

ООО "Вавож-рыба" (200-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	19.07.2021 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	19.09.2021 21:00
Дата и время подведения результатов торгов	20.09.2021 10:00
Место подведения результатов торгов	Электронная торговая площадка «Вердикт»
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) для Заявителя - юридического лица: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты; б) для Заявителя - физического лица: фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты; в) обязательство Заявителя соблюдать требования, указанные в Сообщении о торгах; г) согласие Заявителя приобрести имущество по цене, не ниже начальной цены продажи имущества, указанной в Сообщении о торгах; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Банку, кредиторам, конкурсному управляющему, организатору торгов и о характере этой заинтересованности, об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего, а также иные сведения о заинтересованности по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, предусмотренные статьей 19 Закона о банкротстве. К Заявке должны быть приложены следующие документы: а) действительная на день представления Заявки выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день предоставления Заявки выписка</p>

из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о наличии такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для Заявителя приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) подтверждение полномочий лица на осуществление действий от имени Заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Для участия в торгах заявителем вносится задаток в размере 10% от начальной цены лота, установленной для соответствующего периода действия цены. Задаток должен быть зачислен не позднее последнего дня периода действия цены по реквизитам: р/с 40702810252000001555, Саратовский РФ АО «Россельхозбанк», БИК 046311843, к /с 30101810500000000843, ИНН 1803902294, КПП 519001001.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru/>. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна содержать документы и сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.02 г. и Приказом МЭР РФ №495 от 23.07.15 г. К заявке на участие в торгах должны прилагаться: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о торгах, действительная выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. или физ. лица, как ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о

необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя. В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Сведения о должнике

Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1803902294
ОГРН	1031800302599
КПП	519001001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Вавож-рыба"
Краткое наименование	ООО "Вавож-рыба"
Адрес	183001, МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД МУРМАНСК, УЛИЦА ФЕСТИВАЛЬНАЯ, 12, 2Б

Арбитражный управляющий

ИНН	645396280301
ФИО	Колдырева Анастасия Владимировна
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6829796
---	---------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Мурманской области
Номер дела о банкротстве	A42-67/2020
Основание для	Решение Арбитражного суда Мурманской области от 20.07.2020 (резолютивная часть объявлена 14.07.2020) по делу № A42-67/2020;

проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Определение Арбитражного суда Мурманской области от 23.04.2020 по делу № А42-67/2020; Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника Общества с ограниченной ответственностью Вавож-рыба, утвержденное ПАО МОСОБЛБАНК.
--	---

Дата введения процедуры	14.07.2020
-------------------------	------------

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	19.06.2021 00:00
---	------------------

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	16.06.2021 00:00
---	------------------

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	koldyreva@list.ru
-------------------------	-------------------

Номер контактного телефона	+79093355145
----------------------------	--------------

Почтовый адрес организатора торгов	koldyreva@list.ru
------------------------------------	-------------------

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
-----------------------	-----------------

Наименование лота	Цех разморозки с блоком бытовых помещений, площадью 446,8 кв.м. Здание холодильного комплекса, площадью 308 кв.м. Право аренды земельного участка, площадью 2023 +/- 31 кв.м. Право аренды земельного участка, площадью 2114 +/- 16 кв. м.
-------------------	--

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе,	Цех разморозки с блоком бытовых помещений, площадью 446,8 кв.м., кад. номер 18:03:015034:186, расположенный по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский р-н, с. Вавож, ул. Советская, д. 1526 (записи в ЕГРН: о праве собственности № 18-18-03/002/2014-367 от 27.02.2014; о залоге (ипотеке) № 18:03:015034:186-18/01/2018-4 от 26.04.2018, № 18:03:015034:186-18/011/2017-3 от 10.03.2017). Здание холодильного комплекса, площадью 308 кв.м., кад. номер 18:03:015034:164, расположенное по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский р-н, с. Вавож, ул. Советская, д. 164 (записи в ЕГРН: о праве собственности № 18-18-03/004/2012-364 от 02.12.2012; о залоге (ипотеке) № 18:03:015034:164-18/011/2018-4 от 26.04.2018, № 18:03:015034:164-18/011/2017-3 от 10.03.2017. Право аренды земельного участка, площадью 2023 +/- 31 кв.м., кад. номер 18:03:015034:111,
---	--

