

ООО "СЗЛТ" (283-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	02.08.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	19.09.2021 00:00
Дата и время подведения результатов торгов	21.09.2021 10:00
Место подведения результатов торгов	ЭТП «Вердикт» (http://vertrades.ru/)
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия необходимо представить заявку в форме электронного документа, подписанного ЭЦП заявителя содержащую сведения предусмотренные Законом о банкротстве.Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам:ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам:ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки. Участникам (кроме победителя) задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются с 02.08.2021 г. по 19.09.2021 г. по регламенту работы ЭТП «Вердикт». Заявка должна соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ от 26.10.2002 г. и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495.
Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101143230
ОГРН	1131101005221
КПП	110101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Западный Лесной Терминал"
Краткое наименование	ООО "СЗЛТ"
Адрес	167000, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 7, оф. 31

Арбитражный управляющий	
ИНН	110114019727
ФИО	Елсукова Любовь Викторовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6288680
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-7126/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 12.11.2020 г. по делу №A29-7126/2019
Дата введения процедуры	12.11.2020
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	31.07.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	27.07.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	lustigelf@mail.ru
Номер контактного телефона	88212442540
Почтовый адрес организатора торгов	167000, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 149, 1 под., 3 эт.

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение (автостоянка), кадастровый номер 11:05:0106041:97, площадь 11, 1 кв.м., адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.7
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Для ознакомления с имуществом необходимо направить соответствующий запрос конкурсному управляющему (письменно, по факсу или по эл.почте, указанным в настоящем сообщении) в период приема заявок. Ознакомиться с документацией к имуществу можно непосредственно по адресу конкурсного управляющего в рабочие дни.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	312 570,00 НДС не облагается
Размер задатка	Задаток 10 % от цены лота на интервале
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде

1	02.08.2021 00:00	05.08.2021 00:00	312 570,00
2	05.08.2021 00:00	08.08.2021 00:00	309 444,30
3	08.08.2021 00:00	11.08.2021 00:00	306 318,60
4	11.08.2021 00:00	14.08.2021 00:00	303 192,90
5	14.08.2021 00:00	17.08.2021 00:00	300 067,20
6	17.08.2021 00:00	20.08.2021 00:00	296 941,50
7	20.08.2021 00:00	23.08.2021 00:00	293 815,80
8	23.08.2021 00:00	26.08.2021 00:00	290 690,10
9	26.08.2021 00:00	29.08.2021 00:00	287 564,40
10	29.08.2021 00:00	01.09.2021 00:00	284 438,70
11	01.09.2021 00:00	04.09.2021 00:00	281 313,00
12	04.09.2021 00:00	07.09.2021 00:00	278 187,30
13	07.09.2021 00:00	10.09.2021 00:00	275 061,60
14	10.09.2021 00:00	13.09.2021 00:00	271 935,90
15	13.09.2021 00:00	16.09.2021 00:00	268 810,20
16	16.09.2021 00:00	19.09.2021 00:00	265 684,50
Дата окончания приёма заявок по лоту 19.09.2021 00:00			
Количество заявок		1	

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Здание (жилой дом), кадастровый номер 11:05:0401007:1108, площадь 401, 5 кв. м., адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Вишневая, д.8 с земельным участком, кадастровый номер 11:05:0401007:549, для строительства объекта «Квартал малоэтажной жилой застройки по ул. Трактовой», площадь 1 639, 00 кв. м., адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Республика коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Трактовая.
Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание	По лоту №3 имеются регистрационные записи об ипотеке от 30.03.2016 г. №11-11/001-11/001/014/2016-3666/1
Порядок ознакомления с имуществом, выставленным на торги	Для ознакомления с имуществом необходимо направить соответствующий запрос конкурсному управляющему (письменно, по факсу или по эл.почте, указанным в настоящем сообщении) в период приема заявок. Ознакомиться с документацией к имуществу можно непосредственно по адресу конкурсного управляющего в рабочие дни.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)

Начальная цена продажи имущества, 8 107 290,00 НДС не облагается руб.

Размер задатка Задаток 10 % от цены лота на интервале

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.08.2021 00:00	05.08.2021 00:00	8 107 290,00
2	05.08.2021 00:00	08.08.2021 00:00	8 026 217,10
3	08.08.2021 00:00	11.08.2021 00:00	7 945 144,20
4	11.08.2021 00:00	14.08.2021 00:00	7 864 071,30
5	14.08.2021 00:00	17.08.2021 00:00	7 782 998,40
6	17.08.2021 00:00	20.08.2021 00:00	7 701 925,50
7	20.08.2021 00:00	23.08.2021 00:00	7 620 852,60
8	23.08.2021 00:00	26.08.2021 00:00	7 539 779,70
9	26.08.2021 00:00	29.08.2021 00:00	7 458 706,80
10	29.08.2021 00:00	01.09.2021 00:00	7 377 633,90
11	01.09.2021 00:00	04.09.2021 00:00	7 296 561,00
12	04.09.2021 00:00	07.09.2021 00:00	7 215 488,10
13	07.09.2021 00:00	10.09.2021 00:00	7 134 415,20
14	10.09.2021 00:00	13.09.2021 00:00	7 053 342,30
15	13.09.2021 00:00	16.09.2021 00:00	6 972 269,40
16	16.09.2021 00:00	19.09.2021 00:00	6 891 196,50

Дата окончания приёма заявок по лоту 19.09.2021 00:00

Количество заявок 0

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов,

предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Договор заключается в течение пяти дней с даты торгов. В течение указанного срока организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Задаток в размере 10 % от цены лота на интервале должен поступить по реквизитам: ООО «СЗЛТ», р/с 40702810128000003392 в Коми Отделении №8617 ПАО Сбербанк, БИК 048702640, к/с 30101810400000000640 на дату подачи заявки. Покупатель обязан оплатить имущество в течение 30 дней со дня подписания договора на расчетный счет, который будет указан в договоре купли-продажи.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 745c95001aad7e8a4a54c0659b659a7e

Владелец: Елсукова Любовь Викторовна

Действителен: с 30.04.2021 по 30.04.2022