ООО "СЗСК" (479-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	22.11.2021 11:00
Окончание предоставления заявок на участие	31.12.2021 15:00
Дата и время подведения результатов торгов	31.12.2021 15:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, заключившие соглашение о задатке и внесшие задаток на расчётный счет ООО "Северозападстройкомплекс". Заявка на участие в торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица) с информацией о месте жительства заявителя; документ о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; в) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; в) копии документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному

	управляющему, решение об одобрении крупной сделки (для юридического лица), документ об уплате задатка
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах претендент должен оплатить задаток в размере 10% от начальной цены лота по реквизитам: получатель: ООО "Северозападстройкомплекс", ИНН 1102075800, р/с № 40702810228190009300, к/с № 30101810400000000640, в УДО № 8617/0167 КОМИ ОСБ ПАО СБЕРБАНК, БИК 048702640 Задаток на участие в торгах должен поступить на расчетный счет ООО "Северозападстройкомплекс" по реквизитам, указанным в объявлении о торгах не позднее последнего дня периода, на котором подана заявка на участие в торгах. Задаток победителя зачисляется в счет покупной цены. Остальным участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/ Заявки на участие в торгах подаются в соответствии с регламентом работы электронной площадки «Вердиктъ» в период с 22.11.2021 по 31.12.2021 г. Заявка должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495. Прием заявок на участие в торгах с 22.11.2021 по 31.12.2021 г. (с разбивкой на соответствующие интервалы (периоды) снижения цены) Начальная продажная цена имущества (лота) устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах и действует 5 календарных дней, при отсутствии заявок начальная цена снижается последовательно на 10 % от начальной цены имущества каждые 5 календарных дней до окончания срока приёма заявок. Устанавливается минимальная цена снижения до 30% от начальной цены имущества. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже

	имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения приём заявок прекращается.

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1102075800
ОГРН	1141102001765
КПП	110201001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Северозападстройкомплекс"
Краткое наименование	ООО "СЗСК"
Адрес	169300, Республика Коми, г.Ухта, ул. Октябрьская, д.14
Арбитражный управляющий	
ИНН	110110211772
ФИО	Власова Наталия Владимировна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7697783
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	А29-190/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 11.06.2020 по делу № А29-190/2020

Дата введения процедуры	11.06.2020
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	28.08.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	18.11.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	au.vlasovanv@gmail.com
Номер контактного телефона	8(8212)442540
Почтовый адрес организатора торгов	167000, г.Сыктывкар, главпочтамт, а/я 770

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м, имущество б/у, состояние удовлетворительное, требует ремонта
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников осуществляется по заявкам на электронную почту организатора в рабочие дни: с условиями торгов по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, с имуществом - в г.Ухте (имущество хранится на закрытой территории, необходимо предварительное согласование даты и времени показа).
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	87 245,53 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от начальной цены лота на интервале

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	22.11.2021 11:00	27.11.2021 11:00	87 245,53
2	27.11.2021 11:00	02.12.2021 11:00	78 520,98
3	02.12.2021 11:00	07.12.2021 11:00	69 796,43
4	07.12.2021 11:00	12.12.2021 11:00	61 071,88
5	12.12.2021 11:00	17.12.2021 11:00	52 347,33
6	17.12.2021 11:00	22.12.2021 11:00	43 622,78
7	22.12.2021 11:00	27.12.2021 11:00	34 898,23
8	27.12.2021 11:00	31.12.2021 15:00	26 173,68

Дата окончания приёма заявок по лоту	31.12.2021 15:00
Количество заявок	3
Электронные документы	
	бытовка 1.jpg [3488 кб] (19.11.2021 16:30:30)

Прочие документы	Власова Наталия Владимировна,
Прочие документы	бытовка 1-1.jpg [2922 кб] (19.11.2021 16:30:42) Власова Наталия Владимировна,

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м, имущество б/у, состояние удовлетворительное, требует ремонта
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников осуществляется по заявкам на электронную почту организатора в рабочие дни: с условиями торгов по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, с имуществом - в г.Ухте (имущество хранится на закрытой территории, необходимо предварительное согласование даты и времени показа).
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	87 245,53 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от начальной цены лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	22.11.2021 11:00	27.11.2021 11:00	87 245,53
2	27.11.2021 11:00	02.12.2021 11:00	78 520,98
3	02.12.2021 11:00	07.12.2021 11:00	69 796,43
4	07.12.2021 11:00	12.12.2021 11:00	61 071,88
5	12.12.2021 11:00	17.12.2021 11:00	52 347,33
6	17.12.2021 11:00	22.12.2021 11:00	43 622,78
7	22.12.2021 11:00	27.12.2021 11:00	34 898,23
8	27.12.2021 11:00	31.12.2021 15:00	26 173,68

Дата окончания приёма заявок по лоту	31.12.2021 15:00
Количество заявок	2
Электронные документы	
Прочие документы	бытовка 2.jpg [3916 кб] (19.11.2021 16:31:57) Власова Наталия Владимировна,
Прочие документы	бытовка 2-1.jpg [3224 кб] (19.11.2021 16:32:11) Власова Наталия Владимировна,

Сведения по лоту №3	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м
Сведения об имуществе должника,	