характеристиках, описание

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский р-н, с. Вавож, ул. Советская, д. 164 (записи в ЕГРН: об аренде № 18-18-03/002/2010-024 от 15.04.2010; о залоге (ипотеке) № 18:03:015034:111-18/011/2018-5 от 26.04.2018, № 18:03:015034:111-18/011/2017-3 от 10.03.2017, № 18:03:015034:111-18/011/2017-4 от 10.03.2017). Право аренды земельного участка, площадью 2114 +/- 16 кв.м., кад. номер 18:03:015034:29, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Вавожский р-н, с. Вавож, ул. Советская, д. 152 (записи в ЕГРН: об аренде № 18-18-03/002/2014-558 от 14.03.2014; о залоге (ипотеке) № 18:03:015034:29-18/011/2018-7 от 26.04.2018, № 18:03:015034:29-18/011/2017-5 от 10.03.2017, № 18:03:015034:29-18/011/2017-4 от 10.03.2017).

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с имуществом проводится в рабочие дни с 10:00 (мск) по 18:00 (мск) по месту его нахождения после предварительного согласования с организатором торгов, адрес эл. почты: koldyreva@list.ru, телефон: +7-909-335-51-45.

Классификатор ЕФРСБ *

0102 - Предприятия, как имущественный комплекс

Начальная цена продажи имущества, руб.

7 128 000,00 НДС не облагается

Размер задатка

10 (десять) процентов от цены продажи имущества, установленной на соответствующем этапе снижения цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	19.07.2021 09:00	26.07.2021 09:00	7 128 000,00
2	26.07.2021 09:00	02.08.2021 09:00	6 557 760,00
3	02.08.2021 09:00	09.08.2021 09:00	5 987 520,00
4	09.08.2021 09:00	16.08.2021 09:00	5 417 280,00
5	16.08.2021 09:00	23.08.2021 09:00	4 847 040,00
6	23.08.2021 09:00	30.08.2021 09:00	4 276 800,00
7	30.08.2021 09:00	06.09.2021 09:00	3 706 560,00
8	06.09.2021 09:00	13.09.2021 09:00	3 136 320,00
9	13.09.2021 09:00	19.09.2021 21:00	2 566 080,00

Дата окончания приёма заявок по лоту

19.09.2021 21:00

Количество заявок

1

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи

22.09.2021 14:52

Номер договора купли-продажи

б/н

Дата договора купли-продажи

20.09.2021

Цена по договору	2 572 200,00 руб.
Покупатель	Кучеров Дмитрий Ильич
Дополнительная информация	Скан договора поступил на адрес электронной почты конкурсного управляющего ООО "Вавож-рыба" 22.09.2021. Договор подписан Финаевой В.И. (ИНН 180301731921) - принципалом, чьим агентом, осуществляющим полномочия по участию в настоящих торгах являлся Кучеров Д.И. Агентский договор был приложен к заявке на участие в торгах.
	 Колдырева Анастасия Владимировна,
Электронные документы	
Информация о заключении договора купли-продажи	Договор КП цеха.pdf [981 кб] (22.09.2021 14:52:12)  Колдырева Анастасия Владимировна,

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	Грузовой тягач седельный DAF XF 95.430		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Грузовой тягач седельный DAF XF 95.430, 2004 г.в., идентификационный номер (VIN) XLRTE47XS0E651221 (уведомление из Реестра уведомлений о залоге движимого имущества № 2018-002-241707-726 от 27.04.2018).		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом проводится в рабочие дни с 10:00 (мск) по 18:00 (мск) по месту его нахождения после предварительного согласования с организатором торгов, адрес эл. почты: koldyreva@list.ru, телефон: +7-909-335-51-45.		
Классификатор ЕФРСБ *	0106008 - Автомобили		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 162 350,00 НДС не облагается		
Размер задатка	10 (десять) процентов от цены продажи имущества, установленной на соответствующем этапе снижения цены		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	19.07.2021 09:00	26.07.2021 09:00	1 162 350,00
2	26.07.2021 09:00	02.08.2021 09:00	1 104 232,50
3	02.08.2021 09:00	09.08.2021 09:00	1 046 115,00
4	09.08.2021 09:00	15.08.2021 21:00	987 997,50
Дата окончания приёма заявок по лоту	15.08.2021 21:00		
Количество заявок	4		
Сведения о заключении договора купли-продажи			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	20.08.2021 13:26		

