

ООО «ПЭМ-СТН» (483-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	26.11.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	10.01.2022 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	12.01.2022 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	12.01.2022 16:00
Место подведения результатов торгов	Результаты торгов подводятся 12.01.22 в 16.00 на электронной площадке.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного сообщения и должна содержать документы и сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.15 г. Документы, прилагаемые к заявкам на участие в торгах, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	В целях участия в торгах заявитель вносит задаток в размере 10 % от начальной цены продажи лота на р/сч 40702810938090006219 в Филиал "Екатеринбургский" АО "АЛЬФА-БАНК", к/с 30101810100000000964 БИК 046577964 (ООО «ПЭМ-СТН», ИНН 7717530075, КПП 771701001). Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке. Задаток считается перечисленным своевременно, если он будет зачислен на указанный счет не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах. Возврат задатков в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов всем участникам торгов, кроме победителя.
	Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу https://bankrot.vertrades.ru/ . Начало приема заявок 26.11.21 в 00:00, окончание приема заявок 10.01.22 в 23:59. Заявка на участие в торгах оформляется в форме

Порядок представления заявок на участие в торгах

электронного документа и должна содержать документы и сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.02 г. и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.15. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов в соответствии с регламентом электронной площадки.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7717530075
ОГРН	1057746634549
КПП	771701001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ПЭМ-СТН»
Краткое наименование	ООО «ПЭМ-СТН»
Адрес	129085, г.Москва, ул. Бочкова, д. 11, стр. 1

Арбитражный управляющий

ИНН	772737969429
ФИО	Митрякович Константин Леонидович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7706790
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-252441/20-8-406 «Б»
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 30.08.21 (резолютивная часть объявлена 17.08.21) по делу №А40-252441/20-8-406 «Б»
Дата введения процедуры	30.08.2021

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	20.11.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	19.11.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	nataliyasviridova@gmail.com
Номер контактного телефона	+7 (903) 276-17-28
Почтовый адрес организатора	

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок в праве аренды, нежилые здания
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок в праве аренды (основание - Договор долгосрочной аренды №М-02-029540 от 29.06.2007 г.), кадастровый номер 77:02:0021005:180, площадь 6324 кв. м., адрес: г. Москва, Складочная улица, вл. 22А; Здание (Нежилое здание), кадастровый номер 77:02:0021005:1110, площадь 33.00 кв. м., адрес: г.Москва, ул. Складочная, д 22а; Здание (Нежилое здание), кадастровый номер 77:02:0021005:3235, площадь 891.00 кв. м., адрес: г.Москва, ул. Складочная, д. 22А, стр.2; Здание (Нежилое здание), кадастровый номер 77:02:0021005:3232, площадь 941.10 кв. м., адрес: г. Москва, ул. Складочная, д. 22А, стр.3
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Заявки для ознакомления с имуществом принимаются на электронную почту: e-mail: nataliyasviridova@gmail.com, Осмотр имущества в рабочие дни с 11-00 до 16-00 по месту его нахождения по предварительной записи, телефон: +7 (903) 276-17-28. Время по тексту московское.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки 0402006 - Право аренды
Начальная цена продажи имущества, руб.	122 641 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	6 132 050,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 (десять) % от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение, кадастровый номер 77:02:0022014:3572, площадь 620.50 кв. м., адрес: г. Москва, ул. Бочкова, д.11
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Заявки для ознакомления с имуществом принимаются на электронную почту: e-mail: nataliyasviridova@gmail.com, Осмотр имущества в рабочие дни с 11-00 до 16-00 по месту его нахождения по предварительной записи, телефон: +7 (903) 276-17-28. Время по тексту московское.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Начальная цена продажи имущества, руб.	65 200 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	3 260 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 (десять) % от начальной цены продажи лота
Количество заявок	1

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельные участки, нежилые здания, сооружение Земельный участок, кадастровый номер 27:22:0051310:31, площадь 5870.00 кв. м., адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Уральская, д. 14; Земельный участок, кадастровый номер 27:22:0051310:33, площадь 1002.00 кв. м., адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Уральская; Земельный участок, кадастровый номер 27:22:0051310:37, площадь 504.00 кв. м., адрес: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Уральская, д. 16П.; Здание (Нежилое здание), кадастровый номер 27:22:0051310:44, площадь 3032.30 кв. м., адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Уральская, д. 14; Здание (Нежилое здание), кадастровый номер 27:22:0051310:52, площадь 99.60 кв. м., адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Уральская, д. 16, корп. 3; Здание (Нежилое здание), кадастровый номер 27:22:0051310:51, площадь 391.30 кв. м., адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Уральская, д. 16; Сооружение (сооружения коммунального хозяйства, сети водоснабжения), кадастровый номер 27:22:0000000:4915, протяженность 43 м., адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, земельный участок с кадастровым номером 27:22:0000000:4744 от точки подключения в существующем водопроводном колодце по ул. Уральской в северо-восточном направлении, до производственной базы, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 27:22:0051310:31 по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Уральская, д. 14
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Заявки для ознакомления с имуществом принимаются на электронную почту: e-mail: nataliyasviridova@gmail.com, Осмотр имущества в рабочие дни с 11-00 до 16-00 по месту его нахождения по предварительной записи, телефон: +7 (903) 276-17-28. Время по тексту московское. 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не

Классификатор ЕФРСБ *	включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	31 286 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 564 300,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 (десять) % от начальной цены продажи лота
Количество заявок	0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот.
---	--

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем торгов в течение 5 дней после получения победителем торгов предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи. Указанное предложение направляется победителю торгов с приложением протокола об итогах торгов в течение пяти дней с даты подведения итогов торгов.
--	---

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата приобретенного имущества производится в течение 30 дней после заключения договора купли-продажи имущества безналичным путем по следующим реквизитам: 40702810602730004313 в АО «Альфа-Банк», г.Москва, к/с 30101810200000000593 БИК 044525593 (ООО «ПЭМ-СТН», ИНН 7717530075, КПП 771701001).
---	--



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 4749cd00d8ad149d4f82ac8944012d8b

Владелец: Митрякович Константин Леонидович

Действителен: с 06.11.2021 по 06.11.2022