

Инки Никита Алексеевич (213-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	24.06.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	28.07.2021 23:00
Начало подачи предложений о цене имущества	02.08.2021 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	02.08.2021 12:00
Место подведения результатов торгов	http://vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, подписывается электронной подписью заявителя (далее ЭЦП) и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Оплата задатков для участия в торгах, а также цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Инки Никита Алексеевич ИНН 543314970540 СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С 30101810500000000641 БИК 045004641 ИНН/КПП 7707083893/540645005 Счет 40817810844057197647
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу:

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	543314970540
СНИЛС	172-440-551 48
ФИО	Инки Никита Алексеевич

Финансовый управляющий

ИНН	540863356086
ФИО	Гороховиков Алексей Викторович
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6868586
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела о банкротстве	А45-34561/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение арбитражного суда Новосибирской области от 26.01.2021 г. по делу № А45-34561/2020
Дата введения процедуры	26.01.2021

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	23.06.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	23.06.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	arbitrat54@yandex.ru
Номер контактного телефона	83833196386
Почтовый адрес организатора торгов	630132, г. Новосибирск, а/я 139

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Садовый дом – жилое строение, назначение – нежилое общей площадью 122,50 кв.м. количество этажей: 2, в том числе, подземных 0, расположенный по адресу: Новосибирская обл., р-н Искитимский, СТ «Зеленый луг», ул. 4А, участок 21, кадастровый номер 54:07:054501:302. Земельный участок, площадью 1153 ±24 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения

	садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного на границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., р-н Искитимский, СТ «Зеленый луг», ул. 4А, участок 21, кадастровый номер: 54:07:054501:95.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Садовый дом – жилое строение, назначение – нежилое общей площадью 122,50 кв.м. количество этажей: 2, в том числе, подземных 0, расположенный по адресу: Новосибирская обл., р-н Искитимский, СТ «Зеленый луг», ул. 4А, участок 21, кадастровый номер 54:07:054501:302. Земельный участок, площадью 1153 ±24 кв.м., категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного на границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская обл., р-н Искитимский, СТ «Зеленый луг», ул. 4А, участок 21, кадастровый номер: 54:07:054501:95.
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется по месту его нахождения.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 957 183,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	97 859,15 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены лота
Количество заявок	1
Сведения о заключении договора купли-продажи	
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	09.08.2021 08:35
Номер договора купли-продажи	213-ОАОФ/1
Дата договора купли-продажи	29.07.2021
Цена по договору	1 957 183,00 руб.
Покупатель	Корнева Ирина Павловна
Дополнительная информация	 Гороховиков Алексей Викторович,
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену
Договор купли-продажи	Договор купли-продажи заключается финансовым

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата цены имущества за вычетом суммы задатка должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи. Оплата задатков для участия в торгах и оплата цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Инки Никита Алексеевич ИНН 543314970540 СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК К/С 30101810500000000641 БИК 045004641 ИНН/КПП 7707083893/540645005 Счет 40817810844057197647



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 17b97660eaab57804eb9dасса76dсс85

Владелец: Гороховиков Алексей Викторович

Действителен: с 30.06.2020 по 30.06.2021