

# Бушуева Ксения Николаевна (100-ОТПП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	05.04.2021 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	29.04.2021 09:00
Дата и время подведения результатов торгов	29.04.2021 12:00
Место подведения результатов торгов	В сети Интернет на сайте по адресу <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a> Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством</p>

требования к их оформлению

Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; е) предложение о цене приобретения имущества. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке.

Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение

Задаток и основные платежи перечисляются по следующим реквизитам: получатель: БУШУЕВА КСЕНИЯ НИКОЛАЕВНА, р.сч. 40817810341860194218 в Доп.офисе № 8627/01415 ПАО Сбербанк г. Мурманск, кор./сч. 30101810300000000615, БИК 044705615. Соглашение (договор) о задатке заключается в письменной форме. В случае не заключения данного соглашения (договора) сумма, внесенная претендентом, не считается задатком. Претендент обеспечивает поступление задатка на основании договора о задатке на дату составления протокола об определении участников торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются заявителям, за исключением победителей торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Внесенный задаток не возвращается в случае, если «Претендент», признанный победителем торгов: -отказывается или уклоняется от подписания договора купли-продажи имущества Должника в течение 5 дней с момента направления финансовым управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи; -

уклоняется от исполнения условий заключенного по результатам торгов договора, в том числе касающихся внесения оплаты в установленный договором срок.

Порядок представления заявок на участие в торгах

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на сайте в сети Интернет по адресу: <https://bankrot.vertrades.ru/> и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного

управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; е) предложение о цене приобретения имущества. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке.

#### Сведения о должнике

Тип должника	Физическое лицо
ИНН	510802753224
СНИЛС	106-470-987 59
ФИО	Бушуева Ксения Николаевна

#### Финансовый управляющий

ИНН	519010048086
ФИО	Рыженко Лилия Ефимовна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6417516
---	---------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Мурманской области
Номер дела о банкротстве	А42-7394/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Мурманской области от 21.05.2020г. по делу №А42-7394/2019
Дата введения процедуры	21.05.2020

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов



Дата публикации сообщения в официальном издании	
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	01.04.2021 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	auditk@yandex.ru
Номер контактного телефона	88152452622
Почтовый адрес организатора торгов	183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 63, оф. 88

#### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое помещение – гараж
	Нежилое помещение – гараж Адрес: Мурманская обл., г.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Оленегорск, район Птичника, блок 7, гараж 20 Общая площадь: 24,3 кв.м Кадастровый номер: 51:12:0010101:2006 Номер государственной регистрации 51-51/006-51/007/003/2015-916/2 Дата государственной регистрации: 09.12.2015г.		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с предметом торгов, правоустанавливающими документами и порядком оформления заявки осуществляется по предварительной записи по телефону: 8(8152) 452622		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	204 300,00 НДС не облагается		
Размер задатка	Задаток для участия в торгах устанавливается 10 (десять) процентов от цены имущества, установленной для текущего периода, в котором Претендент подает заявку на приобретение лота.		
<b>График снижения цены</b>			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	05.04.2021 09:00	07.04.2021 09:00	204 300,00
2	07.04.2021 09:00	09.04.2021 09:00	181 600,00
3	09.04.2021 09:00	13.04.2021 09:00	158 900,00
4	13.04.2021 09:00	15.04.2021 09:00	136 200,00
5	15.04.2021 09:00	19.04.2021 09:00	113 500,00
6	19.04.2021 09:00	21.04.2021 09:00	90 800,00
7	21.04.2021 09:00	23.04.2021 09:00	68 100,00
8	23.04.2021 09:00	27.04.2021 09:00	45 400,00
9	27.04.2021 09:00	29.04.2021 09:00	22 700,00
Дата окончания приёма заявок по лоту	29.04.2021 09:00		
Количество заявок	2		
<b>Сведения о заключении договора купли-продажи</b>			
Дата предоставления сведений о заключении договора купли-продажи	26.05.2021 11:19		
Номер договора купли-продажи	б/н		
Дата договора купли-продажи	26.04.2021		
Цена по договору	91 305,00 руб.		
Покупатель	Соломатина Любовь Сергеевна		
Дополнительная информация	 Рыженко Лилия Ефимовна,		
<b>Электронные документы</b>			
Прочие документы	<a href="#">фото гаража (4).jpg</a> [107 кб] (01.04.2021 13:16:41)  Рыженко Лилия Ефимовна,		

### Определение победителей

<p>Порядок и критерии определения победителей торгов</p>	<p>Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.</p>
<p><b>Договор купли-продажи</b></p> <p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи</p>	<p>В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p>
<p>Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи</p>	<p>При продаже Имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора по следующим реквизитам: получатель: БУШУЕВА КСЕНИЯ НИКОЛАЕВНА, р.сч. 40817810341860194218 в Доп.офисе № 8627/01415 ПАО Сбербанк г. Мурманск, кор./сч. 30101810300000000615, БИК 044705615.</p>



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 14ef1940084ab9a974dab7589d7dfad20

Владелец: Рыженко Лилия Ефимовна

Действителен: с 20.03.2020 по 22.04.2021