

# ООО ТК «Ростовский» (241-ОТШ)

| Документ  |  |
|---|--|
| Тип торгов  | Открытые торги посредством публичного предложения  |
| Информация о торгах   |  |
| Форма проведения торгов и подачи предложений  | Открытые торги посредством публичного предложения  |
| Начало предоставления заявок на участие   | 12.07.2021 14:00   |
| Окончание предоставления заявок на участие  | 23.08.2021 14:00   |
| Дата и время подведения результатов торгов  | 23.08.2021 14:00   |
| Место подведения результатов торгов   | по адресу электронной площадки <a href="https://bankrot.vertrades.ru/bidding">https://bankrot.vertrades.ru/bidding</a>   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | При подаче заявки на участие в открытых торгах заявителем предоставляются следующие документы и сведения: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий; е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; ж) предложение о цене имущества (Лота). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> |
| <p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p> | <p>Размер задатка для лота – 10% от цены лота на соответствующем периоде снижения цены. Реквизиты для оплаты задатка: ООО Тепличный комбинат «Ростовский» (ИНН 6123015784, КПП 612301001) р/с №40702810701100014025 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с №30101810200000000593, БИК 044525593. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода проведения торгов. Возврат задатка в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>                                 |
| <p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>   | <p>Прием заявок и предложений о цене осуществляется по адресу электронной площадки <a href="https://bankrot.vertrades.ru/bidding">https://bankrot.vertrades.ru/bidding</a> путем предоставления оператору электронной площадки – ООО «Вердикт» (ИНН 3445112650) документов в соответствии с порядком, установленным регламентом площадки.</p>  |

#### Сведения о должнике

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Тип должника                          | Юридическое лицо  |
| ИНН                                   | 6123015784  |
| ОГРН                                  | 1086123000150   |
| КПП                                   | 612301001   |
| Полное наименование                   | Общество с ограниченной ответственностью Тепличный комбинат «Ростовский»                      |
| Краткое наименование                  | ООО ТК «Ростовский»   |
| Адрес                                 | 346871, Ростовская обл., Неклиновский р-н, с. Вареновка, ул. Советская, д. 124                |
| <b>Арбитражный управляющий</b>        |   |
| ИНН                                   | 772972807940  |
| ФИО                                   | Дёмкин Дмитрий Игоревич   |
| Название саморегулируемой организации | Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие" |

## Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ \* 6940271

## Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда Арбитражный суд Ростовской области

Номер дела о банкротстве А53-32017/16

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) Решение Арбитражного суда Ростовской области от 26.07.2017г. по делу № А53-32017/16

Дата введения процедуры 26.07.2017

## Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании 10.07.2021 00:00

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве 07.07.2021 00:00

## Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты info@pravovoe-buro.ru

Номер контактного телефона +74955068660

Почтовый адрес организатора торгов 115419, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 34, стр. 3, а/я «Правовое Бюро»

## Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту Торги завершены

Наименование лота Дебиторская задолженность (права требования) к: (1) ООО ТК «Агаповский» (ИНН 7425756540) в размере 442 792,42 руб, 2 650 660,83 руб; (2) ООО «Алиот Плюс» (ИНН 3444207806) в размере 34,00 руб.; (3) ООО «Север» (ИНН 2311195902) в размере 599 999,93 руб, 189 257,86 руб; (4) ООО ТД «Фабрика Овощей» (ИНН 7724860067) в размере 165 773 870,61 руб, 9 019 012,33 руб, 1 795 004,00 руб.; (5) ООО «УК «Фабрика Овощей» (ИНН 7708733431) в размере 339 540,00 руб, 34 996,26 руб.; (6) АО «Шетелинг Рус» (ИНН 7810969149) в размере 144 226,88 руб, 4 260,55 руб.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, Дебиторская задолженность (права требования) к: (1) ООО ТК «Агаповский» (ИНН 7425756540) в размере 442 792,42 руб, 2 650 660,83 руб; (2) ООО «Алиот Плюс» (ИНН 3444207806) в размере 34,00 руб.; (3) ООО «Север» (ИНН 2311195902) в размере 599 999,93 руб, 189 257,86 руб; (4) ООО ТД «Фабрика Овощей» (ИНН 7724860067) в размере 165 773 870,61 руб, 9 019 012,33 руб, 1 795 004,00 руб.; (5) ООО «УК «Фабрика Овощей» (ИНН 7708733431) в размере 339 540,00 руб, 34 996,26 руб.; (6) АО

характеристиках, описание «Шетелинг Рус» (ИНН 7810969149) в размере 144 226,88 руб, 4 260,55 руб. В случае изменения размера права требования входящего в состав лота, в связи с погашением задолженности, до перехода прав требований к победителю торгов (до поступления оплаты за уступаемое право в полном объеме), цена продажи прав требования подлежит пропорциональному уменьшению (п. 1 ст. 381, ст.390 ГК РФ, п. 1 ст. 416 ГК РФ).

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Дополнительная информация об объектах продажи, условиях осмотра и о порядке проведения торгов предоставляется в рабочее время с 11:00 до 17:00 (время московское) по заявке, отправленной на электронную почту Организатора info@pravovoe-buro.ru. тел. +74955068660.

Классификатор ЕФРСБ \* 0301 - Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Начальная цена продажи имущества, руб. 45 248 413,92 НДС не облагается

Размер задатка 10% от цены лота на соответствующем периоде снижения цены.

#### График снижения цены

| № периода | Дата / время начала | Дата / время окончания | Цена на периоде |
|-----------|---------------------|------------------------|-----------------|
| 1         | 12.07.2021 14:00    | 19.07.2021 14:00       | 45 248 413,92   |
| 2         | 19.07.2021 14:00    | 26.07.2021 14:00       | 40 723 572,53   |
| 3         | 26.07.2021 14:00    | 02.08.2021 14:00       | 36 198 731,14   |
| 4         | 02.08.2021 14:00    | 09.08.2021 14:00       | 31 673 889,74   |
| 5         | 09.08.2021 14:00    | 16.08.2021 14:00       | 27 149 048,35   |
| 6         | 16.08.2021 14:00    | 23.08.2021 14:00       | 22 624 206,96   |

Дата окончания приёма заявок по лоту 23.08.2021 14:00

Количество заявок 0

#### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Право приобретения имущества принадлежит участнику, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за

это имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

#### **Договор купли-продажи**

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи**

С победителем торгов подписывается договор цессии в течение 5 календарных дней с даты получения им предложения о заключении договора. Задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

**Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи**

Окончательный расчет по лоту производится в течение тридцати рабочих дней с даты подписания договора цессии на расчетный счет ООО Тепличный комбинат «Ростовский» (ИНН 6123015784, КПП 612301001) р/с №40702810601100013977 в АО «АЛЬФА-БАНК» г. Москва, к/с №30101810200000000593, БИК 044525593.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 11862cd001bacbebf44d565db444b5c3c

Владелец: ООО \"ПРАВОВОЕ БЮРО\"

Действителен: с 18.08.2020 по 18.11.2021