

ООО «Юг Сибири» (277-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	26.07.2021 10:00
Окончание предоставления заявок на участие	30.08.2021 10:00
Начало подачи предложений о цене имущества	02.09.2021 10:00
Дата и время подведения результатов торгов	02.09.2021 15:00
Место подведения результатов торгов	http://bankrot.vertrades.ru
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве</p>

индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке в электронной форме (заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах, соответствующие требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и внесшие задаток в установленном порядке и размере.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной площадке <http://bankrot.vertrades.ru>, представляет в установленный срок заявку на участие в торгах, вносит задаток на счет Организатора торгов: ООО «Межрегионконсалт», ИНН 5751052322, КПП 575101001, р/с 40702810500040000492, Ф-л Банка ГПБ (АО) «Среднерусский», г. Тула, к/с 30101810700000000716, БИК 047003716. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_ по продаже имущества ООО «Юг Сибири» за лот №1». Задаток вносится в сроки, установленные для приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме по адресу в сети «Интернет»: <http://bankrot.vertrades.ru>.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	2224148021
ОГРН	1112224006400
КПП	222501001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Юг Сибири»
Краткое наименование	ООО «Юг Сибири»

Адрес	656043, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 15
Арбитражный управляющий	
ИНН	771601034810
ФИО	Баканов Сергей Юрьевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	7028887
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Алтайского края
Номер дела о банкротстве	А03-11058/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Постановление Седьмого арбитражного апелляционного суда от 18.04.2019г. по делу №А03-11058/2018
Дата введения процедуры	11.04.2019
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	24.07.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	23.07.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов


Адрес электронной почты	mail@mrk.trade
Номер контактного телефона	8-920-825-8648
Почтовый адрес организатора торгов	302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15, пом.4, оф.16

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Недвижимое имущество ООО «Юг Сибири», расположенное по адресу Алтайский край, г. Камень-на-Оби, ул. Терешковой, 56, являющееся предметом залога ПАО «Промсвязьбанк».
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое здание (Служебно-техническое здание), площадью 568,7 кв.м., кад. №22:68:020624:77. Нежилое здание (Здание гаража на 10 автомобилей), площадью 486 кв.м., кад. №22:68:020624:76. Нежилое здание (Склад), площадью 2844 кв.м., кад. № 22:68:020624:71. Сооружение (Подъездной путь), протяженностью 348 м., кад. №22:68:020624:75. Сооружение (Ограждение), протяженностью 798 м., кад. № 22:68:020624:74.

	Сооружение (Канализация), протяженностью 429 м., кад. № 22:68:020624:72. Земельный участок, площадью 23 563 кв.м., кад. № 22:68:020624:67.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	<p>Ознакомление с договором о задатке и проектом договора купли-продажи имущества осуществляются по адресу: http://bankrot.vertrades.ru и https://bankrot.fedresurs.ru/.</p> <p>Ознакомление с имуществом производится путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества. Ознакомление с имуществом осуществляется в рабочие дни с 09-00 до 17-00 (по местному времени) в течение срока приема заявок на участие в торгах по предварительному согласованию даты и времени осмотра, но не ранее чем за два рабочих дня до желаемой даты осмотра. По вопросам ознакомления с имуществом должника, описанием, составом и характеристиками продаваемого имущества, а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8-920-822-1736, 8-920-825-8648, по e-mail: mail@mrk.trade в рабочие дни с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по мск.</p>
Классификатор ЕФРСБ *	<p>0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки</p> <p>0108001 - Земельные участки</p>
Начальная цена продажи имущества, руб.	8 282 917,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	828 291,70 руб. (10.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены.
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	07.09.2021 17:24
Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	02.09.2021
Цена по договору	8 282 917,00 руб.
Покупатель	Мороз Сергей Иванович
Дополнительная информация	<p>Обществом с ограниченной ответственностью «Юг Сибири» (ООО «Юг Сибири») (656043, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Красноармейский, 15; ИНН/КПП 2224148021/222501001; ОГРН 1112224006400), в лице конкурсного управляющего Баканова Сергея Юрьевича, по лоту №1 был заключен договор купли-продажи от 02.09.2021г. по цене 8 282 917 руб. с Обществом с ограниченной ответственностью «Покровский Завод Растительных Масел» (Белгородская область, Ивнянский район, село Покровка, ул. Победы, дом 6 Б; ОГРН 1173123000742; ИНН 3109005637), в интересах которого</p>

действовал Мороз Сергей Иванович в соответствии с Агентским договором от 25 августа 2021г.

 ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ", ООО "МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ"

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона». Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. В случае, если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов по цене не ниже установленной начальной цены продажи.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора в денежной форме по следующим реквизитам: ООО «Юг Сибири», ИНН/КПП 2224148021/222501001, р/с 40702810900000228668 в ПАО «Промсвязьбанк», к/с 30101810400000000555, БИК 044525555.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 204f4c90052ac74ae4e26278928e6479d

Владелец: ООО \"МЕЖРЕГИОНКОНСАЛТ\"

Действителен: с 12.10.2020 по 14.10.2021