

ООО ПКФ «Фаянс» (253-ОТП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	12.07.2021 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	24.10.2021 18:00
Дата и время подведения результатов торгов	24.10.2021 18:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится после окончания периода торгов, в котором представлена заявка, на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru . и оформляется протоколом о результатах торгов.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего, а также предлагаемую цену за лот. К заявке могут прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на

	<p>русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Задаток установлен в размере 10% от начальной цены лота в соответствующем периоде проведения торгов и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего периода торгов в котором заявителем представлена заявка заявителя. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09ч. 00мин. 12.07.2021г. до 18ч. 00мин. 24.10.2021г. по московскому времени, на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: https://bankrot.vertrades.ru. Время приема заявок в периоде: с 09-00ч. первого дня до 18-00ч. последнего дня периода торгов. Срок, по истечении которого снижается начальная цена лота составляет 7 календарных дней, что является одним периодом торгов. Начальная цена снижается каждые последующие 7 календарных дней до достижения минимальной цены продажи.</p>

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	6321004470
ОГРН	1026302006202
КПП	632101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма "Фаянс"
Краткое наименование	ООО ПКФ «Фаянс»
Адрес	445043, Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, д. 18А
Арбитражный управляющий	
ИНН	614310887865
ФИО	Тин Вениамин Владимирович
Название саморегулируемой	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных

организации управляющих "Паритет"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * 6971203

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Самарской области

Номер дела о банкротстве А55-19973/2019

Основание для проведения торгов
(реквизиты судебного акта арбитражного суда) Порядок и условия проведения торгов недвижимым имуществом ООО ПКФ «ФАЯНС», являющимся предметом залога АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) от 09.02.2021г.

Дата введения процедуры 12.08.2020

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании 10.07.2021 00:00

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве 10.07.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты laptorgi@gmail.com

Номер контактного телефона 8-926-044-07-29

Почтовый адрес организатора торгов 109044, г.Москва, ул.Динамовская д.1А, эт.5 пом.1 ком.8

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: г. Самара, Советский р-н, пр-д Мальцева, д. 4.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание
Нежилое здание (ангар), пл.826,3 кв.м., кадастровый №63:01:0926004:861; Нежилое здание (котельная), пл. 821,3 кв. м., кадастровый №63:01:0926004:557; Нежилое здание (насосная для компрессионного цеха), пл. 250,9 кв.м., кадастровый №63:01:0926004:860; Нежилое здание (контора центрального склада), пл. 641,5 кв.м., кадастровый №63:01:0926004:558; Нежилое здание (будка КПП), пл. 6,8 кв.м., кадастровый №63:01:0926004:862; Земельный участок пл. 10561,1 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комбинат, кадастровый №63:01:0926004:41, находящиеся по адресу: г.Самара, Советский р-н, пр-д Мальцева, д. 4, находящиеся в залоге АКБ «Абсолют Банк».

Ознакомление с документацией и имуществом,

Порядок ознакомления с имуществом, условиями и порядком проведения торгов, выставляемым на торги осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.

Классификатор ЕФРСБ *
0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
0108001 - Земельные участки

Начальная цена продажи имущества, руб. 52 108 290,00 НДС не облагается

Размер задатка 10% от цены лота в соответствующем периоде проведения торгов

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	12.07.2021 09:00	18.07.2021 18:00	52 108 290,00
2	19.07.2021 09:00	25.07.2021 18:00	49 502 875,50
3	26.07.2021 09:00	01.08.2021 18:00	46 897 461,00
4	02.08.2021 09:00	08.08.2021 18:00	44 292 046,50
5	09.08.2021 09:00	15.08.2021 18:00	41 686 632,00
6	16.08.2021 09:00	22.08.2021 18:00	39 081 217,50
7	23.08.2021 09:00	29.08.2021 18:00	36 475 803,00
8	30.08.2021 09:00	05.09.2021 18:00	33 870 388,50
9	06.09.2021 09:00	12.09.2021 18:00	31 264 974,00
10	13.09.2021 09:00	19.09.2021 18:00	28 659 559,50
11	20.09.2021 09:00	26.09.2021 18:00	26 054 145,00
12	27.09.2021 09:00	03.10.2021 18:00	23 448 730,50
13	04.10.2021 09:00	10.10.2021 18:00	20 843 316,00
14	11.10.2021 09:00	17.10.2021 18:00	18 237 901,50
15	18.10.2021 09:00	24.10.2021 18:00	15 632 487,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 24.10.2021 18:00

Количество заявок 1

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов
Подведение результатов торгов состоится после окончания периода торгов, в котором представлена заявка, на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru>. и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора
В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа

купли-продажи

или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течении 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО ПКФ «Фаянс», ИНН 6321004470, р/с 40702810501300027614 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 143117b0053ac5eb24b093c9c165431ae

Владелец:

ООО \"ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ
ПРОГРАММ\"

Действителен: с 13.10.2020 по 13.10.2021