

# Куручкин Алексей Михайлович (35-ОТПШ)

| Документ  |  |
|---|--|
| Тип торгов  | Открытые торги посредством публичного предложения  |
| <b>Информация о торгах</b>  |  |
| Форма проведения торгов и подачи предложений  | Открытые торги посредством публичного предложения  |
| Начало предоставления заявок на участие   | 08.02.2021 09:00   |
| Окончание предоставления заявок на участие  | 05.04.2021 17:00   |
| Дата и время подведения результатов торгов  | 05.04.2021 17:00   |
| Место подведения результатов торгов   | Электронная площадка ООО «Электронная площадка «Вердикт» по адресу в сети «Интернет»: <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a>  |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению | Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».  |
| Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение              | Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 % от начальной цены реализации на торгах посредством публичного предложения. Задаток считается перечисленным, если он будет зачислен не позднее даты представления заявки на участие в торгах на счет: №40817.810.9.3817.0961457 в Московский банк Сбербанка России г. Москва № 9038/0771, Корр. Счет 30101810400000000225, БИК 044525225. Получатель Куручкин Алексей Михайлович. Задаток возвращается по заявлению лица, с указанием реквизитов для возврата задатка. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| Порядок представления заявок на участие в торгах  | Прием заявок на участие в торгах осуществляется на сайте ЭП: <a href="http://vertrades.ru">http://vertrades.ru</a> , с 08.02.2021 по 05.04.2021, с 09:00 до 17:00, ежедневно, время московское. Порядок проведения торгов по продаже имущества должника, порядок и критерии выявления победителя торгов осуществляются в порядке, установленном статьей 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие   |

в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

#### Сведения о должнике

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| Тип должника | Физическое лицо             |
| ИНН          | 770303682934                |
| СНИЛС        | 106-369-362 57              |
| ФИО          | Курочкин Алексей Михайлович |

#### Финансовый управляющий

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| ИНН                                   | 344400092261  |
| ФИО                                   | Харланов Алексей Леонтьевич   |
| Название саморегулируемой организации | Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада" |

#### Информация для интеграции с ЕФРСБ

|   |         |
|---|---------|
| Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ * | 6108794 |
|---|---------|

#### Сведения о банкротстве

|  |   |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда   | АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ   |
| Номер дела о банкротстве   | А40-284653/2019 157-354 ИП  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда) | Порядок и сроки реализации имущества утверждено определением АРБИТРАЖНОГО СУДА ГОРОДА МОСКВЫ 21 октября 2020 года |
| Дата введения процедуры  | 10.01.2020  |

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

|   |                  |
|---|------------------|
| Дата публикации сообщения в официальном издании                               |                  |
| Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве | 02.02.2021 00:00 |

#### Контактная информация для участников торгов

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| Адрес электронной почты            | kharlanov@list.ru      |
| Номер контактного телефона         | +79054336181           |
| Почтовый адрес организатора торгов | 123001, Москва, а/я 40 |

#### Сведения по лоту №2

|   |   |
|---|---|
| Статус торгов по лоту   | Торги завершены   |
| Наименование лота   | 60% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Адмитто Проперти» (ИНН 7710892943) |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, | 60% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Адмитто Проперти» (ИНН             |

