

ООО «Тиера» (218-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	02.07.2021 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	06.08.2021 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	11.08.2021 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	13.08.2021 12:00
Место подведения результатов торгов	Подведение итогов торгов происходит на электронной торговой площадке «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет организатора торгов без представления подписанного</p>

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества должен быть зачислен на счет организатора торгов: получатель ИП Иванова Юлия Викторовна (ИНН 772450822093, ОГРНИП 311774629101163, р/с 40802810803800000002 Филиал «Центральный» (обслуживающее отделение: ДО «Тургеневский», г. Москва) Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411), в срок не позднее составления протокола об определении участников торгов, НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов _____) по продаже имущества ООО «Тиера». Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет организатора торгов. Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 02.07.2021 г. по 23 ч. 59 мин. 06.08.2021 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, согласно п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Сведения о должнике

Тип должника




Юридическое лицо

ИНН	7721681824
ОГРН	1097746834195
КПП	772101001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Тиера»
Краткое наименование	ООО «Тиера»
Адрес	109428, г. Москва, ул. 3-я Институтская, 15, комн. 8
Арбитражный управляющий	
ИНН	773466204922
ФИО	Губайдулин Руслан Наилевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6872565
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве	А40-298910/2018 88-365 "Б"
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Постановление девятого апелляционного суда от 27.08.2020 г. по делу А40-298910/2018 88-365 "Б"
Дата введения процедуры	27.08.2020
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	26.06.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	23.06.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	ivalaw.trg@mail.ru
Номер контактного телефона	8 (495) 197-69-79
Почтовый адрес организатора торгов	117452, Москва, ул. Азовская, д. 24, корп. 1, кв. 12

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Недвижимое имущество (в т. ч. земельные участки), машины и оборудование (кроме офисного), товарно-материальные ценности. Предмет залога по требованию Банка ВТБ (ПАО).
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Недвижимое имущество (в т.ч. земельные участки), машины и оборудование (кроме офисного), товарно-материальные ценности. Предмет залога по требованию

характеристиках, описание	Банка ВТБ (ПАО). Полный перечень имущества в прикрепленном файле.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов не ранее, чем за 2 раб. дня до предполагаемой даты осмотра, направить запрос о допуске на территорию комплекса с приложением ФИО и паспортных данных (а также автотранспорта) участвующих в осмотре лиц. С более подробной информацией о предмете торгов, порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.) а также на сайте: http://auction-invest.ru .
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0104021 - Электрооборудование, комплектующие и инструмент 0108001 - Земельные участки 0109006 - Материалы для упаковки и хранения
Начальная цена продажи имущества, руб.	2 993 755 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	149 687 750,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	8
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	26.08.2021 13:19
Номер договора купли-продажи	1
Дата договора купли-продажи	26.08.2021
Цена по договору	4 640 320 250,00 руб.
Покупатель	Общество с ограниченной ответственностью "СДМ ТК-2"
Дополнительная информация	 Иванова Юлия Викторовна,
Электронные документы	
Прочие документы	Перечень имущества.pdf [633 кб] (24.06.2021 11:57:30)  Иванова Юлия Викторовна,
Прочие документы	тиера егрн 12.04.2021.pdf [5410 кб] (24.06.2021 11:57:46)  Иванова Юлия Викторовна,
Прочие документы	01_21_Отчет Тиера ИТОГ без 92 94 128 (1) (5).pdf [10947 кб] (24.06.2021 11:57:56)

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердикт». Рассмотрение заявок оформляется протоколом об определении участников торгов, который размещается на ЭТП в течение 5 (пяти) дней с момента окончания срока подачи заявок на участие в торгах. Начало представления предложений о цене на ЭТП: 11.08.2021 г. в 12 час. 00 мин. (мск). Шаг конкурса - 5% (пять процентов) от начальной цены продажи имущества. Подведение итогов торгов происходит на ЭТП 13.08.2021 г. в 12 час. 00 мин. (мск). Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель ООО «Тиера» (ИНН/КПП 7721681824/772101001, ОГРН 1097746834195, р/с 40702810103800001234, филиал Банк ВТБ (ПАО) в г. Москве, БИК 044525187, к/с 30101810700000000187).



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2efe97f00d4acc7b34a6e8b688d7e972a

Владелец: Иванова Юлия Викторовна

Действителен: с 19.02.2021 по 28.02.2022