

Згурский Александр Викторович (399-ОТПШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	29.09.2021 13:00
Окончание предоставления заявок на участие	05.10.2021 13:00
Дата и время подведения результатов торгов	05.10.2021 13:00
Место подведения результатов торгов	«Электронная площадка «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, в срок не менее чем двадцать пять рабочих дней с дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: 1) Наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес Заявителя (для юридического лица) 2) Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства Заявителя (для физического лица) 3) Номер контактного телефона, адрес электронной почты Заявителя; 4) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, Конкурсным кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.</p> <p>Для участия в торгах Заявитель должен внести задаток в</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

размере 20 (двадцати) процентов от начальной цены продажи Имущества (соответствующего лота) на счет, определенный Организатором торгов и указанный в сообщении о торгах, проводимых на электронной площадке. Задаток должен быть внесен Заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Шаг аукциона устанавливается в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены продажи Имущества. Протокол о результатах торгов - в день торгов. В течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов победителю направляется предложение заключить договор с проектом договора, победитель подписывает договор не позднее 5 рабочих дней с даты получения предложения. Оплата задатка и оплата за имущество производятся на р/с получателя платежа по реквизитам: ПАО Сбербанк кор /счет банка: 30101810400000000225, БИК банка: 044525225, Счет получателя: 40820810338127835039, ФИО Получателя: Згурский Александр Викторович. Полная оплата за имущество производится не позднее 30 дней с даты подписания договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Задаток участнику, не признанному Победителем торгов или не являющимся единственным участником, возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств. Проекты договора задатка и купли-продажи размещены на электронной площадке «Вердикт» (<http://vertrades.ru/>).

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Для участия в открытых торгах Заявитель представляет

Порядок представления заявок на участие в торгах

Оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. В случае представления одним заявителем двух и более заявок на участие в торгах при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов ни одна не рассматривается. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах Оператор электронной площадки автоматически регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах с присвоением порядкового номера. Не позднее тридцати минут с момента окончания представления заявок на участие в торгах Оператор электронной площадки автоматически направляет Организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные и не отозванные до истечения установленного срока окончания представления заявок. Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней, результаты оформляются протоколом об определении участников торгов и в день его подписания направляются Оператору электронной площадки, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям; Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Указанный перечень оснований для отказа в регистрации заявки является исчерпывающим. В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов Оператору электронной площадки Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому Заявителю, чья заявка

зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов Оператор электронной площадки обязан разместить протокол об определении участников торгов на электронной площадке, в соответствии с Приказом Минэкономразвития. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	502744077388
СНИЛС	170-881-432 76
ФИО	Згурский Александр Викторович

Финансовый управляющий

ИНН	772426233308
ФИО	Осипов Павел Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6727771
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-706/20
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Порядок и Условия проведения торгов по реализации предмета залога Згурского А.В. утвержденный ПАО БАНК ВТБ
Дата введения процедуры	07.04.2021

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	26.07.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	28.05.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	bkrt911@gmail.com
Номер контактного телефона	89055755222
Почтовый адрес организатора торгов	127055, г. Москва, а/я 137

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

Недвижимое имущество двухкомнатная квартира 76,60 кв. м, Адрес: Московская область, г. Лыткарино, ул. Первомайская, д. 3/5, кв. 71. Кадастровый номер 50:53:0010106:941

Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание

Недвижимое имущество двухкомнатная квартира 76,60 кв. м, Адрес: Московская область, г. Лыткарино, ул. Первомайская, д. 3/5, кв. 71. Кадастровый номер 50:53:0010106:941

Порядок ознакомления с имуществом, выставяемым на торги

Ознакомление с имуществом по адресу: г. Лыткарино, ул. Первомайская, д. 3/5, кв. 71. и дополнительная информация - в рабочие дни с 10:00 до 15:00 со дня выхода объявления до дня окончания приема заявок с предварительным согласованием с Организатором торгов по тел. +7(905)575-52-22 (финансовый управляющий), +7(916)626-05-28 (представитель по доверенности) или через E-mail: bkrt911@gmail.com.

Классификатор ЕФРСБ *

0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена продажи имущества, руб.

5 557 464,00 НДС не облагается

Размер задатка

задаток - 20% от установленной начальной цены лота

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
-----------	---------------------	------------------------	-----------------

1	29.09.2021 13:00	05.10.2021 13:00	5 557 464,00
---	------------------	------------------	--------------

Дата окончания приёма заявок по лоту 05.10.2021 13:00

Количество заявок 1

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи 07.10.2021 11:17

Номер договора купли-продажи б/н

Дата договора купли-продажи 06.10.2021

Цена по договору 5 701 000,00 руб.

Покупатель Бенкин Александр Игоревич

Дополнительная информация

 Осипов Павел Александрович,

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене предприятия, победителем торгов признается участник

торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Протокол о результатах торгов - в день торгов. В течение рабочих 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов победителю направляется предложение заключить договор с проектом договора, победитель подписывает договор не позднее 5 рабочих дней с даты получения предложения.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата задатка и оплата за имущество производятся на р /с получателя платежа по реквизитам: ПАО Сбербанк кор /счет банка: 30101810400000000225, БИК банка: 044525225, Счет получателя: 40820810338127835039, ФИО Получателя: Згурский Александр Викторович. Полная оплата за имущество производится не позднее 30 дней с даты подписания договора.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 25307e006bad149a4108aec7e055d453

Владелец: Осипов Павел Александрович

Действителен: с 20.07.2021 по 20.07.2022