|  |  |
|--|--|
| характеристиках, описание                                | 7710892943)  |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с имуществом по согласованию с финансовым управляющим, предварительно созвониться по тел. 89054336181.  |
| Классификатор ЕФРСБ *                                    | 0401 - Права долевой собственности   |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                   | 5 400,00 НДС не облагается   |
| Размер задатка   | Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) % от начальной цены на каждом интервале реализации на торгах посредством публичного предложения. |
| <b>График снижения цены</b>                              |  |
| <b>№ периода</b>   | <b>Дата / время начала</b> <b>Дата / время окончания</b> <b>Цена на периоде</b>  |
| 1  | 08.02.2021 09:00 10.02.2021 17:00 5 400,00   |
| 2  | 11.02.2021 09:00 13.02.2021 17:00 5 130,00   |
| 3  | 14.02.2021 09:00 16.02.2021 17:00 4 860,00   |
| 4  | 17.02.2021 09:00 19.02.2021 17:00 4 590,00   |
| 5  | 20.02.2021 09:00 22.02.2021 17:00 4 320,00   |
| 6  | 23.02.2021 09:00 25.02.2021 17:00 4 050,00   |
| 7  | 26.02.2021 09:00 28.02.2021 17:00 3 780,00   |
| 8  | 01.03.2021 09:00 03.03.2021 17:00 3 510,00   |
| 9  | 04.03.2021 09:00 06.03.2021 17:00 3 240,00   |
| 10   | 07.03.2021 09:00 09.03.2021 17:00 2 970,00   |
| 11   | 10.03.2021 09:00 12.03.2021 17:00 2 700,00   |
| 12   | 13.03.2021 09:00 15.03.2021 17:00 2 430,00   |
| 13   | 16.03.2021 09:00 18.03.2021 17:00 2 160,00   |
| 14   | 19.03.2021 09:00 21.03.2021 17:00 1 890,00   |
| 15   | 22.03.2021 09:00 24.03.2021 17:00 1 620,00   |
| 16   | 25.03.2021 09:00 27.03.2021 17:00 1 350,00   |
| 17   | 28.03.2021 09:00 30.03.2021 17:00 1 080,00   |
| 18   | 31.03.2021 09:00 02.04.2021 17:00 810,00   |
| 19   | 03.04.2021 09:00 05.04.2021 17:00 540,00   |
| Дата окончания приёма заявок по лоту                     | 05.04.2021 17:00   |
| Количество заявок  | 1  |

### Сведения по лоту №3

|   |   |
|---|---|
| Статус торгов по лоту   | <b>Торги завершены</b>  |
| Наименование лота   | 25% доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Парусный Центр» (ИНН 5029073530) |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, | 25% доли в уставном капитале Общества с ограниченной  |

|  |  |                               |                        |
|--|--|-------------------------------|------------------------|
| характеристиках, описание                                | ответственностью «Парусный Центр» (ИНН 5029073530)   |                               |                        |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с имуществом по согласованию с финансовым управляющим, предварительно созвониться по тел. 89054336181.  |                               |                        |
| Классификатор ЕФРСБ *                                    | 0401 - Права долевой собственности   |                               |                        |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                   | 4 423 500,00 НДС не облагается   |                               |                        |
| Размер задатка   | Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) % от начальной цены на каждом интервале реализации на торгах посредством публичного предложения. |                               |                        |
| <b>График снижения цены</b>                              |  |                               |                        |
| <b>№ периода</b>   | <b>Дата / время начала</b>   | <b>Дата / время окончания</b> | <b>Цена на периоде</b> |
| 1  | 08.02.2021 09:00   | 10.02.2021 17:00              | 4 423 500,00           |
| 2  | 11.02.2021 09:00   | 13.02.2021 17:00              | 4 202 325,00           |
| 3  | 14.02.2021 09:00   | 16.02.2021 17:00              | 3 981 150,00           |
| 4  | 17.02.2021 09:00   | 19.02.2021 17:00              | 3 759 975,00           |
| 5  | 20.02.2021 09:00   | 22.02.2021 17:00              | 3 538 800,00           |
| 6  | 23.02.2021 09:00   | 25.02.2021 17:00              | 3 317 625,00           |
| 7  | 26.02.2021 09:00   | 28.02.2021 17:00              | 3 096 450,00           |
| 8  | 01.03.2021 09:00   | 03.03.2021 17:00              | 2 875 275,00           |
| 9  | 04.03.2021 09:00   | 06.03.2021 17:00              | 2 654 100,00           |
| 10   | 07.03.2021 09:00   | 09.03.2021 17:00              | 2 432 925,00           |
| 11   | 10.03.2021 09:00   | 12.03.2021 17:00              | 2 211 750,00           |
| 12   | 13.03.2021 09:00   | 15.03.2021 17:00              | 1 990 575,00           |
| 13   | 16.03.2021 09:00   | 18.03.2021 17:00              | 1 769 400,00           |
| 14   | 19.03.2021 09:00   | 21.03.2021 17:00              | 1 548 225,00           |
| 15   | 22.03.2021 09:00   | 24.03.2021 17:00              | 1 327 050,00           |
| 16   | 25.03.2021 09:00   | 27.03.2021 17:00              | 1 105 875,00           |
| 17   | 28.03.2021 09:00   | 30.03.2021 17:00              | 884 700,00             |
| 18   | 31.03.2021 09:00   | 02.04.2021 17:00              | 663 525,00             |
| 19   | 03.04.2021 09:00   | 05.04.2021 17:00              | 442 350,00             |
| Дата окончания приёма заявок по лоту                     | 05.04.2021 17:00   |                               |                        |
| Количество заявок  | 0  |                               |                        |

