

# ООО «ПКФ Стройбетон» (413-ОТП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	18.10.2021 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	02.12.2021 19:00
Место подведения результатов торгов	Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на ЭТП на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения в 12 час. 00 мин. (мск).
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна дополнительно содержать указание на предлагаемую претендентом цену, по которой он готов приобрести имущество, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода торгов. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке.</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Заявитель вправе также направить задаток на специальный счет, открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ПКФ Стройбетон», без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десяти процентов) от минимальной цены продажи на каждом этапе публичного предложения должен быть зачислен на специальный счет, открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ПКФ Стройбетон» (ИНН 5018059580, БИК 044525187, БАНК ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 3010181070000000187, р/с 40702810503800000615), в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов \_\_\_\_\_) по продаже имущества ООО «ПКФ Стройбетон», по Лоту № 13». Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на специальный счет, открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ПКФ Стройбетон». Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Начальная цена устанавливается на период с 18.10.2021 г. по 19.10.2021 г. (время приема заявок с 10:00 ч. первого дня до 19:00 ч. последнего дня приема заявок каждого периода снижения цены по мск.), 20.10.2021 г. - рассмотрение заявок и формирование протоколов (перерыв). По истечении указанного срока цена публичного предложения каждые 3 раб. дня (2 раб. дня – прием заявок, 1 раб. день – рассмотрение заявок и формирование протоколов (перерыв), что является одним периодом, снижается на 10% (десять процентов) от начальной продажной цены. При достижении цены предложения в размере 10 % (десяти процентов) от начальной (стартовой) цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения, «шаг», на который цена подлежит снижению составляет 9% (девять процентов). Общее количество периодов 11 (одиннадцать). Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование,

организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна дополнительно содержать указание на предлагаемую претендентом цену, по которой он готов приобрести имущество, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода торгов. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

#### **Сведения о должнике**

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5018059580
ОГРН	1025002032890
КПП	501801001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ПКФ Стройбетон»
Краткое наименование	ООО «ПКФ Стройбетон»
Адрес	141073, Московская обл., г. Королев, пр-д. Ярославский, д. 12

#### **Арбитражный управляющий**

ИНН	773466204922
ФИО	Губайдулин Руслан Наилевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

#### **Информация для интеграции с ЕФРСБ**

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7486702
---	---------


#### **Сведения о банкротстве**

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-29941/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Московской области от 09 апреля 2018 г. по делу № А41-29941/17

Дата введения процедуры	09.04.2018
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	16.10.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	12.10.2021 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	ivalaw.trg@mail.ru
Номер контактного телефона	8 (495) 197-69-79
Почтовый адрес организатора торгов	115162, Москва, а/я 44

<b>Сведения по лоту №13</b>			
Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	Право требования к дебитору: Погосян Эдгар Оганнесович, ИНН 505022044406		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования к дебитору: Погосян Эдгар Оганнесович, ИНН 505022044406, сумма задолженности в процессе проведения торгов может меняться.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Судебные акты, подтверждающие наличие права требования, размещены на ЭТП. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10 ч. 00мин. по 16 ч. 00 мин. по мск.).		
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	9 348 301,48 НДС не облагается		
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от минимальной цены продажи на каждом этапе публичного предложения		
<b>График снижения цены</b>			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	18.10.2021 10:00	19.10.2021 19:00	9 348 301,48
2	21.10.2021 10:00	22.10.2021 19:00	8 413 471,33
3	26.10.2021 10:00	27.10.2021 19:00	7 478 641,18
4	29.10.2021 10:00	01.11.2021 19:00	6 543 811,04
5	03.11.2021 10:00	08.11.2021 19:00	5 608 980,89
6	10.11.2021 10:00	11.11.2021 19:00	4 674 150,74
7	15.11.2021 10:00	16.11.2021 19:00	3 739 320,59
8	18.11.2021 10:00	19.11.2021 19:00	2 804 490,44

9	23.11.2021 10:00	24.11.2021 19:00	1 869 660,30
10	26.11.2021 10:00	29.11.2021 19:00	934 830,15
11	01.12.2021 10:00	02.12.2021 19:00	93 483,01
<b>Дата окончания приёма заявок по лоту</b> 02.12.2021 19:00			
<b>Количество заявок</b>		10	
<b>Сведения о заключении договора купли-продажи</b>			
<b>Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи</b>		12.01.2022 15:35	
<b>Номер договора купли-продажи</b>		13-2	
<b>Дата договора купли-продажи</b>		08.12.2021	
<b>Цена по договору</b>		1 111 111,00 руб.	
<b>Покупатель</b>		Терёхина Ксения Александровна	
<b>Дополнительная информация</b>		<p>Договор купли-продажи (договор уступки права требования (Цессии) № 13-2 от 08.12.2021 г. заключен с Тюриным Дмитрием Михайловичем (ИНН 330107396521, адрес: Владимирская обл., р-н Александровский, г. Александров, ул. Ленина, д. 32, кв. 4), чьи интересы на торгах представлял победитель торгов ИП Терёхина Ксения Александровна (ИНН 390509261385, ОГРНИП 321392600049010, адрес: 236016, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Линейная, д. 18, кв. 3) по агентскому договору № 15-11/2021 от 15.11.2021 г.</p> <p> Иванова Юлия Викторовна,</p>	
<b>Определение победителей</b>			
<b>Порядок и критерии определения победителей торгов</b>		<p>Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «ВердиктЪ». Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на ЭТП на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения в 12 час. 00 мин. (мск). Порядок и критерии выявления победителя торгов устанавливаются в соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве.</p>	
<b>Договор купли-продажи</b>			
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи</b>		<p>Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один</p>	

участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель ООО «ПКФ Стройбетон» (ИНН /КПП 5018059580/ 501801001, ОГРН 1025002032890, р/с 40702810703800000444, в ДО №3 «Тургеневский» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525187, к/с 30101810700000000187).



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2efe97f00d4acc7b34abe8b688d7e972a

Владелец: Иванова Юлия Викторовна

Действителен: с 19.02.2021 по 28.02.2022