

МАТВЕЕВ ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ (189-ОТП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	07.06.2021 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	27.07.2021 09:00
Дата и время подведения результатов торгов	28.07.2021 12:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу https://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Для участия в Торгах претендент представляет в порядке, и в установленный в сообщении о проведении Торгов срок заявку в электронном виде. Заявки, направленные по почте рассматриваться не будут. Заявка на участие в Торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке в форме электронного документа и должна содержать указанные в сообщении о проведении Торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении Торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в Торгах по одному лоту. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: - выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридических лиц),</p>

выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) (действительна в течении 5-ти календарных дней), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - предложение о цене приобретения имущества. Вышеуказанные документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в Торгах в любое время, до окончания срока представления заявок на участие в Торгах, о чем должен подготовить и направить уведомление Организатору торгов в форме электронного документа.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток для участия в торгах устанавливается 20 (двадцать) процентов от цены имущества, установленной для текущего периода, в котором Претендент подает заявку на приобретение лота. Задаток и основные платежи перечисляется по следующим реквизитам: Получатель: Матвеев Олег Петрович, ИНН 510200181202, номер счета 40817810941860932485, кор.счет 30101810300000000615 в Мурманском отделении № 8627 ПАО Сбербанк г.Мурманск, БИК банка получателя: 044705615. Претендент обеспечивает поступление задатка на основании договора о задатке на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Для участия в Торгах претендент представляет в порядке, и в установленный в сообщении о проведении Торгов срок заявку в электронном виде. Заявки, направленные по почте рассматриваться не будут. Заявка на участие в Торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке в форме электронного документа и должна содержать указанные в сообщении о проведении Торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для

Порядок представления заявок на участие в торгах

юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении Торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в Торгах по одному лоту. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: - выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) (действительна в течении 5-ти календарных дней), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - предложение о цене приобретения имущества. Вышеуказанные документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в Торгах в любое время, до окончания срока представления заявок на участие в Торгах, о чем должен подготовить и направить уведомление Организатору торгов в форме электронного документа.

Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	510200181202
СНИЛС	121-410-870 99

ФИО	МАТВЕЕВ ОЛЕГ ПЕТРОВИЧ
Финансовый управляющий	
ИНН	519010048086
ФИО	РЫЖЕНКО ЛИЛИЯ ЕФИМОВНА
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6762298
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Мурманской области
Номер дела о банкротстве	А42-8845/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Мурманской области от 27.03.2019 по делу №А42-6729/2018
Дата введения процедуры	27.03.2019
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	02.06.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	auditk@yandex.ru
Номер контактного телефона	88152452622
Почтовый адрес организатора торгов	183038, г. Мурманск, проспект Ленина, д. 63, офис 88

Сведения по лоту №1	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое помещение общей площадью 431,7 кв. м, этаж: подвал, инвентарный номер 1021, расположенное по адресу: Мурманская область, г. Кандалакша, ул. Первомайская, д. 73, кадастровый номер 51:18:0040117:444, находится в залоге ПАО «СКБ-банк».
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с предметом торгов, правоустанавливающими документами и порядком оформления заявки осуществляется по предварительной записи по телефону: 8(8152) 452622.
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	45 000,00 НДС не облагается
Размер задатка	20 (двадцать) процентов от цены имущества, установленной для текущего периода, в котором

Претендент подает заявку на приобретение лота.


График снижения цены


№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	07.06.2021 09:00	12.06.2021 09:00	45 000,00
2	12.06.2021 09:00	17.06.2021 09:00	40 500,00
3	17.06.2021 09:00	22.06.2021 09:00	36 000,00
4	22.06.2021 09:00	27.06.2021 09:00	31 500,00
5	27.06.2021 09:00	02.07.2021 09:00	27 000,00
6	02.07.2021 09:00	07.07.2021 09:00	22 500,00
7	07.07.2021 09:00	12.07.2021 09:00	18 000,00
8	12.07.2021 09:00	17.07.2021 09:00	13 500,00
9	17.07.2021 09:00	22.07.2021 09:00	9 000,00
10	22.07.2021 09:00	27.07.2021 09:00	4 500,00

Дата окончания приёма заявок по лоту 27.07.2021 09:00

Количество заявок 3

Электронные документы

Прочие документы [план подвала.jpg](#) [293 кб] (02.06.2021 15:26:13)
 Рыженко Лилия Ефимовна,

Прочие документы [Фото подвала.pdf](#) [3116 кб] (02.06.2021 15:29:09)
 Рыженко Лилия Ефимовна,

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, прием заявок по данному лоту прекращается.

Договор купли-продажи

В течении 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

результатах проведения торгов Финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

Задаток и основные платежи перечисляется по следующим реквизитам: Получатель: Матвеев Олег Петрович, ИНН 510200181202, номер счета 40817810941860932485, кор.счет 30101810300000000615 в Мурманском отделении № 8627 ПАО Сбербанк г. Мурманск, БИК банка получателя: 044705615. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора. Победителю торгов внесенные денежные средства в качестве задатка засчитываются в счет цены имущества по заключенному договору купли-продажи.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2ca397800f7ac4c8949ebfd0b67b1a80c

Владелец: Рыженко Лилия Ефимовна

Действителен: с 26.03.2021 по 26.06.2022