

Бабенко Андрей Юрьевич (199-ОТПШ)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	19.06.2021 00:00
Окончание предоставления заявок на участие	20.08.2021 14:00
Дата и время подведения результатов торгов	23.08.2021 12:00
Место подведения результатов торгов	http://vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, подписывается электронной подписью заявителя (далее ЭЦП) и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.</p>
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	<p>Победителем признается участник, предложивший наивысшую цену. В день проведения торгов оформляется протокол о торгах. Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи. Оплата цены имущества за вычетом суммы задатка должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи. Оплата задатков для участия в торгах, а также цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Бабенко Андрей Юрьевич, Номер счёта:</p>

42307810344054602020, Банк получателя: СИБИРСКИЙ
БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК: 045004641,
Корреспондентский счёт: 30101810500000000641, ИНН:
7707083893.

Порядок представления заявок на
участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной
форме посредством системы электронного
документооборота на сайте в сети Интернет по адресу:
<http://vertrades.ru/>.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	540290014795
СНИЛС	185-549-257 15
ФИО	Бабенко Андрей Юрьевич

Финансовый управляющий

ИНН	540863356086
ФИО	Гороховиков Алексей Викторович
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6833617
--	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела о банкротстве	А45-28379/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 25.11.2020 по делу № А45-28379/2020
Дата введения процедуры	25.11.2020

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	16.06.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	arbitrat54@yandex.ru
Номер контактного телефона	83833196386
Почтовый адрес организатора торгов	630132, г. Новосибирск, а/я 139

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
	Земельный участок, расположенный по адресу Новосибирская обл., Ордынский р-он, с/с

Наименование лота	Новопичуговский, дачный поселок «Пичугово море», ул. Бирюзовая, 16, кадастровый номер: 54:20:030601:694. Площадь: 750 кв. м. Категория: земли сельскохозяйственного назначения, находится в совместной собственности Бабенко А.Ю., Бабенко Н.В. Имеется задолженность по членским и целевому взносам		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Земельный участок, расположенный по адресу Новосибирская обл., Ордынский р-он, с/с Новопичуговский, дачный поселок «Пичугово море», ул. Бирюзовая, 16, кадастровый номер: 54:20:030601:694. Площадь: 750 кв. м. Категория: земли сельскохозяйственного назначения, находится в совместной собственности Бабенко А.Ю., Бабенко Н.В. Имеется задолженность по членским и целевому взносам		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом осуществляется по месту его нахождения.		
Классификатор ЕФРСБ *	0108001 - Земельные участки		
Начальная цена продажи имущества, руб.	585 000,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10% от начальной цены лота		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	19.06.2021 00:00	25.06.2021 14:00	585 000,00
2	26.06.2021 00:00	02.07.2021 14:00	526 500,00
3	03.07.2021 00:00	09.07.2021 14:00	468 000,00
4	10.07.2021 00:00	16.07.2021 14:00	409 500,00
5	17.07.2021 00:00	23.07.2021 14:00	351 000,00
6	24.07.2021 00:00	30.07.2021 14:00	292 500,00
7	31.07.2021 00:00	06.08.2021 14:00	234 000,00
8	07.08.2021 00:00	13.08.2021 14:00	175 500,00
9	14.08.2021 00:00	20.08.2021 14:00	117 000,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	20.08.2021 14:00		
Количество заявок	3		

Определение победителей

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества

Порядок и критерии определения победителей торгов

должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Договор купли-продажи заключается финансовым управляющим с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения победителем торгов предложения финансового управляющего заключить договор купли-продажи.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Оплата цены имущества за вычетом суммы задатка должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи. Оплата задатков для участия в торгах и оплата цены имущества по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам: Получатель: Бабенко Андрей Юрьевич, Номер счёта: 42307810344054602020, Банк получателя: СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК: 045004641, Корреспондентский счёт: 30101810500000000641, ИНН: 7707083893.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 17b976600eaab57804eb9dacc876dcc85

Владелец: Гороховиков Алексей Викторович

Действителен: с 30.06.2020 по 30.06.2021