

# ООО «АБЗ Стройбетон» (210-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	28.06.2021 00:01
Окончание предоставления заявок на участие	02.08.2021 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	04.08.2021 12:00
Дата и время подведения результатов торгов	04.08.2021 15:00
Место подведения результатов торгов	Выявление победителя происходит на ЭТП. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа согласно п. 11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Заявитель для участия в торгах представляет оператору ЭТП в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет организатора торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества должен быть зачислен на счет организатора торгов: получатель ИП Иванова Юлия Викторовна (ИНН 772450822093, ОГРНИП 311774629101163, р/с 40802810900000039970 Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411), в срок не позднее составления протокола об определении участников торгов, НДС на сумму задатка не начисляется. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах (код торгов \_\_\_\_\_) по продаже имущества ООО «АБЗ Стройбетон». Дата зачисления задатка – дата поступления всей суммы задатка в российских рублях на счет организатора торгов. Возврат задатков участникам торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Подача заявок на участие в торгах: на ЭТП с 00 ч. 01 мин. 28.06.2021 г. по 23 ч. 59 мин. 02.08.2021 г. (вкл.) по мск. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, согласно п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказу Минэкономразвития РФ от 23.07.15 г. № 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.


### Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	5018114713
ОГРН	1065018039404

КПП	505001001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Асфальто-Бетонный Завод Стройбетон»
Краткое наименование	ООО «АБЗ Стройбетон»
Адрес	141 100, Московская обл., Щелковский р-н, г. Щелково, территория поселок Рудоуправления, д.8
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	253809975035
ФИО	Лаптев Алексей Евгеньевич
Название саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6864576
<b>Сведения о банкротстве</b>	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-53297/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Московской области от 15.02.2018 г. (резолютивная часть от 07.02.2018 г.) по делу № А41-53297/17
Дата введения процедуры	07.02.2018
<b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>	
Дата публикации сообщения в официальном издании	26.06.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	21.06.2021 00:00

<b>Контактная информация для участников торгов</b>	
Адрес электронной почты	ivalaw.trg@mail.ru
Номер контактного телефона	8 (495) 197-69-79
Почтовый адрес организатора торгов	117452, Москва, ул. Азовская, д. 24, корп. 1, кв. 12

<b>Сведения по лоту №1</b>	
Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	Земельный участок, железнодорожные пути - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения железнодорожного пути, общая площадь 7 706 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Московская обл., Щелковский р-н, г. Щелково, Восточная промзона. Кадастровый номер: 50:14:0050306:813; - железнодорожный путь, участок 2(2), часть пути 16,
Сведения об имуществе должника,	

выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	стрелочный перевод 219, назначение: железнодорожный путь, инв.№ 333:098-3386/Г20-1, лит. Г20 (часть), адрес объекта: Московская обл., г. Щелково. Кадастровый номер: 50:14:0000000:10034; - сооружение: железнодорожный путь уч.2(2) (часть пути № 16), площадь 780 кв.м, инв.№ 333-098-3386, условный номер: 50-50/14/051/2006-071, адрес объекта: Московская обл., г. Щелково. Кадастровый номер: 50:14:0000000:121865
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Отчет об оценке реализуемого имущества, а также выписки из ЕГРН размещены на ЭТП. Ознакомление с имуществом осуществляется с начала приема заявок на участие в торгах каждую пятницу по предварительной записи. Для организации осмотра имущества необходимо на эл. почту организатора торгов направить заполненную таблицу (в прикрепленных документах). Запись на осмотр производится до 15:00 каждого четверга. С более подробной информацией о порядке оформления участия, перечнем документов и требованиям к их оформлению можно ознакомиться, направив запрос на эл. почту О/Т в течение всего срока приема заявок (с понедельника по пятницу с 10ч. 00мин. по 16ч. 00 мин. по мск.).
Классификатор ЕФРСБ *	0101006 - Здания и сооружения предприятий строительной индустрии, транспорта и связи 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	20 847 678,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 042 383,90 руб. (5.00%)
Размер задатка	Задаток - 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества
Количество заявок	0
<b>Электронные документы</b>	
Прочие документы	<a href="#">Форма для ознакомления.xlsx</a> [8 кб] (21.06.2021 19:06:08)  Иванова Юлия Викторовна,
<b>Определение победителей</b>	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП «Вердикт». Порядок определения победителя - в соответствии с п. 13 ст. 110 Закона о банкротстве. Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.
<b>Договор купли-продажи</b>	
	Порядок заключения договора купли-продажи устанавливается в соответствии с п. 16, 17 ст. 110 Закона

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

о банкротстве. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Если к участию в торгах был допущен только один участник, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с единственным участником торгов.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Победитель торгов (единственный участник) обязан в течение 30 дней со дня подписания им договора оплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств на специальный счет должника: получатель ООО «Асфальто-Бетонный Завод Стройбетон» (ИНН/КПП 5018114713/505001001, ОГРН 1065018039404, р/с 40702810803800000399, Банк ВТБ (ПАО), БИК 044525187, к/с 30101810700000000187).



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2efe97f00d4acc7b34abe8b688d7e972a

Владелец: Иванова Юлия Викторовна

Действителен: с 19.02.2021 по 28.02.2022