Титова, д. 8, помещение 1406; площадь: 3,20 кв.м.; Совместная собственность супругов Мизиной Екатерины Михайловы и Мизина Павла Сергеевича.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией/информацией об Имуществе осуществляется с момента начала приема заявок, направив запрос по адресу: arb.milovanova@yahoo. com
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	166 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	8 300,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 % (десять процентов) от начальной цены продажи Имущества.
Количество заявок	3

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение (машиноместо)
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	кадастровый номер: 50:10:0010317:7325; машиноместо 46; площадь: 15.30 кв.м.; вид права: общая совместная собственность; адрес: Московская область, г. Химки, ул. Германа Титова, д. 8 Совместная собственность супругов Мизиной Екатерины Михайловы и Мизина Павла Сергеевича.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией/информацией об Имуществе осуществляется с момента начала приема заявок, направив запрос по адресу: arb.milovanova@yahoo. com
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	640 500,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	32 025,00 руб. (5.00%)

Размер задатка	10 % (десять процентов) от начальной цены продажи Имущества.
Количество заявок	2

Сведения по лоту №3	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	кадастровый номер: 50:07:0030106:426; площадь: 1500 кв м. Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов), для ведения личного подсобного хозяйства; Межевание: проведено; Координаты: 56.082334, 35.984825; Кадастровая стоимость: 698 415 рублей; Адрес: Московская область, Волоколамский район, д. Калистово. Совместная собственность супругов Мизиной Екатерины Михайловы и Мизина Павла Сергеевича.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией/информацией об Имуществе осуществляется с момента начала приема заявок, направив запрос по адресу: arb.milovanova@yahoo com
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	866 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	43 300,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 % (десять процентов) от начальной цены продажи Имущества.
Количество заявок	0

Определение победителей

Победителем торгов признается Участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, Заявка которого содержит предложение о цене имущества должника не

Порядок и критерии определения победителей торгов

ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже Имущества оплата Имущества должна быть осуществлена в течение 20 (двадцати) дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам: Получатель: Мизина Екатерина Михайловна Банк получателя — Московский банк ПАО Сбербанк №9038/01 Кор./счет банка 30101810400000000225 БИК 044525225 ИНН 7707083893 Счет получателя 40817810738126088788 В назначении платежа необходимо указать: «ФИО Заявителя. Оплата по договору купли-продажи имущества Мизиной Е.М. ЛОТ № 1,2,3 (в зависимости от Лота)"



Сертификат: 19544eeb000000024f7d

Владелец: Милованова Юлия Константиновна Действителен: с 21.02.2022 по 21.05.2023