

# Кузнецов Дмитрий Юрьевич (343-ОАОФ)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7249248
<b>Сведения о должнике</b>	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	110102208783
СНИЛС	005-721-401 03
ФИО	Кузнецов Дмитрий Юрьевич
<b>Финансовый управляющий</b>	
ИНН	110114019727
ФИО	Елсукова Любовь Викторовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	lustigelf@mail.ru
Номер контактного телефона	+79886708047
Почтовый адрес организатора торгов	167014, г. Сыктывкар, а/я 60
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-1481/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 09.06.2021 г. по делу №A29-1481/2020
Дата введения процедуры	09.06.2021
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	06.09.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	08.10.2021 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	12.10.2021 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	13.10.2021 10:00
Место подведения результатов торгов	ЭТП «Вердикт» ( <a href="http://vertrades.ru/">http://vertrades.ru/</a> )
	Для участия необходимо представить заявку в форме

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя содержащую сведения предусмотренные Законом о банкротстве. Задаток в размере 5 % от начальной цены лота должен поступить по реквизитам: р/с №40817810528781603205 в КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ №8617 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810400000000640, БИК 048702640, получатель Кузнецов Дмитрий Юрьевич, на дату составления протокола об определении участников торгов.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток в размере 5 % от начальной цены лота должен поступить по реквизитам: р/с №40817810528781603205 в КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ №8617 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810400000000640, БИК 048702640, получатель Кузнецов Дмитрий Юрьевич, на дату составления протокола об определении участников торгов. Участникам (кроме победителя) задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются с 06.09.2021 г. по 08.10.2021 г. по регламенту работы ЭТП «ВердиктЪ». Заявка должна соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495.

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	земельный участок, категория: земли сельскохозяйственного назначения, разреш. использ.: для дачного строительства, площадь: 1340 кв. м, кад. № 50:13:0040129:1839, адрес: Московская область, Пушкинский район, в районе с. Семеновское. На земельном участке расположено незарегистрированное строение.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Для ознакомления с имуществом необходимо направить соответствующий запрос конкурсному управляющему (письменно, по факсу или по эл.почте, указанным в настоящем сообщении) в период приема заявок. Ознакомиться с документацией к имуществу можно непосредственно по адресу конкурсного управляющего в рабочие дни
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 000 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	100 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток 5 % от начальной цены лота
Количество заявок	2

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену.
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор заключается в течение пяти дней с даты торгов. В течение указанного срока организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Задаток в размере 5 % от начальной цены лота должен поступить по реквизитам: р/с №40817810528781603205 в КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ №8617 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810400000000640, БИК 048702640, получатель Кузнецов Дмитрий Юрьевич, на дату составления протокола об определении участников торгов. Покупатель обязан оплатить имущество в течение 30 дней со дня подписания договора на расчетный счет, который будет указан в договоре купли-продажи.
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	04.09.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	31.08.2021 00:00

## Внимание! В торги внесены дополнения от 07.09.2021 15:52.

### Изменения

Содержание дополнений к сообщению о торгах

В отношении объекта имеется обременение - судебный спор об обжаловании сделки (объект реализован с торгов приставами)

 Елсукова Любовь Викторовна,



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 745c95001aad7e8a4a54c0659b659a7e

Владелец: Елсукова Любовь Викторовна

Действителен: с 30.04.2021 по 30.04.2022