

ООО «НИК-Е» (393-ОТП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	04.10.2021 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	03.12.2021 19:00
Место подведения результатов торгов	Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на ЭТП на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения в 12 час. 00 мин. (мск).
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна дополнительно содержать указание на предлагаемую претендентом цену, по которой он готов приобрести имущество, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода торгов. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.
	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Заявитель вправе также направить задаток на банковский счет организатора торгов, указанный в сообщении о продаже имущества, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десяти процентов) от цены продажи имущества каждого периода в ходе публичного предложения должен быть зачислен на счет организатора торгов: получатель ИП Иванова Юлия Викторовна (ИНН 772450822093, ОГРНИП 311774629101163, р/с 40802810900000039970 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411), в срок не позднее даты и времени окончания периода, в котором была подана заявка (мск.), НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов _____) по продаже имущества ООО «НИК-Е» по Лоту № __». Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет организатора торгов. Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Для Лота №1 начальная цена устанавливается на период с 04.10.2021 г. по 06.10.2021 г. (время приема заявок с 10:00 ч. первого дня определенного периода до 19:00 ч. последнего дня определенного периода снижения по мск.), 07.10.2021 г. - рассмотрение заявок и формирование протокола об определении участников торгов. По истечении указанного срока цена публичного предложения каждые 4 рабочих дня (3 рабочих дня – прием заявок, 1 рабочий день – рассмотрение заявок и формирование протокола, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения) снижается на 10% (десять процентов) от начальной продажной цены. Публичное предложение проводится в 10 (десять) периодов. Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения. Для Лота №2 начальная цена устанавливается на период с 04.10.2021 г. по 06.10.2021 г. (время приема заявок с 10:00 ч. первого дня определенного периода до 19:00 ч. последнего дня определенного периода снижения по мск.), 07.10.2021 г. - рассмотрение заявок и формирование протокола об

Порядок представления заявок на участие в торгах

определении участников торгов. По истечении указанного срока цена публичного предложения каждые 4 рабочих дня (3 рабочих дня – прием заявок, 1 рабочий день – рассмотрение заявок и формирование протокола, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения) снижается на 10% (десять процентов) от начальной продажной цены. При достижении цены предложения в размере 10 % (десяти процентов) от начальной (стартовой) цены продажи имущества при проведении торгов посредством публичного предложения, «шаг», на который цена подлежит снижению составляет 9% (девять процентов). Публичное предложение проводится в 11 (одиннадцать) периодов. Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна дополнительно содержать указание на предлагаемую претендентом цену, по которой он готов приобрести имущество, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода торгов. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7721503814
ОГРН	1047796054888

КПП	502701001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «НИК-Е»
Краткое наименование	ООО «НИК-Е»
Адрес	140030, Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, Касимовское шоссе, дом 1А
Арбитражный управляющий	
ИНН	770976719602
ФИО	Кузьменко Василий Николаевич
Название саморегулируемой организации	Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "РАЗВИТИЕ"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7383855
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-102870/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Московской области от 04.10.2016 г. по делу № А41-102870/2015
Дата введения процедуры	04.10.2016
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	02.10.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	23.09.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	ivalaw.trg@mail.ru
Номер контактного телефона	8 (495) 197-69-79
Почтовый адрес организатора торгов	117452, Москва, ул. Азовская, д. 24, корп. 1, кв. 12

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги по лоту отменены
Наименование лота	Дебиторская задолженность ООО «НИК-Е», в том числе: право требования к ООО «Управление Механизации и автотранспорта-50» (ОГРН 1067746269480, ИНН 7722568892; 111033, г. Москва, ул. Самокатная, д. 2А, стр. 1)
	Дебиторская задолженность ООО «НИК-Е», в том числе: право требования к ООО «Управление Механизации и

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

автотранспорта-50» (ОГРН 1067746269480, ИНН 7722568892; 111033, г. Москва, ул. Самокатная, д. 2А, стр. 1) по кредитному договору №31-011/15/497-12-КР от 25.10.2002 г. в размере 12 621 076,31 руб., как обеспеченные совместно с АО «БМ Банк» залогом имущества должника в составе нежилого здания, общей площадью 1041,8 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0030201:1632, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, п. Малаховка, ш. Касимовское, д. 1А, нач. цена - 11 358 968,68 руб. Доп. информация: - на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы от 20.06.2019 г. по делу № А40-53265/2016 в порядке процессуального правопреемства конкурсный кредитор АО «БМ-Банк» заменен в реестре требований кредиторов ООО «УМИАТ-50» на ООО «НИК-Е» с суммой требований в размере 12 621 076,31 руб., как обеспеченные залогом имущества должника. Процентное соотношение требований АО «БМ Банк» и ООО «НИК-Е», обеспеченных залогом имущества: 79,53% и 20,47%; - согласно сообщению на сайте ЕФРСБ № 6284272 от 04.03.2021, указанное имущество реализовано на торгах в форме публичного предложения №14995-ОТПП/1, проводимых на торговой площадке «Новые информационные сервисы», конкурсным управляющим ООО «УМИАТ-50» заключен договор купли-продажи указанного здания с ООО "МКТ" (ОГРН 1187746457315, ИНН 7722458346), предложившем наиболее высокую цену 8 555 000,00 руб. (не считая победителя торгов, который не оплатил цену победителя в установленный Законом срок). Денежные средства в счет погашения указанной дебиторской задолженности не поступали; - решением Арбитражного суда Московской области от 20.05.2021 г. по делу № А41-25379/19 указанное здание признано самовольной постройкой; - постановлением Десятого Арбитражного апелляционного суда (10АП-13136/2021) от 13.09.2021 г. по делу № А41-25379/19 решение Арбитражного суда Московской области от 20.05.2021 по делу № А41- 25379/19 оставлено без изменения; - в соответствии с пунктом 22.1 Постановление Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 N 58 "О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя" при наличии на предмет залога прав нескольких залоговых кредиторов, являющихся первоначальным и последующим залогодержателями, вырученные от продажи заложенного имущества средства направляются на погашение требований последующего