#### Сведения по лоту №4

|   |   |
|---|---|
| Статус торгов по лоту   | <b>Торги завершены</b>  |
| Наименование лота   | 23,4% от уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «ФАВОРИТ» (ИНН 7706298737) |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, | 23,4% от уставного капитала Общества с ограниченной   |

|  |  |                               |                        |
|--|--|-------------------------------|------------------------|
| характеристиках, описание                                | ответственностью «ФАВОРИТ» (ИНН 7706298737)  |                               |                        |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с имуществом по согласованию с финансовым управляющим, предварительно созвониться по тел. 89054336181.  |                               |                        |
| Классификатор ЕФРСБ *                                    | 0401 - Права долевой собственности   |                               |                        |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                   | 2 106,00 НДС не облагается   |                               |                        |
| Размер задатка   | Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) % от начальной цены на каждом интервале реализации на торгах посредством публичного предложения. |                               |                        |
| <b>График снижения цены</b>                              |  |                               |                        |
| <b>№ периода</b>   | <b>Дата / время начала</b>   | <b>Дата / время окончания</b> | <b>Цена на периоде</b> |
| 1  | 08.02.2021 09:00   | 10.02.2021 17:00              | 2 106,00               |
| 2  | 11.02.2021 09:00   | 13.02.2021 17:00              | 2 000,70               |
| 3  | 14.02.2021 09:00   | 16.02.2021 17:00              | 1 895,40               |
| 4  | 17.02.2021 09:00   | 19.02.2021 17:00              | 1 790,10               |
| 5  | 20.02.2021 09:00   | 22.02.2021 17:00              | 1 684,80               |
| 6  | 23.02.2021 09:00   | 25.02.2021 17:00              | 1 579,50               |
| 7  | 26.02.2021 09:00   | 28.02.2021 17:00              | 1 474,20               |
| 8  | 01.03.2021 09:00   | 03.03.2021 17:00              | 1 368,90               |
| 9  | 04.03.2021 09:00   | 06.03.2021 17:00              | 1 263,60               |
| 10   | 07.03.2021 09:00   | 09.03.2021 17:00              | 1 158,30               |
| 11   | 10.03.2021 09:00   | 12.03.2021 17:00              | 1 053,00               |
| 12   | 13.03.2021 09:00   | 15.03.2021 17:00              | 947,70                 |
| 13   | 16.03.2021 09:00   | 18.03.2021 17:00              | 842,40                 |
| 14   | 19.03.2021 09:00   | 21.03.2021 17:00              | 737,10                 |
| 15   | 22.03.2021 09:00   | 24.03.2021 17:00              | 631,80                 |
| 16   | 25.03.2021 09:00   | 27.03.2021 17:00              | 526,50                 |
| 17   | 28.03.2021 09:00   | 30.03.2021 17:00              | 421,20                 |
| 18   | 31.03.2021 09:00   | 02.04.2021 17:00              | 315,90                 |
| 19   | 03.04.2021 09:00   | 05.04.2021 17:00              | 210,60                 |
| Дата окончания приёма заявок по лоту                     | 05.04.2021 17:00   |                               |                        |
| Количество заявок  | 0  |                               |                        |

