

ООО "ПКФ Стройбетон" (256-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	19.07.2021 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	23.08.2021 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	26.08.2021 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	26.08.2021 15:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов на ЭТП 26.08.2021 г. в 15 час. 00 мин. (мск). Протокол о результатах торгов публикуется О/Т на ЭТП в день проведения торгов.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.
	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

специальный счет, открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ПКФ Стройбетон», без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя. Задаток в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества должен быть зачислен на специальный счет, открытый в рамках дела о банкротстве ООО «ПКФ Стройбетон» (ИНН 5018059580, БИК 044525187, БАНК ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 30101810700000000187, р/с 40702810503800000615), в срок не позднее составления протокола об определении участников торгов (мск), НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов _____) по продаже имущества ООО «ПКФ Стройбетон», по Лоту № __». Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет организатора торгов. Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 19.07.2021 г. по 23 ч. 59 мин. 23.08.2021 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, согласно п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5018059580
ОГРН	1025002032890
КПП	501801001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "ПКФ Стройбетон"
Краткое наименование	ООО "ПКФ Стройбетон"
Адрес	141073, Московская обл., г. Королев, пр-д. Ярославский, д. 12

Арбитражный управляющий

ИНН	773466204922
ФИО	Губайдулин Руслан Наилевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6967217
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	A41-29941/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Московской области от 09.04.2018 г. по делу № A41-29941/17
Дата введения процедуры	09.04.2018

Информация о публикации сообщения о проведении торгов


Дата публикации сообщения в официальном издании	17.07.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	12.07.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	ivalaw.trg@mail.ru
Номер контактного телефона	8 (495) 197-69-79
Почтовый адрес организатора торгов	117452, Москва, ул. Азовская, д. 24, корп. 1, кв. 12



Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Незастроенный земельный участок, адрес: Московская обл., г. Щелково, площадь 1 802 кв.м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Незастроенный земельный участок, адрес: Московская обл., г. Щелково, площадь 1 802 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: образование и просвещение, для иных

характеристиках, описание	видов жилой застройки, кадастровый номер: 50:14:0050506:1348
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Отчеты об оценке реализуемого имущества, судебные акты, выписки из ЕГРН и другие документы размещены на ЭТП. По лотам №1,2 доступ к имуществу для ознакомления - свободный. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.).
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	14 509 305,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	725 465,25 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	5)Земельный участок 1348.rar [6974 кб] (12.07.2021 11:06:10)  Иванова Юлия Викторовна,

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Незастроенный земельный участок, адрес: Владимирская обл., р-н Александровский, МО Следневское (сельское поселение), д. Брыковы Горы, ш. Двориновское, д. 39, площадью 87000 кв. м.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Незастроенный земельный участок, адрес: Владимирская обл., р-н Александровский, МО Следневское (сельское поселение), д. Брыковы Горы, ш. Двориновское, д. 39, площадью 87000 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 33:01:000414:44
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Отчеты об оценке реализуемого имущества, судебные акты, выписки из ЕГРН и другие документы размещены на ЭТП. По лотам №1,2 доступ к имуществу для ознакомления - свободный. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.).

Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	421 561,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	21 078,05 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	17.09.2021 09:11
Номер договора купли-продажи	ЗУ-2
Дата договора купли-продажи	27.08.2021
Цена по договору	421 561,00 руб.
Покупатель	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕДРАРАЗРАБОТКА-СТРОЙБЕТОН"
Дополнительная информация	 Иванова Юлия Викторовна,
Электронные документы	
Прочие документы	4)Земельный участок, кад. № 330100041444.rar [1048 кб] (12.07.2021 11:07:08)  Иванова Юлия Викторовна,

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Транспортное средство, наименование (тип ТС): полуприцеп самосвал; модель ТС: WIELTON NW-3
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Транспортное средство, наименование (тип ТС): полуприцеп самосвал; модель ТС: WIELTON NW-3; идентификационный номер (VIN): SUDNW300000032180; год изготовления ТС: 2012; цвет: синий; государственный регистрационный знак: ВУ074950. Движимое имущество не отвечает нормативным требованиям безопасности, находится в состоянии, не пригодном для его эксплуатации в соответствии с требованиями законодательства, и требует выполнения восстановительных ремонтных работ для обеспечения его нормального использования
	Отчеты об оценке реализуемого имущества, судебные акты, выписки из ЕГРН и другие документы размещены на ЭТП. По лоту №3 для ознакомления необходимо на e-mail: koa@pkf.sbeton.ru направить заполненную таблицу (в прикрепленных документах). Дата осмотра будет согласована с конкурсным управляющим, после чего в

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	ответном письме интересант будет уведомлен об одобрении заявки на осмотр. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.).
Классификатор ЕФРСБ *	0106004 - Прицепы и полуприцепы, фургоны
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 044 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	52 200,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	3)Прицеп WIELTON NW-3 2012г.в. VIN SUDNW300000032180.rar [1345 кб] (12.07.2021 11:10:33) ☀ Иванова Юлия Викторовна,
Прочие документы	Ознакомление для заполнения.xlsx [8 кб] (12.07.2021 11:12:48) ☀ Иванова Юлия Викторовна,

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Право требования, должник: гражданка РФ Афолина Е.А.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Право требования, должник: гражданка РФ Афолина Е. А., кредитор: ООО «ПКФ Стройбетон» (ОГРН 1025002032890), сумма задолженности в процессе проведения торгов может уменьшаться ввиду частичного погашения.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Отчеты об оценке реализуемого имущества, судебные акты, выписки из ЕГРН и другие документы размещены на ЭТП. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.).
Классификатор ЕФРСБ *	0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)
Начальная цена продажи имущества, руб.	541 360,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	27 068,00 руб. (5.00%)
	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены

Размер задатка	продажи имущества
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	1)Права требования (дебиторской задолженности) Афоной Е.А..zip [6208 кб] (12.07.2021 11:12:37) ☀ Иванова Юлия Викторовна,

Сведения по лоту №5

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Товарный знак «СТРОЙБЕТОН»
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Товарный знак «СТРОЙБЕТОН» номер государственной регистрации 333629
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Отчеты об оценке реализуемого имущества, судебные акты, выписки из ЕГРН и другие документы размещены на ЭТП. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.).
Классификатор ЕФРСБ *	0205003 - Торговые знаки
Начальная цена продажи имущества, руб.	60 705,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	3 035,25 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
Электронные документы	
Прочие документы	2)Права на товарный знак.zip [1047 кб] (12.07.2021 11:14:26) ☀ Иванова Юлия Викторовна,

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердикт». Подведение итогов торгов на ЭТП 26.08.2021 г. в 15 час. 00 мин. (мск). Протокол о результатах торгов публикуется О/Т на ЭТП в день проведения торгов. Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.
---	---

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель ООО «ПКФ СТРОЙБЕТОН» (ИНН /КПП 5018059580/ 501801001, ОГРН 1025002032890, р/с 40702810703800000444, в ДО №3 «Тургеневский» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525187, к/с 30101810700000000187).



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2efe97f00d4acc7b34abe8b688d7e972a

Владелец: Иванова Юлия Викторовна

Действителен: с 19.02.2021 по 28.02.2022