Номер договора купли-продажи	б/н
Дата договора купли-продажи	09.08.2021
Цена по договору	1 150 000,00 руб.
Покупатель	Общество с ограниченной ответственностью "Центральное агентство залогового имущества"
Дополнительная информация	Скан договора поступил на адрес электронной почты конкурсного управляющего ООО "Вавож-рыба" 19.08.2021. Договор подписан ООО "ЦАЗИ", действующим в качестве представителя по доверенности б/н от 08.08.2021 индивидуального предпринимателя Богатырева Р.Х. (ОГРНИП 304091104400017).  Колдырева Анастасия Владимировна,
Электронные документы	
Информация о заключении договора купли-продажи	Скан договора от 09.08.2021 (подписанный КУ).pdf [619 кб] (20.08.2021 13:23:35)  Колдырева Анастасия Владимировна,
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Победителем в торгах признается участник, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже цены, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже цены, установленной для определенного периода проведения торгов, то победителем признается участник, предложивший максимальную цену. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, то победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем торгов в течение 5 дней после получения победителем торгов предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи. Указанное предложение направляется победителю торгов с приложением протокола о результатах торгов и проекта договора купли-продажи в течение пяти дней с даты подведения итогов торгов. Оплата приобретенного имущества производится в течение 30 дней после заключения договора купли-

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

продажи имущества безналичным путем. Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи имущества, являющегося предметом залога: получатель: ООО «Вавож-рыба» (Мурманск, ул. Фестивальная, д. 12, оф. 2Б), ИНН 1803902294, КПП 519001001, р/с 40702810252000001555, Саратовский РФ АО «Россельхозбанк», БИК 046311843, к/с 30101810500000000843. Договор о задатке, а также проект договора купли-продажи размещены на сайте Электронной площадки «Вердикт» по адресу <https://bankrot.vertrades.ru>, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru).

Внимание! В торги внесены дополнения от 13.10.2021 09:23.

Изменения

Содержание дополнений к сообщению о торгах

Организатор торгов (конкурсный управляющий ООО "Вавож-рыба" Колдырева А.В.) уведомляет о заключении 12.10.2021 договора купли-продажи б/н от 11.10.2021 по итогам торгов № 200-ОТПП на ЭТП Вердикт (адрес в сети Интернет: <https://bankrot.vertrades.ru/>) в отношении лота № 2 - Грузовой тягач седельный DAF XF 95.430, 2004 г.в., идентификационный номер (VIN) XLRTE47XS0E651221 (уведомление из Реестра уведомлений о залоге движимого имущества № 2018-002-241707-726 от 27.04.2018); цена приобретения 1 070 000 руб. Договор заключен с допущенным участником торгов по Лоту № 2, предложившим цену, превышающую начальную на соответствующем этапе торгов, – Шаповал Р.Н. (ИНН 234403500110), согласно Протоколу о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества № 200-ОТПП/2 от 09.08.2021. Договор с победителем торгов - ИП Богатыревым Р.Х. (сведения о заключении договора купли-продажи опубликованы в ЕФРСБ сообщением № 7197282 от 20.08.2021) был расторгнут конкурсным управляющим в связи с неисполнением покупателем обязанности по оплате проданного имущества в установленный договором срок.

Электронные документы

[скан договора подписанный \(Шаповал\).pdf](#) [257 кб]

Прочие документы

(13.10.2021 09:23:22)



Колдырева Анастасия Владимировна,



Колдырева Анастасия Владимировна,



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1d6d50bdd83b080000000c900060002

Владелец: Колдырева Анастасия Владимировна

Действителен: с 18.12.2020 по 14.01.2022