

# Фролова Анна Валерьевна (498-ОАОФ)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	15.12.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	03.02.2022 23:00
Начало подачи предложений о цене имущества	07.02.2022 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	07.02.2022 12:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a> . Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, подписывается электронной подписью заявителя (далее ЭЦП) и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые	Оплата задатков для участия в торгах, а также цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Фролова Анна Валерьевна, ИНН 781106896646, Банк: Сибирский Банк

вносится обеспечение	ПАО «СБЕРБАНК», Номер счета 40817810044057544870, БИК 045004641, ИНН 7707083893, К/С № 3010180500000000641.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://www.vertrades.ru/">http://www.vertrades.ru/</a>

### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	781106896646
СНИЛС	041-858-262 63
ФИО	Фролова Анна Валерьевна

### Финансовый управляющий

ИНН	540428320639
ФИО	Горяев Сергей Васильевич
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7852061
---	---------

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве	A56-112196/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.07.2021г. по делу № A56-112196/2020
Дата введения процедуры	05.07.2021

### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	13.12.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	13.12.2021 00:00

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	gorjaevsergei@mail.ru
Номер контактного телефона	8-913-951-31-46
Почтовый адрес организатора торгов	630099, г.Новосибирск, а/я 216

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
	Квартира, площадью 105,7 кв. м., расположенная по

Наименование лота	адресу: Санкт-Петербург, г Петергоф, ул. Бородачева, д 8, литер А, кв 2, кадастровый номер: 78:40:0019245:287.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Квартира, площадью 105,7 кв. м., расположенная по адресу: Санкт-Петербург, г Петергоф, ул. Бородачева, д 8, литер А, кв 2, кадастровый номер: 78:40:0019245:287. Имущество находится в совместной собственности Фроловой Анны Валерьевны и Люненко Артура Николаевича и подлежит реализации полностью в рамках дела о банкротстве Фроловой А.В. № А56-112196/2020 на основании пункта 7 статьи 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", а также определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 01.11.2021г. по делу № А56-112196/2020.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется по месту его нахождения
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 970 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	598 500,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% от начальной цены лота
Количество заявок	0
<b>Определение победителей</b>	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата цены имущества за вычетом суммы задатка должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи. Оплата задатков для участия в торгах, а также оплата цены имущества должника по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Фролова Анна Валерьевна, ИНН 781106896646, Банк: Сибирский Банк ПАО «СБЕРБАНК», Номер счета 40817810044057544870, БИК 045004641, ИНН 7707083893, К/С № 3010180500000000641.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 13877900dbacc9ad4bedab2764da8e4b

Владелец: Горяев Сергей Васильевич

Действителен: с 26.02.2021 по 26.02.2022