	залогодержателя лишь после полного удовлетворения требований первоначального залогодержателя. Сумма задолженности по лотам в процессе проведения торгов может уменьшаться ввиду частичного погашения.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Имеющаяся документация, судебные акты размещены на ЭТП. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.).		
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)		
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 358 968,68 НДС не облагается		
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от цены продажи имущества каждого периода в ходе публичного предложения		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	04.10.2021 10:00	06.10.2021 19:00	11 358 968,68
2	08.10.2021 10:00	12.10.2021 19:00	10 223 071,81
3	14.10.2021 10:00	18.10.2021 19:00	9 087 174,94
4	20.10.2021 10:00	22.10.2021 19:00	7 951 278,08
5	26.10.2021 10:00	28.10.2021 19:00	6 815 381,21
6	01.11.2021 10:00	03.11.2021 19:00	5 679 484,34
7	09.11.2021 10:00	11.11.2021 19:00	4 543 587,47
8	15.11.2021 10:00	17.11.2021 19:00	3 407 690,60
9	19.11.2021 10:00	23.11.2021 19:00	2 271 793,74
10	25.11.2021 10:00	29.11.2021 19:00	1 135 896,87
Дата окончания приёма заявок по лоту	29.11.2021 19:00		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту

Торги по лоту отменены

Наименование лота

Дебиторская задолженность ООО «НИК-Е», в том числе: право требования к Серкову Михаилу Михайловичу

Дебиторская задолженность ООО «НИК-Е», в том числе: право требования к Серкову Михаилу Михайловичу на сумму 4 133 000,00 руб. на основании Определения Арбитражного суда Московской области от 05.12.2017 г. по делу № А41-102870/2015. Доп. информация: - на основании Определения Арбитражного суда Московской

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	<p>области от 05.12.2017г. выдан исполнительный лист серия ФС №012290836 от 25.12.2018 г. На основании Исполнительного листа возбуждено исполнительное производство. Постановлением от 18.02.2020 г. исполнительное производство окончено ввиду невозможности взыскания; - Определением Арбитражного суда Московской области от 17.11.2020 г. по делу № А40-102870/2015 изменён способ исполнения, установленный определением Арбитражного суда Московской области от 05.12.2017 г. по делу № А40-102870/2015, с Серкова Михаила Михайловича взысканы в конкурсную массу ООО «НИК-Е» денежные средства в размере 4 133 000 руб.; - заявление о возбуждении исполнительного производства на основании исполнительного листа серии ФС №012290836 от 25.12.2018г. и определения Арбитражного суда Московской области от 17.11.2020 г. подано конкурсным управляющим в Люберецкий РОСП 15.01.2021 г. Сумма задолженности по лотам в процессе проведения торгов может уменьшаться ввиду частичного погашения.</p>
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Имеющаяся документация, судебные акты размещены на ЭТП. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.).
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 719 700,00 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от цены продажи имущества каждого периода в ходе публичного предложения
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	04.10.2021 10:00 06.10.2021 19:00 3 719 700,00
2	08.10.2021 10:00 12.10.2021 19:00 3 347 730,00
3	14.10.2021 10:00 18.10.2021 19:00 2 975 760,00
4	20.10.2021 10:00 22.10.2021 19:00 2 603 790,00
5	26.10.2021 10:00 28.10.2021 19:00 2 231 820,00
6	01.11.2021 10:00 03.11.2021 19:00 1 859 850,00
7	09.11.2021 10:00 11.11.2021 19:00 1 487 880,00
8	15.11.2021 10:00 17.11.2021 19:00 1 115 910,00

9	19.11.2021 10:00	23.11.2021 19:00	743 940,00
10	25.11.2021 10:00	29.11.2021 19:00	371 970,00
11	01.12.2021 10:00	03.12.2021 19:00	37 197,00
Дата окончания приёма заявок по лоту		03.12.2021 19:00	
Количество заявок		0	

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП. Определение участников торгов и подведение итогов торгов осуществляется на следующий рабочий день после окончания приема заявок каждого периода проведения публичного предложения в 12 час. 00 мин. (мск). Порядок и критерии выявления победителя торгов устанавливаются в соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве.
---	--

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.
--	--

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель ООО «НИК-Е» (ИНН/КПП 7721503814/502701001, ОГРН 1047796054888, р/с 40702810101080002033, АО «БМ-Банк» г. Москва, БИК 044525062, к/с 30101810345200000062).
---	--



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2efe97f00d4acc7b34abe8b688d7e972a

Владелец: Иванова Юлия Викторовна

Действителен: с 19.02.2021 по 28.02.2022