

Буханцова Ольга Владимировна (186-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	02.06.2021 08:00
Окончание предоставления заявок на участие	07.07.2021 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	09.07.2021 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	09.07.2021 15:00
Место подведения результатов торгов	торговая площадка http://vertrades.ru Для участия в торгах заявитель представляет в установленный срок заявку на участие в торгах на (http://vertrades.ru), вносит задаток на счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности; - сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); - документы, удостоверяющие личность (для физического лица); - надлежащим образом, заверенный перевод на русский
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	

	<p>язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; - другие документы, предусмотренные Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495 Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p>Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение</p>	<p>Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) % от начальной цены продажи лота Для участия в торгах заявитель представляет в установленный срок заявку на участие в торгах на (http://vertrades.ru), вносит задаток на счет организатора торгов: р/с 40817810010000049387 в Орловский РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», к/с 30101810700000000751, БИК 045402751. Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах №_____ по продаже имущества Буханцовой О.В. по лоту 1».</p>
<p>Порядок представления заявок на участие в торгах</p>	<p>Место представления заявок для участия в торгах - электронная площадка оператора электронной площадки. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются</p>
<p>Сведения о должнике</p>	
Тип должника	Физическое лицо
ИНН	311003477052
СНИЛС	137-118-019 35
ФИО	Буханцова Ольга Владимировна
<p>Финансовый управляющий</p>	
ИНН	575304498226
ФИО	Рязанский Михаил Петрович
Название саморегулируемой организации	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
<p>Информация для интеграции с ЕФРСБ</p>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6741821

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Белгородской области
Номер дела о банкротстве	A08-10977/18
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решением АС Белгородской области от 06.08.2019г. по делу № A08-10977/2018
Дата введения процедуры	06.08.2019

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	01.06.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	9103007373@mail.ru
Номер контактного телефона	89103004042
Почтовый адрес организатора торгов	302040, г. Орел, ул. Пожарная, д. 66

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Жилой дом, земельный участок
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Жилой дом общей площадью 183,5 кв.м., количество этажей 2, расположенное по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, с. Шишино, ул. Рубежная, д. 18, кадастровый номер 31:15:0302002:1622, - Земельный участок, площадью 1500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Белгородская область, Белгородский р-н, с. Шишино, ул. Рубежная, участок 175, кадастровый номер 31:15:0302002:307
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по предварительному согласованию ежедневно в рабочие дни с 10-00 до 17-00 по тел. 89103004042.
Классификатор ЕФРСБ *	0101016 - Жилые здания (помещения) 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 986 300,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	99 315,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	10 процентов
Количество заявок	5

Сведения о заключении договора купли-продажи

Дата предоставления сведений о

заключении договора купли-продажи	14.07.2021 11:25
Номер договора купли-продажи	4
Дата договора купли-продажи	14.07.2021
Цена по договору	2 780 820,00 руб.
Покупатель	Юсибов Гурбан Бахадур
Дополнительная информация	 Рязанский Михаил Петрович,

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества (лота) на «шаг аукциона», Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену
---	--

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества/лота Победитель торгов в течение 5 (Пяти) дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества
--	---

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества/лота) обязан полностью оплатить приобретаемое имущество/лот в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток. р/с 40817810010000049387 в Орловский РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», к/с 30101810700000000751, БИК 045402751
---	--



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1902аса005bac85a34a92e38d4f25dfa1

Владелец: Рязанский Михаил Петрович

Действителен: с 21.10.2020 по 21.10.2021