

# Рохлина Наталья Петровна (58-ОАОФ)

Документ	
Тип торгов	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене
Начало предоставления заявок на участие	24.02.2021 14:00
Окончание предоставления заявок на участие	31.03.2021 23:59
Начало подачи предложений о цене имущества	02.04.2021 11:00
Дата и время подведения результатов торгов	02.04.2021 13:00
Место подведения результатов торгов	<a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия в торгах необходимо представить: заявку, выписку/сведения из ЕГРЮЛ (ЕГРИП) (для юр. лиц, ИП); копию паспорта - для физ. лиц, документ на представителя, документ об уплате задатка в размере 10% от начальной цены на счет ИП Рохлиной Натальи Петровны (ИНН 110100862454) № 40802810806000005296 в СТ-Петербургский ф-л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Санкт-Петербург, БИК 044030920, к/с 30101810000000001920
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток в размере 10% от начальной цены подлежит оплате на счет ИП Рохлиной Натальи Петровны (ИНН 110100862454) № 40802810806000005296 в СТ-Петербургский ф-л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Санкт-Петербург, БИК 044030920, к/с 30101810000000001920. Задаток победителя засчитывается в счет покупной цены, остальным участникам задаток возвращается в течение 5 раб.дней
Порядок представления заявок на участие в торгах	заявки на участие подаются электронно на <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a>
Сведения о должнике	
Тип должника	Индивидуальный предприниматель
ИНН	110100862454
СНИЛС	052-176-070 32
ФИО	ИП Рохлина Наталья Петровна
Арбитражный управляющий	
ИНН	110115321578

ФИО	Нечаева Татьяна Сергеевна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"

### Информация для интеграции с ЕФРСБ

Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ \* 6231805

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве	А41-53325/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	решение Арбитражного суда Московской области от 27.10.2017г. дело А41-53325/2017
Дата введения процедуры	27.10.2017

### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	20.02.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	24.02.2021 00:00

### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	t.s.nechaeva@yandex.ru
Номер контактного телефона	89129650877
Почтовый адрес организатора торгов	г.Сыктывкар, ул.Первомайская, д. 149, оф.301

### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	нежилые помещения об.пл. 1452,7 кв.м. (кадастровый № 11:05:0106020:435) и право аренды земельного участка площадью 919 кв.м. по адресу: г.Сыктывкар, ул.Карла Маркса, д.192 сроком до 23.11.2064г.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	нежилое здание, частично сдается в аренду. Земельный участок находится в собственности МОГО "Сыктывкар".
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с имуществом по запросам на адрес: Т.С. Nechaeva@yandex.ru в рабочее время
Классификатор ЕФРСБ *	0101015 - Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
Начальная цена продажи имущества, руб.	45 000 000,00 НДС не облагается
Величина повышения начальной цены	2 250 000,00 руб. (5.00%)
Размер задатка	десять процентов
Количество заявок	0

### Электронные документы

Прочие документы	<a href="#">Договор о задатке.doc</a> [39 кб] (24.02.2021 13:05:17)  Нечаева Татьяна Сергеевна,
------------------	---

Прочие документы

[проект ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ТЦ РАЙ.doc](#) [41  
кб] (24.02.2021 13:05:17)

☀ Нечаева Татьяна Сергеевна,

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов	Торг на повышение начальной цены, «шаг аукциона» - 5%, пока не останется 1 участник, предложивший наивысшую цену - победитель
---	---

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи	Победитель подписывает договор - в течение 10 дней с даты торгов (протокола торгов)
--	---

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи	оплата в течение 30 дней с даты заключения договора покупателем на счет, указанный в договоре
---	---



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 68baec00ссас58b5401b50a32e4cdcb6

Владелец: Нечаева Татьяна Сергеевна

Действителен: с 11.02.2021 по 11.02.2022