

Козыркина Ирина Александровна (227-ОТШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	01.07.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	08.09.2021 23:59
Дата и время подведения результатов торгов	08.09.2021 23:59
Место подведения результатов торгов	«Электронная площадка «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия в открытых торгах претендент регистрируется на электронной торговой площадке Электронная площадка «Вердикт» по адресу в сети "Интернет": http://vertrades.ru , представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в электронной форме по указанному адресу. Документы представляются в форме эл. документов, подписанных ЭЦП заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Для участия в торгах претендент должен внести задаток. Основанием для внесения задатка является договор о задатке, который претендент заключает в эл. форме с помощью ЭЦП. Задаток вносится на р/с по следующим реквизитам: Банк получателя: Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк Кор/счет банка: 30101810100000000634 БИК Банка 042748634 КПП Банка 390643005 ИНН 7707083893 Счет получателя 40817810020861559064 Ф.И.О. получателя: Козыркина Ирина Александровна. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с р/с из банка на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи.
	Заявка на участие в открытых торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество,

Порядок представления заявок на участие в торгах

паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес эл почты, ИНН, сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, залоговому кредитору, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица); действительную на представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на специальный счет должника, указанный в сообщении о проведении торгов.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	323201398540
СНИЛС	135-068-080 45
ФИО	Козыркина Ирина Александровна
Финансовый управляющий	
ИНН	323303485907
ФИО	Титков Алексей Владимирович
	Ассоциация "Региональная саморегулируемая

Название саморегулируемой организации	организация профессиональных арбитражных управляющих"
---------------------------------------	---

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6909351
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Смоленской области
--------------------------------	------------------------------------

Номер дела о банкротстве	A62-4749/2020
--------------------------	---------------

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение суда от 12.03.2021
--	--------------------------------

Дата введения процедуры	22.09.2020
-------------------------	------------

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	29.06.2021 00:00
---	------------------

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	arbitr-titkov@yandex.ru
-------------------------	-------------------------

Номер контактного телефона	89003670033
----------------------------	-------------

Почтовый адрес организатора торгов	236022, г. Калининград, а/я 1573
------------------------------------	----------------------------------

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
-----------------------	-----------------

Наименование лота	Жилое здание, с кадастровым номером 32:28:0011120:76, расположенное по адресу: Брянская область, г Брянск, ул Халтурина, д 6, общей площадью 63,80 кв.м, с долей в праве 17/90.
-------------------	---

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	С имуществом можно ознакомиться по адресу: Брянская область, г. Брянск, ул. Халтурина, д 6, строго в рабочие дни, в рабочее время с 01.07.2021 г. по 08.09.2021 г., время и дату ознакомления предварительно согласовать по тел.: 8-996-346-18-52 (Ирина Александровна).
--	--

Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения)
-----------------------	------------------------------------

Начальная цена продажи имущества, руб.	124 200,00 НДС не облагается
--	------------------------------

Размер задатка	размер задатка - 10% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов
----------------	--

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	01.07.2021 00:00	08.07.2021 00:00	124 200,00

2	08.07.2021 00:00	15.07.2021 00:00	111 780,00
3	15.07.2021 00:00	22.07.2021 00:00	99 360,00
4	22.07.2021 00:00	29.07.2021 00:00	86 940,00
5	29.07.2021 00:00	05.08.2021 00:00	74 520,00
6	05.08.2021 00:00	12.08.2021 00:00	62 100,00
7	12.08.2021 00:00	19.08.2021 00:00	49 680,00
8	19.08.2021 00:00	26.08.2021 00:00	37 260,00
9	26.08.2021 00:00	02.09.2021 00:00	24 840,00
10	02.09.2021 00:00	08.09.2021 23:59	12 420,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 08.09.2021 23:59

Количество заявок 1

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи

Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего о заключении договора. Покупатель обязан оплатить стоимость имущества не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора. Денежные средства за имущество оплачиваются на р/с должника по указанным реквизитам.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Реквизиты счета Банк получателя: Калининградское отделение №8626 ПАО Сбербанк Кор/счет банка: 30101810100000000634 БИК Банка 042748634 КПП Банка 390643005 ИНН 7707083893 Счет получателя 40817810120861581754 Ф.И.О. получателя: Козыркина Ирина Александровна.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1c9d2e40044acd79741c2d46868f3efd3

Владелец: Титков Алексей Владимирович

Действителен: с 28.09.2020 по 28.09.2021