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м, имущество б/у, состояние удовлетворительное, требует ремонта
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников осуществляется по заявкам на электронную почту организатора в рабочие дни: с условиями торгов по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, с имуществом - в г.Ухте (имущество хранится на закрытой территории, необходимо предварительное согласование даты и времени показа).
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	87 245,53 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от начальной цены лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	22.11.2021 11:00	27.11.2021 11:00	87 245,53
2	27.11.2021 11:00	02.12.2021 11:00	78 520,98
3	02.12.2021 11:00	07.12.2021 11:00	69 796,43
4	07.12.2021 11:00	12.12.2021 11:00	61 071,88
5	12.12.2021 11:00	17.12.2021 11:00	52 347,33
6	17.12.2021 11:00	22.12.2021 11:00	43 622,78
7	22.12.2021 11:00	27.12.2021 11:00	34 898,23
8	27.12.2021 11:00	31.12.2021 15:00	26 173,68

Дата окончания приёма заявок по лоту	31.12.2021 15:00
Количество заявок	2
Электронные документы	
Прочие документы	бытовка 3.jpg [4045 кб] (19.11.2021 16:33:24) Власова Наталия Владимировна,
Прочие документы	бытовка 3-1.jpg [3087 кб] (19.11.2021 16:33:34) Власова Наталия Владимировна,

Сведения по лоту №4	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м, имущество б/у, состояние удовлетворительное, требует ремонта
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников осуществляется по заявкам на электронную почту организатора в рабочие дни: с условиями торгов по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, с имуществом - в г.Ухте (имущество хранится на закрытой территории, необходимо предварительное согласование даты и времени показа).

Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	87 245,53 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от начальной цены лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	22.11.2021 11:00	27.11.2021 11:00	87 245,53
2	27.11.2021 11:00	02.12.2021 11:00	78 520,98
3	02.12.2021 11:00	07.12.2021 11:00	69 796,43
4	07.12.2021 11:00	12.12.2021 11:00	61 071,88
5	12.12.2021 11:00	17.12.2021 11:00	52 347,33
6	17.12.2021 11:00	22.12.2021 11:00	43 622,78
7	22.12.2021 11:00	27.12.2021 11:00	34 898,23
8	27.12.2021 11:00	31.12.2021 15:00	26 173,68

Дата окончания приёма заявок по лоту	31.12.2021 15:00
Количество заявок	1
Электронные документы	
Прочие документы	бытовка 4.jpg [3731 кб] (19.11.2021 16:52:59) Власова Наталия Владимировна,

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Бытовка жилая, размер 2,35х6 м, имущество б/у, состояние удовлетворительное, требует ремонта
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников осуществляется по заявкам на электронную почту организатора в рабочие дни: с условиями торгов по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, с имуществом - в г.Ухте (имущество хранится на закрытой территории, необходимо предварительное согласование даты и времени показа).
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	87 245,53 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от начальной цены лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	22.11.2021 11:00	27.11.2021 11:00	87 245,53
2	27.11.2021 11:00	02.12.2021 11:00	78 520,98
3	02.12.2021 11:00	07.12.2021 11:00	69 796,43

4	07.12.2021 11:00	12.12.2021 11:00	61 071,88
5	12.12.2021 11:00	17.12.2021 11:00	52 347,33
6	17.12.2021 11:00	22.12.2021 11:00	43 622,78
7	22.12.2021 11:00	27.12.2021 11:00	34 898,23
8	27.12.2021 11:00	31.12.2021 15:00	26 173,68

Дата окончания приёма заявок по лоту	31.12.2021 15:00
Количество заявок	2
Электронные документы	
Прочие документы	бытовка 5.jpg [3503 кб] (19.11.2021 16:53:49) Власова Наталия Владимировна,
Прочие документы	бытовка 5-1.jpg [3522 кб] (19.11.2021 16:54:01) Власова Наталия Владимировна,

Сведения по лоту №6	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Бытовка под столовую, размер 2,5х9 м
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Бытовка под столовую, размер 2,5х9 м, имущество б/у, без оборудования, состояние удовлетворительное, требует ремонта
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление участников осуществляется по заявкам на электронную почту организатора в рабочие дни: с условиями торгов по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, с имуществом - в г.Ухте (имущество хранится на закрытой территории, необходимо предварительное согласование даты и времени показа).
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	130 131,00 НДС не облагается
Размер задатка	10 процентов от начальной цены лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата /время окончания	Цена на периоде
1	22.11.2021 11:00	27.11.2021 11:00	130 131,00
2	27.11.2021 11:00	02.12.2021 11:00	117 118,00
3	02.12.2021 11:00	07.12.2021 11:00	104 105,00
4	07.12.2021 11:00	12.12.2021 11:00	91 092,00
5	12.12.2021 11:00	17.12.2021 11:00	78 079,00
6	17.12.2021 11:00	22.12.2021 11:00	65 066,00
7	22.12.2021 11:00	27.12.2021 11:00	52 053,00
8	27.12.2021 11:00	31.12.2021 15:00	39 040,00

Дата окончания приёма заявок по лоту	31.12.2021 15:00
Количество заявок	1

Электронные документы	
Прочие документы	бытовка-столовая.jpg [3936 кб] (19.11.2021 16:55:17) Власова Наталия Владимировна,
Прочие документы	бытовка-столовая 1.jpg [4097 кб] (19.11.2021 16:55:30) Власова Наталия Владимировна,
Прочие документы	бытовка-столовая 2.jpg [3558 кб] (19.11.2021 16:55:42) Власова Наталия Владимировна,
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения приём заявок прекращается.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	победитель торгов подписывает договор купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель оплачивает стоимость имущество по договору в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи. Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи: получатель: ООО "Северозападстройкомплекс", ИНН 1102075800, р/с № 40702810228190009300, к/с № 30101810400000000640, в УДО № 8617/0167 КОМИ ОСБ ПАО СБЕРБАНК, БИК 048702640

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 14c77008ead9389494fdec5ef468342
Владелец: Власова Наталия Владимировна
Действителен: с 24.08.2021 по 24.08.2022