

# ООО АГРЕГАТСЕРВИС (382-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	21.09.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	27.10.2021 09:00
Начало подачи предложений о цене имущества	28.10.2021 09:00
Дата и время подведения результатов торгов	29.10.2021 09:00
Место подведения результатов торгов	Электронная площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>К участию в торгах допускаются физ. и юр. лица (далее - заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в торгах Заявитель представляет оператору заявку на участие в торгах. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер конт. телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о задатке внести задаток путем перечисления денежных средств на счет ООО «Агрегатсервис» (ИНН 6674302471, КПП 667901001) 40702810450000038310 в ПАО Дальневосточный Банк Сбербанк (г. Хабаровск), БИК 040813608, к/с 30101810600000000608. Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества (лота). Дата окончания срока внесения задатка совпадает с датой окончания срока приема заявок. Заявитель представляет Оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и</p>

направляет задаток на счет, указанный в сообщении о продаже. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в торгах, направив об этом уведомление оператору.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

внести задаток путем перечисления денежных средств на счет ООО «Агрегатсервис» (ИНН 6674302471 , КПП 667901001) 40702810450000038310 в ПАО Дальневосточный Банк Сбербанк (г. Хабаровск), БИК 040813608, к/с 30101810600000000608. Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества (лота).

Порядок представления заявок на участие в торгах

К участию в торгах допускаются физ. и юр. лица (далее - заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в торгах Заявитель представляет оператору заявку на участие в торгах. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер конт. телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о задатке внести задаток путем перечисления денежных средств на счет ООО «Агрегатсервис» (ИНН 6674302471 , КПП 667901001) 40702810450000038310 в ПАО Дальневосточный Банк Сбербанк (г. Хабаровск), БИК 040813608, к/с 30101810600000000608. Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества (лота). Дата окончания срока внесения задатка совпадает с датой окончания срока приема заявок. Заявитель представляет Оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в сообщении о продаже. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в торгах, направив об этом уведомление оператору.

**Сведения о должнике**

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	6674302471
ОГРН	1086674012611
КПП	667901001
Полное наименование	общество с ограниченной ответственностью АГРЕГАТСЕРВИС
Краткое наименование	ООО АГРЕГАТСЕРВИС
Адрес	г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 44, оф. 810

**Арбитражный управляющий**

ИНН	253800645466
ФИО	Коваль Георгий Александрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

**Информация для интеграции с ЕФРСБ**

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7353651
---	---------

**Сведения о банкротстве**

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд свердловской области
Номер дела о банкротстве	А60-58153/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Свердловской области А60-58153/2018 от 23.08.2021
Дата введения процедуры	21.08.2019

**Информация о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения в официальном издании	18.09.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	19.09.2021 00:00

**Контактная информация для участников торгов**

Адрес электронной почты	goka2014@bk.ru
Номер контактного телефона	89149705528
Почтовый адрес организатора торгов	690002 Владивосток, океанский проспект 108-17

**Сведения по лоту №1**

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки Неж. пом. Общ. пл. 940,5 кв. м, № на поэт. плане: подвал (отм. - 13.500): 14, цокольный (отм. - 10.500), адрес: г.


Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Екатеринбург, ул. Московская, д. 66, кад. №66:41:0304026:634, принадлежит на праве общей долевой собственности ООО «Агрегатсервис» (1/3 доля) принадлежит на праве общей долевой собственности ООО «Агрегатсервис» и ООО «Технострой» (ОГРН 1069674001210 , ИНН 6674173498 ) (2/3 доли). Имущество находится в залоге у ПАО «Промсвязьбанк».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по адресу его местонахождения производится по согласованию с ОТ: тел. 8(9149705528; 89041624127); goka2014@bk.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101017 - Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд
Начальная цена продажи имущества, руб.	45 466 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 273 300,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	десять процентов
Количество заявок	0

### Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	Неж. пом. общ. пл. 243,2 кв. м, № на поэтаж. плане: 6-13, 16, этаж: 8, адрес: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 44, кадастр. №66:41:0501072:1472, Имущество находится в залоге у ПАО «Промсвязьбанк».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по адресу его местонахождения производится по согласованию с ОТ: тел. 8(9149705528; 89041624127); goka2014@bk.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101017 - Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд
Начальная цена продажи имущества, руб.	6 889 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	344 450,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	десять процентов
Количество заявок	0

### Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе,	Неж. пом. общ. пл. 29,5 кв. м, № на поэтаж. плане 20, 8 этаж, адрес: г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 44, кадастр. №66:41:0501072:1296.Имущество находится в

характеристиках, описание	залоге у ПАО «Промсвязьбанк».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по адресу его местонахождения производится по согласованию с ОТ: тел. 8(9149705528; 89041624127); goka2014@bk.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0101017 - Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд
Начальная цена продажи имущества, руб.	981 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	49 050,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	десять процентов
Количество заявок	4
<b>Сведения о заключении договора купли-продажи</b>	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	30.12.2021 17:19
Номер договора купли-продажи	без номера
Дата договора купли-продажи	28.12.2021
Цена по договору	1 275 000,00 руб.
Покупатель	Общество с ограниченной ответственностью "Гольфстрим"
Дополнительная информация	ООО "АГРЕГАТСЕРВИС" (620073, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛИЦА КРЕСТИНСКОГО, 44, 810 ОГРН 1086674012611 ИНН 6674302471) в лице конкурсного управляющего Коваль Георгия Александровича (ИНН 253800645466, СНИЛС 042-061-903 09, тел 89149705528, goka2014@bk.ru, адрес 690002 Владивосток, океанский проспект 108-17), действующего на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-58153/2019 от 21.08.2019г., именуемое «Продавец», сообщает о заключении договора купли-продажи недвижимого имущества с ООО «Гольфстрим» (ИНН 6686106986, КПП 668601001) нежилого помещения, площадью 29,5 кв.м., расположенного на 8 этаже, номера на поэтажном плане: 20 Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крестинского, д. 44. Кадастровый номер: 66:41:0501072:1296
	 Коваль Георгий Александрович,
<b>Определение победителей</b>	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем торгов (далее - победитель) признается участник, предложивший наибольшую цену за лот, но не ниже начальной цены продажи лота
<b>Договор купли-продажи</b>	
	Конкурсный управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

направляет победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора. Победитель торгов в течение 5 (Пяти) дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества. Сумма задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота. Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (тридцать) календарных дней с даты заключения Договора определенную на торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

получатель платежа - ООО «Агрегатсервис»; р/с №40702810750000038308 в Дальневосточном банке ПАО «Сбербанк России», БИК 040813608, к/с 40702810750000038308. В назначении платежа необходимо указывать реквизиты Договора, номер лота и дату проведения Торгов.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 24710b002fadb5b745bd2b8889552306

Владелец: Коваль Георгий Александрович

Действителен: с 21.05.2021 по 21.05.2022