### Сведения по лоту №5

|   |  |
|---|--|
| Статус торгов по лоту   | <b>Торги завершены</b>   |
| Наименование лота   | 16,2% от уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью «РМБ-Лизинг» (ИНН 7730104132) |
| Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, | 16,2% от уставного капитала Общества с ограниченной  |

|  |  |                               |                        |
|--|--|-------------------------------|------------------------|
| характеристиках, описание                                | ответственностью «РМБ-Лизинг» (ИНН 7730104132)   |                               |                        |
| Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги | Ознакомление с имуществом по согласованию с финансовым управляющим, предварительно созвониться по тел. 89054336181.  |                               |                        |
| Классификатор ЕФРСБ *                                    | 0401 - Права долевого собственности  |                               |                        |
| Начальная цена продажи имущества, руб.                   | 7 200 000,00 НДС не облагается   |                               |                        |
| Размер задатка   | Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) % от начальной цены на каждом интервале реализации на торгах посредством публичного предложения. |                               |                        |
| <b>График снижения цены</b>                              |  |                               |                        |
| <b>№ периода</b>   | <b>Дата / время начала</b>   | <b>Дата / время окончания</b> | <b>Цена на периоде</b> |
| 1  | 08.02.2021 09:00   | 10.02.2021 17:00              | 7 200 000,00           |
| 2  | 11.02.2021 09:00   | 13.02.2021 17:00              | 6 840 000,00           |
| 3  | 14.02.2021 09:00   | 16.02.2021 17:00              | 6 480 000,00           |
| 4  | 17.02.2021 09:00   | 19.02.2021 17:00              | 6 120 000,00           |
| 5  | 20.02.2021 09:00   | 22.02.2021 17:00              | 5 760 000,00           |
| 6  | 23.02.2021 09:00   | 25.02.2021 17:00              | 5 400 000,00           |
| 7  | 26.02.2021 09:00   | 28.02.2021 17:00              | 5 040 000,00           |
| 8  | 01.03.2021 09:00   | 03.03.2021 17:00              | 4 680 000,00           |
| 9  | 04.03.2021 09:00   | 06.03.2021 17:00              | 4 320 000,00           |
| 10   | 07.03.2021 09:00   | 09.03.2021 17:00              | 3 960 000,00           |
| 11   | 10.03.2021 09:00   | 12.03.2021 17:00              | 3 600 000,00           |
| 12   | 13.03.2021 09:00   | 15.03.2021 17:00              | 3 240 000,00           |
| 13   | 16.03.2021 09:00   | 18.03.2021 17:00              | 2 880 000,00           |
| 14   | 19.03.2021 09:00   | 21.03.2021 17:00              | 2 520 000,00           |
| 15   | 22.03.2021 09:00   | 24.03.2021 17:00              | 2 160 000,00           |
| 16   | 25.03.2021 09:00   | 27.03.2021 17:00              | 1 800 000,00           |
| 17   | 28.03.2021 09:00   | 30.03.2021 17:00              | 1 440 000,00           |
| 18   | 31.03.2021 09:00   | 02.04.2021 17:00              | 1 080 000,00           |
| 19   | 03.04.2021 09:00   | 05.04.2021 17:00              | 720 000,00             |
| Дата окончания приёма заявок по лоту                     | 05.04.2021 17:00   |                               |                        |
| Количество заявок  | 0  |                               |                        |

### Определение победителей

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для

Порядок и критерии определения победителей торгов

определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

В течение 5 (пяти) дней, с даты подписания протокола о результатах проведения торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора на счет: №40817. 810.9.3817.0961457 в Московский банк Сбербанка России г. Москва № 9038/0771, Корр. Счет 30101810400000000225, БИК 044525225. Получатель Курочкин Алексей Михайлович.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 11bf6be0075ab3f894eb04f1f734e8abb

Владелец: Харланов Алексей Леонтьевич

Действителен: с 05.03.2020 по 05.03.2021