ООО Фирма "Легион (68-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	09.03.2021 09:00
Окончание предоставления заявок на участие	12.04.2021 18:00
Начало подачи предложений о цене имущества	15.04.2021 13:00
Дата и время подведения результатов торгов	15.04.2021 15:00
Место подведения результатов торгов	Подведение результатов торгов состоится 15.04.2021г. в 15ч. 00мин., на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://vertrades.ru (в разделе торги по банкротству: https://bankrot.vertrades.ru).
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Участниками торгов могут быть юридические и физические лица, своевременно представившие заявку на участие в торгах и внесшие задаток. Заявки и документы, прилагаемые к заявке, представляются в виде электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. К заявке прилагаются следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность

	(для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток установлен в размере 10% от начальной цены лота и должен поступить на счёт ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» (ИНН 7722708148, р/с 40702810901300025339 в АО «Альфа-Банк» г.Москва, БИК 044525593 к/с 30101810200000000593), не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявка и прилагаемые к ней документы, представляются в электронном виде, подписываются электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать: наименование, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; сведения о наличии/отсутствии заинтересованности заявителя, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации конкурсного управляющего. Прием заявок на участие в торгах осуществляется с 09ч. 00мин. 09.03.2021г. до 18ч. 00мин. 12.04.2021г. по московскому времени, на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://vertrades.ru (в разделе торги по банкротству: https://bankrot.vertrades.ru).

Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	6165063797
ОГРН	1026104369521
КПП	616801001
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Фирма "Легион"
Краткое наименование	ООО Фирма "Легион

Адрес	344091, г. Ростов-на-Дону, ул. Каширская, д. 6
Арбитражный управляющий	
ИНН	230907635007
ФИО	Горшенёв Сергей Евгеньевич
Название саморегулируемой организации	Ассоциация арбитражных управляющих саморегулируемая организация "Центральное агентство арбитражных управляющих"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6295149
Сведения о банкротстве	
Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Ростовской области
Номер дела о банкротстве	А53-35273/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Положение о порядке, сроках и условиях реализации недвижимого имущества ООО "Фирма "Легион", являющегося предметом залога по требованиям конкурсного кредитора Банка "Возрождение" (ПАО)
Дата введения процедуры	29.06.2020
Информация о публикации сообщения о проведении торгов	
Дата публикации сообщения в официальном издании	06.03.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	07.03.2021 00:00
Дата публикации сообщения в печатном органе по месту нахождения должника	05.03.2021 00:00
Название регионального издания	газета "Наше время"

Контактная информация для участников торгов	
Адрес электронной почты	laptorgi@gmail.com
Номер контактного телефона	8-926-044-07-29
Почтовый адрес организатора торгов	109044, г.Москва, ул.Динамовская д.1А, эт.5 пом.I ком.8

Сведения по лоту №2	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельный участок, кадастровый №61:44:0072704:120 и нежилое помещение, кадастровый №61:44:0072704:6436, расположенные по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.

	Каширская, д.6
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	100/1000 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, пл. 5066 кв.м., земли населенных пунктов, кадастровый №61:44:0072704:120 и Нежилое помещение: комнаты №№ 5,6,7,8,9,10-11,12,12а,13, подвал №№ 16, 17, 18, 19, 20, 21,21а, 22, 23, 24, 25, 26, 26а, 27, 28, 29, 30, 31, 31а, 32, 33, 34, 35, 36а на 1-м этаже, пл. 603, кв.м., кадастровый №61:44:0072704:6436, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Каширская, д.6, находящиеся в залоге ПАО Банк "Возрождение"
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Заключение договора о задатке, ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail.com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	34 957 634,40 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	1 747 881,72 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №3	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Земельные участки, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, СНТ «Авиатор» (77): кадастровый №61:44:0022401:78, №61:44:0022401:77; Земельные участки, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, пр. Шолохова, д.312: кадастровый №61:44:0022402:6, №61:44:0022402:10; Нежилое здание, Автосалон, кадастровый №61:44:0022402:53, Нежилое здание, Технический центр по обслуживанию автомобилей, кадастровый №61:44:0022402:56, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, пр. Шолохова, д.312
	Земельные участки из земель населенных пунктов, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, СНТ «Авиатор» (77): кадастровый №61:44:0022401:78, пл. 629 кв.м., кадастровый №61:44:0022401:77, пл. 239 кв.м.; Земельные участки из земель населенных пунктов, расположенные по адресу: г.Ростов-

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	на-Дону, Первомайский р-н, пр. Шолохова, д.312: кадастровый №61:44:0022402:6, пл. 1735 кв.м., кадастровый №61:44:0022402:10, пл. 623 кв.м.; Нежилое здание, Автосалон, литер Б, этажность 2, кадастровый №61:44:0022402:53, пл. 1626 кв.м. и Нежилое здание, Технический центр по обслуживанию автомобилей, литер В, этажность 2, пл. 1547,1 кв.м., кадастровый №61:44: 0022402:56, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, Первомайский р-н, пр. Шолохова, д.312, находящиеся в залоге ПАО Банк "Возрождение"
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Заключение договора о задатке, ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail. com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки 0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	77 201 611,20 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	3 860 080,56 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены лота
Количество заявок	0

Сведения по лоту №5	
Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	Нежилое здание, Гараж, кадастровый №61:44:0072704: 6449 и Нежилое здание, Мастерская, кадастровый №61:44: 072704:1064, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, Советский р-н, ул.Каширская, д.8/5
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	Нежилое здание, Гараж, пл. 362,2 кв.м., литер Б, кадастровый №61:44:0072704:6449 и Нежилое здание, Мастерская, пл. 286,9 кв.м., литер К, кадастровый №61:44: 072704:1064, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, Советский р-н, ул.Каширская, д.8/5, находящиеся в залоге ПАО Банк "Возрождение"
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Заключение договора о задатке, ознакомление с документацией и имуществом, условиями и порядком проведения торгов, осуществляется по рабочим дням, по месту нахождения имущества, после предварительного согласования даты и времени по E-mail: laptorgi@gmail. com.
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

	0108001 - Земельные участки
Начальная цена продажи имущества, руб.	12 799 845,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	639 992,25 руб. (5.00%)
Размер задатка	10% от начальной цены лота
Количество заявок	0
Определение победителей	
Порядок и критерии определения победителей торгов	Аукцион проводится 15.04.2021г. в 13ч.00 мин. по московскому времени. Предложения по цене представляются участниками торгов открыто, в ходе торгов. Подведение результатов торгов состоится 15.04.2021г. в 15ч. 00мин., на электронной площадке «Вердиктъ», в сети Интернет по адресу: https://vertrades.ru (в разделе торги по банкротству: https://bankrot.vertrades.ru) и оформляется протоколом о результатах торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.
Договор купли-продажи	
Порядок и срок заключения договора купли-продажи	В течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов подписывает договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику, предложившему цену на один шаг меньше цены, предложенной победителем торгов. Если к участию в торгах допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене лота.
Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	Оплата по договору купли-продажи должна быть произведена в течении 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам: получатель ООО «Фирма «Легион», ИНН 6165063797, р/с 40702810026140001454, Филиал «Ростовский» АО «Альфа-Банк» в г. Ростове-на-Дону, БИК 046015207, к/с 30101810500000000207.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 143117b0053ac5eb24b093c9c165431ae
Владелец:
ООО \"ЛАБОРАТОРИЯ АНТИКРИЗИСНЫХ ПРОГРАММ\"
Действителен: с 13.10.2020 по 13.10.2021