ООО "Инвестрегионстрой" (536-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	17.01.2022 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	15.02.2022 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов состоится на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет: http://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки заявителей для участия в торгах и документы, прилагаемые к заявке, представляются в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цен за лот, обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Заявка и прилагаемые к ней документы должны соответствовать ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». К заявке могут прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 20% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт организатора торгов - ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» не позднее последнего дня периода проведения торгов в котором заявителем представлена заявка на участие в торгах. Банковские реквизиты для перечисления задатка: получатель - ООО «Лаборатория Антикризисных Программ», ИНН 7722708148 , р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593 (назначение платежа: "Задаток для участия в торгах ООО «Инвестрегионстрой» по лоту №___"). Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Прием заявок на участие в торгах осуществляется на электронной торговой площадке «Вердиктъ», в сети интернет: http://bankrot.vertrades.ru/. Заявка и документы, прилагаемые к заявке, представляются в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; предлагаемую заявителем цену за лот обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Величина снижения начальной цены – 6% от начальной цены лота на повторных торгах. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества, составляет 2 (два) календарных дня, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения. Каждый последующий период торгов начинается на шестой календарный день после окончания предыдущего периода. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09ч. 00мин. 17.01.2022г. до 18ч. 00мин.

	15.02.2022г. по московскому времени. Время приема заявок в периоде торгов: с 09-00ч. первого дня периода до 18-00ч. последнего дня периода.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7713683994
ОГРН	1097746170202
КПП	771301001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестрегионстрой"
Краткое наименование	ООО "Инвестрегионстрой"
Адрес	127422, г.Москва, ул. Костякова, д. 9
Арбитражный управляющий	
ИНН	341503394090
ФИО	Щичко Татьяна Алексеевна
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7944992
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-54739/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке, сроках и условиях продажи недвижимого имущества ООО "Инвестрегионстрой", находящегося в залоге у ООО "ПрофитИнвест" от 10.06.2021г., Изменение №1 в Положение ... от 12.11.2021г.
Дата введения процедуры	10.12.2020
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	18.12.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	16.01.2022 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	+7 (926) 044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская, д.1А, эт.5 пом.I ком.8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:01:0001033:2456, пл. 181,1 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:01:0001033:2456, общая площадь 181,1 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, пер. Златоустинский Большой, д. 7, стр. 1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	45 761 400,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	45 761 400,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	43 015 716,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	40 270 032,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	37 524 348,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	34 778 664,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:01:0005008:5342, пл. 283,5 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:01:0005008:5342, общая площадь 283,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Усачева, д. 62. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.	75 279 600,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	75 279 600,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	70 762 824,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	66 246 048,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	61 729 272,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	57 212 496,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005006:6334, пл. 241,2 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005006:6334, общая площадь 241,2 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, пр. Березовой Рощи, д. 12. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	40 317 300,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	40 317 300,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	37 898 262,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	35 479 224,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	33 060 186,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	30 641 148,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	2

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:9222, пл. 1021,1 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004:9222, общая площадь 1021,1 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д. 5 стр. 1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	215 306 100,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	215 306 100,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	202 387 734,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	189 469 368,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	176 551 002,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	163 632 636,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	1

Сведения по лоту №5

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:10009, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004:10009, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	2

Сведения по лоту №6

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:10010, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004: 10010, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail. com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №7

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:10015, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004:10015, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №8

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:10024, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004:10024, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	2

Сведения по лоту №9

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:10025, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004: 10025, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	2

Сведения по лоту №10

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:10031, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004:10031, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №11

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:10052, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004:10052, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества,	

руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	17.03.2022 19:27
Номер договора купли-продажи	11
Дата договора купли-продажи	03.03.2022
Цена по договору	1 351 000,00 руб.
Покупатель	Жамалетдинов Павел Борисович
Дополнительная информация	
	🌻 ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ"

Сведения по лоту №12	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:10061, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004: 10061, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	17.03.2022 19:27
Номер договора купли-продажи	12
Дата договора купли-продажи	03.03.2022
Цена по договору	1 351 000,00 руб.
Покупатель	Жамалетдинов Павел Борисович
Дополнительная информация	
	ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ"

Сведения по лоту №13	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:9989, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004:9989, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00

3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	0

Сведения по лоту №14

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение, кад. №77:09:0005004:9992, пл. 9,7 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый №77:09:0005004:9992, общая площадь 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Москва, ул. Викторенко д.5 стр.1. Имущество находится в залоге ООО «ПрофитИнвест».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком торгов, осуществляется по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 777 500,00 НДС не облагается
Размер задатка	20% от цены лота в соответствующем периоде торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	17.01.2022 09:00	18.01.2022 18:00	1 777 500,00
2	24.01.2022 09:00	25.01.2022 18:00	1 670 850,00
3	31.01.2022 09:00	01.02.2022 18:00	1 564 200,00
4	07.02.2022 09:00	08.02.2022 18:00	1 457 550,00
5	14.02.2022 09:00	15.02.2022 18:00	1 350 900,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	15.02.2022 18:00
Количество заявок	2

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победитель торгов определяется в соответствии с п.4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Подведение результатов торгов состоится на электронной площадке «Вердиктъ», в сети интернет: http://bankrot.vertrades.ru/ после окончания периода торгов

	в котором представлена заявка на участие в торгах и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за лот.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи, неисполнения обязательств по оплате имущества, внесенный задаток ему не возвращается.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО «Инвестрегионстрой», ИНН 7713683994, р/с 40702810201300026410 в АО «Альфа-Банк», к/с 30101810200000000593, БИК 044525593.

Внимание! В торги внесены дополнения от 17.02.2022 21:47.

Изменения	
Содержание дополнений к сообщению о торгах	В связи с ошибочным размещением Протокола об определении участников торгов №536-ОТП/8 по лоту №8 (дважды подписан и размещен протокол об определении участников), Протокол о результатах проведения торгов №536-ОТПП/8 от 17.02.2022г. подписанный ЭЦП организатора торгов размещается дополнительно к торгам в настоящем разделе сообщения о торгах.
Электронные документы	
Прочие документы	Протокол о результатах проведения открытых торгов 536-ОТПП по лоту 8.docx [21 кб] (17.02.2022 21:45:30) ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ"
ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ", ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ"	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 6e11a900b4ad1ca647fb7c3ad5ce30c1

Владелец:
ООО \"ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ\"
Действителен: с 01.10.2021 по 01.10.2022