ООО "ОКНА КНЕЕР" (392-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	27.09.2021 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	01.11.2021 09:00
Начало подачи предложений о цене имущества	08.11.2021 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	08.11.2021 16:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу https://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и	Заявка на участие в торгах оформляется в сети Интернет на сайте по адресу https://bankrot.vertrades.ru/ в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения

требования к их оформлению	крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. ж) предложение по цене.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Организация ООО "ОКНА КНЕЕР" ИНН 7716622284 КПП 771601001 ОГРН 5087746567332 Расчётный счёт 40702810000000004675, БИК 044525411, Филиал "Центральный" ПАО Банка ВТБ в г. Москве, Корр. счёт 30101810145250000411. Задаток считается внесенным, если денежные средства поступили на расчетный счет до 14 часов 00 минут за 3 рабочих дня до даты проведения торгов и между претендентом и продавцом заключено соглашение (договор) о задатке. Соглашение (договор) о задатке заключается в письменной форме. В случае не заключения данного соглашения (договора) сумма, внесенная претендентом, не считается задатком. Внесение задатка подтверждается выпиской по расчетному счету продавца и копией платежного поручения, которые представляются организатору торгов (оператору электронной площадки). Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются заявителям, за исключением победителей торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Внесенный задаток не возвращается в случае, если «Претендент», признанный победителем торгов: -отказывается или уклоняется от подписания договора купли-продажи имущества Должника в течение

	5 дней с момента направления конкурсным управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи; - уклоняется от исполнения условий заключенного по результатам торгов договора, в том числе касающихся внесения оплаты в установленный договором срок.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте по адресу: https://bankrot.vertrades.ru/

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	7716622284
ОГРН	5087746567332
КПП	771601001
Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОКНА КНЕЕР"
Краткое наименование	ООО "ОКНА КНЕЕР"
Адрес	129327 ГОРОД МОСКВА УЛ. КОМИНТЕРНА 20/2
Арбитражный управляющий	
ИНН	519010048086
ФИО	Рыженко Лилия Ефимовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7364889
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ
Номер дела о банкротстве	А40-123840/20
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение №А40-123840/20-44-192 Б
Дата введения процедуры	13.10.2020
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	25.09.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	21.09.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	auditk@yandex.ru
Номер контактного телефона	88152452622
Почтовый адрес организатора торгов	183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 63, оф. 88

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Вексель
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Вексель серии 5724 №637902 компании Интафилд Лимитед от 15.04.2014г. номиналом 220 000,00 британских фунтов стерлингов
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с предметом торгов, правоустанавливающими документами и порядком оформления заявки, осуществляется, по предварительной записи по телефону: (8152)45-26-22
Классификатор ЕФРСБ *	0302 - ценные бумаги
Начальная цена продажи имущества, руб.	11 924 352,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 192 435,20 руб. (10.00%)
Размер задатка	10 % от начальной цены имущества
Количество заявок	0

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Окна как изделия
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Окна, как изделия, в количестве 37 штук, установленные в доме по адресу: Московская обл., ДНП «Лесной пейзаж №2», уч. №299 по договору №664 от 22.09.2017. Покупатель обязуется привести в пригодное для эксплуатации после демонтажа окон дома по адресу: Московская обл., ДНП «Лесной пейзаж №2», уч. №299, оценочная стоимость строительно-монтажных работ и необходимых материалов составляет 10 339 465,00 руб.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с предметом торгов, правоустанавливающими документами и порядком оформления заявки, осуществляется, по предварительной записи по телефону: (8152)45-26-22
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 156 143,38 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	415 614,34 руб. (10.00%)
Размер задатка	10 % от начальной цены имущества
Количество заявок	0

Определение победителей	
	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о

Порядок и критерии определения победителей торгов	признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора. Оплата по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Организация ООО "ОКНА КНЕЕР" ИНН 7716622284 КПП 771601001 ОГРН 5087746567332

Расчётный счёт 40702810000000004675, БИК 044525411,
Филиал "Центральный" ПАО Банка ВТБ в г. Москве,
Корр. счёт 30101810145250000411.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2ca397800f7ac4c8949ebfd0b67b1a80c
Владелец: Рыженко Лилия Ефимовна
Действителен: с 26.03.2021 по 26.06.2022