

# Гаюн Марина Григорьевна (267-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	20.07.2021 14:00
Окончание предоставления заявок на участие	25.08.2021 14:00
Начало подачи предложений о цене имущества	27.08.2021 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	27.08.2021 16:00
Место подведения результатов торгов	Электронная площадка "ВердиктЪ» (Оператор электронной площадки) на сайте <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a> .
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка подается посредством использования системы электронного документооборота на сайте электронной площадки ООО "Электронная площадка «ВердиктЪ" (Оператор электронной площадки) на сайте <a href="https://bankrot.vertrades.ru/bidding">https://bankrot.vertrades.ru/bidding</a> . Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале

требования к их оформлению	<p>заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. - документ, подтверждающий внесение задатка на счет, указанный в сообщении. - документ, содержащий банковские реквизиты для возврата задатка в случае такой необходимости.</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка подается посредством использования системы электронного документооборота на сайте электронной площадки "Вердикт" (Оператор электронной площадки) на сайте <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a>. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Срок подачи заявок - не менее 25 рабочих дней. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о</p>

месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.

#### **Сведения о должнике**

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	340303731194
СНИЛС	017-656-763 77
ФИО	Гаюн Марина Григорьевна

#### **Финансовый управляющий**

ИНН	341601744673
ФИО	Дюсалиев Серик Ильясович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

#### **Информация для интеграции с ЕФРСБ**

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6956784
---	---------

#### **Сведения о банкротстве**

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Волгоградской области
Номер дела о банкротстве	A12-27670/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда Волгоградской области от 29.06.2021 г. по делу № A12-29042/2020
Дата введения процедуры	10.12.2020

#### **Информация о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	19.07.2021 00:00

#### **Контактная информация для участников торгов**

Адрес электронной почты	bankrotstvo-34@mail.ru
Номер контактного телефона	8(8442)50-70-00
Почтовый адрес организатора торгов	400066, г. Волгоград, а/я 8

## Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение общей площадью 16,9 кв.м., расположенное по адресу г. Волгоград, ул. им. Дегтярева, д. 1, кадастровый номер 34:34:010050:2417, приобретенное на основании договора купли-продажи от 15.01.2019 г. зарегистрированного за № 34:34:010050:2417-34/209/2019/9 19.01.2019 г.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Согласовать время и дату ознакомления с имуществом и получить информацию у организатора торгов в рабочие дни с 10.00 час. до 16.00 час. по тел.: 8(8442)50-70-00, эл. почта: bankrotstvo-34@mail.ru. Ознакомление с документами на имущество, прием заявок, предложений и других документов на участие в торгах, производится на ООО "ЭП "ВЕРДИКТЪ" ( <a href="http://www.vertrades.ru">http://www.vertrades.ru</a> ).
Классификатор ЕФРСБ *	0101017 - Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд
Начальная цена продажи имущества, руб.	400 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	20 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 процентов
Количество заявок	1

## Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов в соответствии с п.15, ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
<b>Договор купли-продажи</b>	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи заключается в течение 10 (Десять) дней со дня подведения результатов торгов. Срок оплаты в течение 30 (Тридцать) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	После заключения договора купли-продажи с победителем торгов, в случае непорочения последним денежных средств по указанному договору в течение 30 (Тридцать) календарных дней, конкурсный управляющий принимает меры по расторжению данного договора с победителем торгов и направляет предложение заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по

сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 45d6c900efac1f8d4d70a70e53f35a0e

Владелец: Дюсалиев Серик Ильясович

Действителен: с 18.03.2021 по 18.03.2022