

ООО АГРЕГАТСЕРВИС (503-ОТП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	20.12.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	31.05.2022 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	31.05.2022 10:00
Место подведения результатов торгов	Электронная площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>К участию в торгах допускаются физ. и юр. лица (далее - заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в торгах Заявитель представляет оператору заявку на участие в торгах. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер конт. телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о задатке внести задаток путем перечисления денежных средств на счет ООО «Агрегатсервис» (ИНН 6674302471, КПП 667901001) 40702810450000038310 в ПАО Дальневосточный Банк Сбербанк (г. Хабаровск), БИК 040813608, к/с 30101810600000000608. Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества (лота). Дата окончания срока внесения задатка совпадает с датой окончания срока приема заявок. Заявитель представляет Оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в сообщении о продаже. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в</p>

	<p>качестве задатка, на счет ОТ. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в торгах, направив об этом уведомление оператору.</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>внести задаток путем перечисления денежных средств на счет ООО «Агрегатсервис» (ИНН 6674302471 , КПП 667901001) 40702810450000038310 в ПАО Дальневосточный Банк Сбербанк (г. Хабаровск), БИК 040813608, к/с 30101810600000000608. Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества (лота).</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>К участию в торгах допускаются физ. и юр. лица (далее - заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в торгах Заявитель представляет оператору заявку на участие в торгах. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер конт. телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о задатке внести задаток путем перечисления денежных средств на счет ООО «Агрегатсервис» (ИНН 6674302471 , КПП 667901001) 40702810450000038310 в ПАО Дальневосточный Банк Сбербанк (г. Хабаровск), БИК 040813608, к/с 30101810600000000608. Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества (лота). Дата окончания срока внесения задатка совпадает с датой окончания срока приема заявок. Заявитель представляет Оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в сообщении о продаже. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в торгах, направив об этом уведомление оператору.</p>

Сведения о должнике

Тип должника

Юридическое лицо

ИНН	6674302471
ОГРН	1086674012611
КПП	667901001
Полное наименование	общество с ограниченной ответственностью АГРЕГАТСЕРВИС
Краткое наименование	ООО АГРЕГАТСЕРВИС
Адрес	г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 44, оф. 810
Арбитражный управляющий	
ИНН	253800645466
ФИО	Коваль Георгий Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7875955
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд свердловской области
Номер дела о банкротстве	А60-58153/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Свердловской области А60-58153/2018 от 23.08.2021
Дата введения процедуры	21.08.2019
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	18.12.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	16.12.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	goka2014@bk.ru
Номер контактного телефона	89149705528
Почтовый адрес организатора торгов	690002 Владивосток, океанский проспект 108-17

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Сведения об имуществе должника,	Неж. пом. Общ. пл. 940,5 кв. м, № на поэт. плане: подвал (отм. - 13.500): 14, цокольный (отм. - 10.500), адрес: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 66, кад. №66:41:0304026:634, принадлежит на праве общей долевой собственности

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	ООО «Агрегатсервис» (1/3 доля) принадлежит на праве общей долевой собственности ООО «Агрегатсервис» и ООО «Технострой» (ОГРН 1069674001210 , ИНН 6674173498) (2/3 доли). Имущество находится в залоге у ПАО «Промсвязьбанк».		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по адресу его местонахождения производится по согласованию с ОТ: тел. 8(9149705528; 89041624127); goka2014@bk.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	0101017 - Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд		
Начальная цена продажи имущества, руб.	40 919 400,00 НДС не облагается		
Размер задатка	десять процентов		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	20.12.2021 00:00	29.12.2021 10:00	40 919 400,00
2	10.01.2022 00:00	19.01.2022 10:00	38 873 430,00
3	24.01.2022 00:00	04.02.2022 10:00	36 827 460,00
4	07.02.2022 00:00	16.02.2022 10:00	34 781 490,00
5	21.02.2022 00:00	03.03.2022 10:00	32 735 520,00
6	09.03.2022 00:00	18.03.2022 10:00	30 689 550,00
7	21.03.2022 00:00	30.03.2022 10:00	28 643 580,00
8	04.04.2022 00:00	13.04.2022 10:00	26 597 610,00
9	18.04.2022 00:00	27.04.2022 10:00	24 551 640,00
10	04.05.2022 00:00	17.05.2022 10:00	22 505 670,00
11	20.05.2022 00:00	31.05.2022 10:00	20 459 700,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	31.05.2022 10:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Неж. пом. общ. пл. 243,2 кв. м, № на поэтаж. плане: 6-13, 16, этаж: 8, адрес: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 44, кадастр. №66:41:0501072:1472, Имущество находится в залоге у ПАО «Промсвязьбанк».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по адресу его местонахождения производится по согласованию с ОТ: тел. 8(9149705528; 89041624127); goka2014@bk.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101017 - Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд

Начальная цена продажи имущества, 6 200 100,00 НДС не облагается руб.

Размер задатка десять процентов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	20.12.2021 00:00	29.12.2021 10:00	6 200 100,00
2	10.01.2022 00:00	19.01.2022 10:00	5 890 095,00
3	24.01.2022 00:00	04.02.2022 10:00	5 580 090,00
4	07.02.2022 00:00	16.02.2022 10:00	5 270 085,00
5	21.02.2022 00:00	03.03.2022 10:00	4 960 080,00
6	09.03.2022 00:00	18.03.2022 10:00	4 650 075,00
7	21.03.2022 00:00	30.03.2022 10:00	4 340 070,00
8	04.04.2022 00:00	13.04.2022 10:00	4 030 065,00
9	18.04.2022 00:00	27.04.2022 10:00	3 720 060,00
10	04.05.2022 00:00	17.05.2022 10:00	3 410 005,00
11	20.05.2022 00:00	31.05.2022 10:00	3 100 050,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 31.05.2022 10:00

Количество заявок 2

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи 30.12.2021 17:13


Номер договора купли-продажи без номера

Дата договора купли-продажи 30.12.2021

Цена по договору 6 390 900,00 руб.

Покупатель Головачев Алексей Михайлович

Дополнительная информация ООО "АГРЕГАТСЕРВИС" (620073, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА КРЕСТИНСКОГО, 44, 810 ОГРН 1086674012611 ИНН 6674302471) в лице конкурсного управляющего Ковалья Георгия Александровича (ИНН 253800645466, СНИЛС 042-061-903 09, тел 89149705528, goka2014@bk.ru, адрес 690002 Владивосток, океанский проспект 108-17), действующего на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-58153/2019 от 21.08.2019г., именуемое «Продавец», сообщает о заключении договора купли-продажи недвижимого имущества с Головачевым Алексеем Михайловичем (Россия, 656049, Алтайский край, г. Барнаул, Социалистический проспект 78-26 ИНН 222502428345)

 Коваль Георгий Александрович,

Определение победителей

Победителем торгов (далее - победитель) признается

Порядок и критерии определения победителей торгов	участник, предложивший наибольшую цену за лот на данном этапе публичных торгов, но не ниже начальной цены продажи лота в указанный период
Договор купли-продажи	Конкурсный управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора. Победитель торгов в течение 5 (Пяти) дней с даты
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества. Сумма задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота. Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения Договора определенную на торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	получатель платежа - ООО «Агрегатсервис»; р/с №40702810750000038308 в Дальневосточном банке ПАО «Сбербанк России», БИК 040813608, к/с 40702810750000038308. В назначении платежа необходимо указывать реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 24710b002fadb5b745bd2b8889552306

Владелец: Коваль Георгий Александрович

Действителен: с 21.05.2021 по 21.05.2022