

# ООО ПКФ «Фаянс» (141-ОАОФ)

| Документ  |   |
|---|---|
| Тип торгов  | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене   |
| <b>Информация о торгах</b>  |   |
| Форма проведения торгов и подачи предложений  | Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене   |
| Начало предоставления заявок на участие   | 26.04.2021 09:00  |
| Окончание предоставления заявок на участие  | 07.06.2021 18:00  |
| Начало подачи предложений о цене имущества  | 09.06.2021 11:00  |
| Дата и время подведения результатов торгов  | 09.06.2021 15:00  |
| Место подведения результатов торгов   | Подведение результатов торгов состоится 09.06.2021г. в 15ч. 00мин., на электронной площадке «ВердиктЪ», в сети Интернет по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> .  |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке прилагаются следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный |

перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток установлен в размере 20% от начальной цены лота и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09ч. 00мин. 26.04.2021г. до 18ч. 00мин. 07.06.2021г. по московскому времени, на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru>.

#### Сведения о должнике

|                      |   |
|----------------------|---|
| Тип должника         | Юридическое лицо  |
| ИНН                  | 6321004470  |
| ОГРН                 | 1026302006202   |
| КПП                  | 632101001   |
| Полное наименование  | Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма "Фаянс" |
| Краткое наименование | ООО ПКФ «Фаянс»   |
| Адрес                | 445043, Самарская область, г. Тольятти, ул. Борковская, д. 18А                      |

|   |   |
|---|---|
| <b>Арбитражный управляющий</b>  |   |
| ИНН   | 614310887865  |
| ФИО   | Тин Вениамин Владимирович   |
| Название саморегулируемой организации   | Саморегулируемая организация "Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"  |
| <b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>  |   |
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *                                       | 6562264   |
| <b>Сведения о банкротстве</b>   |   |
| Наименование арбитражного суда  | Арбитражный суд Самарской области   |
| Номер дела о банкротстве  | A55-19973/2019  |
| Основание для проведения торгов<br>(реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Порядок и условия проведения торгов недвижимым имуществом ООО ПКФ «ФАЯНС», являющимся предметом залога АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) от 09.02.2021г. |
| Дата введения процедуры   | 12.08.2020  |
| <b>Информация о публикации сообщения о проведении торгов</b>                    |   |
| Дата публикации сообщения в официальном издании                                 | 24.04.2021 00:00  |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве   | 24.04.2021 00:00  |

|  |   |
|--|---|
| <b>Контактная информация для участников торгов</b> |   |
| Адрес электронной почты                            | laptorgi@gmail.com                                      |
| Номер контактного телефона                         | 8-926-044-07-29   |
| Почтовый адрес организатора торгов                 | 109044, г.Москва, ул.Динамовская д.1А, эт.5 пом.1 ком.8 |

|  |   |
|--|---|
| <b>Сведения по лоту №1</b>   |   |
| Статус торгов по лоту  | <b>Торги завершены</b>  |
| Наименование лота  | Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: г. Самара, Советский р-н, пр-д Мальцева, д. 4.<br>Нежилое здание (ангар), пл.826,3 кв.м., кадастровый №63:01:0926004:861; Нежилое здание (котельная), пл. 821,3 кв. м., кадастровый №63:01:0926004:557; Нежилое здание (насосная для компрессионного цеха), пл. 250,9 кв.м., кадастровый №63:01:0926004:860; Нежилое здание (контора центрального склада), пл. 641,5 кв.м., кадастровый №63:01:0926004:558; Нежилое здание (будка КПП), пл. 6,8 кв.м., кадастровый №63:01:0926004:862; Земельный участок пл. 10561,1 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под комбинат, кадастровый №63:01:0926004:41, |
| Сведения об имуществе должника, выставяемом на торги, его составе, характеристиках, описание |   |

|  |   |
|--|---|
|  | находящиеся по адресу: г.Самара, Советский р-н, пр-д Мальцева, д. 4, находящиеся в залоге АКБ «Абсолют Банк».   |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Заключение договора о задатке, ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: <a href="mailto:laptorgi@gmail.com">laptorgi@gmail.com</a> . |
| Классификатор ЕФРСБ *                                    | 0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки<br>0108001 - Земельные участки  |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                   | 52 108 290,00 НДС не облагается   |
| Величина повышения начальной цены                        | 2 605 414,50 руб. (5.00%)   |
| Размер задатка   | 20% от начальной цены лота  |
| Количество заявок  | 0   |

### Определение победителей

|   |   |
|---|---|
| Порядок и критерии определения победителей торгов | Аукцион проводится 09.06.2021г. в 11ч.00 мин. по московскому времени. Предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов. Подведение результатов торгов состоится 09.06.2021г. в 15ч. 00мин., на электронной площадке «Вердикт», в сети Интернет по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru">https://bankrot.vertrades.ru</a> . и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. |
|---|---|

### Договор купли-продажи

|  |  |
|--|--|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи | В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, предложившему цену на один шаг меньше цены, предложенной победителем торгов. Если к участию в торгах допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота. |
|--|--|

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Сроки платежей, реквизиты счетов, на | Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течении 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО ПКФ «Фаянс», |
|--------------------------------------|---|

которые вносятся платежи

ИНН 6321004470, р/с 40702810854060102319 в ПАО  
Сбербанк, БИК 043601607, к/с 30101810200000000607.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 143117b0053ac5eb24b093c9c165431ae

Владелец:

ООО "ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ  
ПРОГРАММ"

Действителен: с 13.10.2020 по 13.10.2021