

# ООО "БИЗНЕС РЕГИОН" (360-ОТПП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	12.09.2021 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	15.10.2021 12:00
Место подведения результатов торгов	<a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a> - сайт ЭП "ВердиктЪ", 302025, г. Орел, Московское шоссе, д.137, корп.1
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах. Заявка составляется на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) для Заявителя — юридического лица: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты; б) для Заявителя — физического лица: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты; в) обязательство Заявителя соблюдать требования, указанные в Сообщении о торгах; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, об участии в капитале Заявителя Конкурсного управляющего, а также иные сведения о заинтересованности по отношению к Должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему, предусмотренные статьей 19 Закона о банкротстве. К Заявке должны быть приложены копии следующих документов: а) действительной на день предоставления Заявки выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), действительной на день предоставления Заявки выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве</p>

индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о наличии такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для Заявителя приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя и/или полномочия руководителя Заявителя (для юридических лиц); г) предложения Заявителя о цене приобретения имущества (отдельно по каждому лоту); Копии документов, прилагаемых к направляемой Оператору Заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью Заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою Заявку не позднее окончания срока представления Заявок, направив об этом уведомление Оператору. Изменение Заявки допускается только путем подачи Заявителем новой Заявки, в сроки установленные Сообщением о торгах для приема Заявок, при этом первоначальная Заявка должна быть отозвана. В случае если в новой Заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной Заявки, ни одна из Заявок не рассматривается.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах, Заявитель обязан в срок, указанный в Сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка, внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков Организатора торгов. Задаток в размере 10% от начальной цены соответствующего периода перечисляется по реквизитам - ИНН 2311168200, КПП 236001001, Р/СЧЕТ 40702810904790001286 Филиал Центральный ПАО Банка «ОТКРЫТИЕ», г. Москва, К/СЧЕТ 30101810945250000297, БИК 044525297. Назначение платежа: «Задаток на участие в торгах ООО «Бизнес Регион» по лоту №1». Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ООО "Бизнес Регион". Заявитель вправе направить Задаток на счет ООО "Бизнес Регион" без предоставления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток возвращается Участникам, за исключением Победителя и единственного Участника, в

течение пяти рабочих дней со дня подведения результатов торгов. Задаток не возвращается Победителю, отказавшемуся подписать договор купли-продажи имущества либо не исполнившему свои обязательства по оплате имущества. В случае признания Участника по результатам проведения торгов Победителем, а также в случае заключения Организатором торгов договора купли-продажи с единственным Участником сумма внесенного задатка засчитывается в определенную на торгах цену приобретенного им имущества.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Прием заявок и задатков производится ежедневно с 12 ч. 00 мин. 12.09.2021 по 15.10.2021 до 12:00, по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru/>, при этом задаток должен поступить на расчетный счет указанный в сообщении о торгах до завершения периода торгов, в котором подана заявка.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	2311168200
ОГРН	1142311001458
КПП	236001001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "БИЗНЕС РЕГИОН"
Краткое наименование	ООО "БИЗНЕС РЕГИОН"
Адрес	352104, Краснодарский край, Тихорецкий район, пос. Парковый, территория промзона, д. 38А

#### Арбитражный управляющий

ИНН	575100564784
ФИО	Червяков Александр Михайлович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7295426
---	---------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве	А32-44697/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Краснодарского края от 04.10.2017 г. по делу №А32-44697/2016
Дата введения процедуры	04.10.2017

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	11.09.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	08.09.2021 00:00
Дата публикации сообщения в печатном органе по месту нахождения должника	11.09.2021 00:00
Название регионального издания	Кубанские новости

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	91030101@mail.ru
Номер контактного телефона	84862365292
Почтовый адрес организатора торгов	302025, Орловская обл., г. Орел, а/я №63

#### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Права требования ООО «Бизнес Регион» к Ступко Дмитрию Викторовичу (ИНН 232100449013) на сумму 134 506 748,00 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Права требования ООО «Бизнес Регион» к Ступко Дмитрию Викторовичу (ИНН 232100449013) на сумму 134 506 748,00 руб. Цена является фиксированной и не зависит от иных обстоятельств (в т.ч. частичного погашения, ликвидации дебиторов и прочего)
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	По вопросам ознакомления с имуществом Должника, а также иной информацией обращаться по тел.: 8(4862) 365292 в рабочие дни с 10:00ч. до 17:00ч. по Мск, или по адресу эл.почты: 91030101@mail.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	134 506 748,00 НДС не облагается
Размер задатка	10% (десять процентов) от цены на соответствующем периоде торгов

#### График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	12.09.2021 12:00	15.09.2021 12:00	134 506 748,00
2	15.09.2021 12:00	18.09.2021 12:00	121 056 073,20
3	18.09.2021 12:00	21.09.2021 12:00	107 605 398,40
4	21.09.2021 12:00	24.09.2021 12:00	94 154 723,60
5	24.09.2021 12:00	27.09.2021 12:00	80 704 048,80
6	27.09.2021 12:00	30.09.2021 12:00	67 253 374,00
7	30.09.2021 12:00	03.10.2021 12:00	53 802 699,20

8	03.10.2021 12:00	06.10.2021 12:00	40 352 024,40
9	06.10.2021 12:00	09.10.2021 12:00	26 901 349,60
10	09.10.2021 12:00	12.10.2021 12:00	13 450 674,80
11	12.10.2021 12:00	15.10.2021 12:00	13 450,67

Дата окончания приёма заявок по лоту 15.10.2021 12:00

Количество заявок 9

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем открытых торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признается участник открытых торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора

В течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования с приложением проекта данного договора. Победитель торгов не позднее 5 рабочих дней с момента получения проекта договора купли-продажи от конкурсного управляющего должен

купли-продажи

подписать его и направить в адрес конкурсного управляющего. В противном случае победитель торгов будет признан уклонившимся от заключения договора, потеряет право на заключения договора, задаток, внесенный в качестве обеспечения исполнения обязательств не будет возвращен такому лицу.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата – должна быть проведена в течение 30 дней с момента подписания договора. В случае если Победитель торгов в течение пяти рабочих дней со дня получения от Конкурсного управляющего предложения заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта указанного договора в соответствии с представленным Победителем предложением о цене имущества не подписывает договор, то он признается уклонившимся от заключения договора и задаток ему не возвращается, а Конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи имущества Участнику, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими Участниками, за исключением Победителя. Покупатель должен уплатить денежные средства за приобретенное имущество Должника в течение тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи. В случае если Победитель торгов в течение 30 дней со дня подписания договора не произвел оплату оставшейся суммы, данное лицо признается уклонившимся от заключения договора и Конкурсный управляющий предлагает заключить договор Участнику, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими Участниками, за исключением Победителя. Оплата производится путем перечисления денежных средств за вычетом задатка на банковский счет продавца (правообладателя): ИНН 2311168200, КПП 236001001, Р/СЧЕТ 40702810304790001284 Филиал Центральный ПАО Банка «ОТКРЫТИЕ», г. Москва, К/СЧЕТ 30101810945250000297, БИК 044525297.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3811476008fadb39041194e920f877398

Владелец: Червяков Александр Михайлович

Действителен: с 25.08.2021 по 25.11.2022