

ЗАО «Комижилстрой» (33-ОТП)

Документ	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
Информация о торгах	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	02.02.2021 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	28.02.2021 23:59
Дата и время подведения результатов торгов	02.03.2021 12:00
Место подведения результатов торгов	https://bankrot.vertrades.ru/
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия представить: заявку, выписку из ЕГРЮЛ /ЕГРИП (для юр.лиц/ИП), паспорт (для физ.лиц), док-ты о регистрации иностранного лица (в переводе), документ о полномочиях лица-представителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток оплачивается на р/с должника № 40702810400000058194 в ПАО "МТС-БАНК", БИК 044525232, корсчет № 30101810600000000232. Задаток победителю зачисляется в покупную цену, остальным – возврат в течение 5 раб. дней.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются на сайте https://bankrot.vertrades.ru/ в сроки приема заявок
Сведения о должнике	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101301503
ОГРН	1021100510078
КПП	110101001
Полное наименование	Закрытое акционерное общество "Комижилстрой"
Краткое наименование	ЗАО «Комижилстрой»
Адрес	г.Сыктывкар, ул. Колхозная,48
Арбитражный управляющий	
ИНН	110115321578
ФИО	Нечаева Татьяна Сергеевна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
Информация для интеграции с ЕФРСБ	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6113100
Сведения о банкротстве	

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-6924/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 05.07.2017г. дело A29-6924/2016
Дата введения процедуры	05.07.2017

Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	30.01.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	02.02.2021 00:00

Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	T.S.Nechaeva@yandex.ru
Номер контактного телефона	89129650877
Почтовый адрес организатора торгов	г.Сыктывкар, ул.Первомайская, д.149, 1 подъезд, 3 этаж, офис 301

Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	требование к АО «Кировский завод бетонных изделий» в сумме 53113,13 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	47 801,82 НДС не облагается
Размер задатка	5% нач.цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	47 801,82
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	43 021,64
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	38 241,46
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	33 461,27
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	28 681,09
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	23 900,91
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	19 120,73
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	14 340,55
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	9 560,36

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок

0

Сведения по лоту №2

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

требование к ООО «КомиСпецСтройМонтаж» в сумме 23607036,87 руб.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

право требования

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

99 - Прочее

Начальная цена продажи имущества, руб.

22 514 685,18 НДС не облагается

Размер задатка

5% нач.цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	22 514 685,18
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	20 263 216,66
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	18 011 748,14
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	15 760 279,63
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	13 508 811,11
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	11 257 342,59
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	9 005 874,07
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	6 754 405,55
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	4 502 937,04

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок

0

Сведения по лоту №3

Статус торгов по лоту

Торги завершены

Наименование лота

требование к ООО «Комижилстрой-Инвест» в сумме 1308205,11 руб.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание

право требования

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги

Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ *

99 - Прочее

Начальная цена продажи имущества, руб.

1 177 384,60 НДС не облагается

Размер задатка

5% нач.цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	1 177 384,60
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	1 059 646,14
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	941 907,68
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	824 169,22
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	706 430,76
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	588 692,30
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	470 953,84
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	353 215,38
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	235 476,92

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок 0

Сведения по лоту №4

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	требование к ООО «Системы климата» в размере 5307294,13 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	4 776 564,72 НДС не облагается
Размер задатка	5% нач.цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	4 776 564,72
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	4 298 908,25
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	3 821 251,78
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	3 343 595,30
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	2 865 938,83
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	2 388 282,36
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	1 910 625,89
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	1 432 969,42
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	955 312,94

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок 0

Сведения по лоту №5

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	требование к ООО «Эксперт» в размере 8550,32 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 695,30 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	7 695,30
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	6 925,77
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	6 156,24
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	5 386,71
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	4 617,18
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	3 847,65
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	3 078,12
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	2 308,59
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	1 539,06
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.02.2021 23:59		
Количество заявок	0		

Сведения по лоту №6

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	требование к ИП Габибов И.Г. в сумме 1016956,15 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	915 260,53 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде

1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	915 260,53
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	823 734,48
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	732 208,42
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	640 682,37
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	549 156,32
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	457 630,27
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	366 104,21
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	274 578,16
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	183 052,11

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок 0

Сведения по лоту №7

Статус торгов по лоту Торги завершены

Наименование лота требование к ООО «Доломит» в сумме 21639,93 руб.

Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание право требования

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ * 99 - Прочее

Начальная цена продажи имущества, руб. 19 475,93 НДС не облагается

Размер задатка 5% нач.цены

График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	19 475,93
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	17 528,34
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	15 580,74
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	13 633,15
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	11 685,56
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	9 737,97
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	7 790,37
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	5 842,78
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	3 895,19

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок 0

Сведения по лоту №8

Статус торгов по лоту Торги завершены

Наименование лота	требование к ООО «ЛидерСтрой» в сумме 4281573,66 руб
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 853 416,29 НДС не облагается
Размер задатка	5% нач.цены
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00 05.02.2021 12:00 3 853 416,29
2	05.02.2021 12:00 08.02.2021 12:00 3 468 074,66
3	08.02.2021 12:00 11.02.2021 12:00 3 082 733,03
4	11.02.2021 12:00 14.02.2021 12:00 2 697 391,40
5	14.02.2021 12:00 17.02.2021 12:00 2 312 049,77
6	17.02.2021 12:00 20.02.2021 12:00 1 926 708,15
7	20.02.2021 12:00 23.02.2021 12:00 1 541 366,52
8	23.02.2021 12:00 26.02.2021 12:00 1 156 024,89
9	26.02.2021 12:00 28.02.2021 23:59 770 683,26
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.02.2021 23:59
Количество заявок	0

Сведения по лоту №9

Статус торгов по лоту	Торги завершены
Наименование лота	требование к ООО «Парма» в сумме 4187801,52 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 769 021,36 НДС не облагается
Размер задатка	5% нач.цены
График снижения цены	
№ периода	Дата / время начала Дата / время окончания Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00 05.02.2021 12:00 3 769 021,36
2	05.02.2021 12:00 08.02.2021 12:00 3 392 119,22
3	08.02.2021 12:00 11.02.2021 12:00 3 015 217,09

4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	2 638 314,95
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	2 261 412,82
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	1 884 510,68
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	1 507 608,54
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	1 130 706,41
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	753 804,27
Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №10

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	требование к ООО «Первый РСТ» в сумме 344100 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	309 690,00 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	309 690,00
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	278 721,00
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	247 752,00
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	216 783,00
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	185 814,00
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	154 845,00
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	123 876,00
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	92 907,00
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	61 938,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59			
Количество заявок		0	

Сведения по лоту №11

Статус торгов по лоту	Торги завершены		
Наименование лота	требование к ИП Попов В.А. в сумме 131209,76 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	118 088,78 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	118 088,78
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	106 279,90
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	94 471,02
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	82 662,15
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	70 853,27
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	59 044,39
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	47 235,51
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	35 426,63
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	23 617,76
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.02.2021 23:59		
Количество заявок	0		

Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победитель - участник, давший заявку с предложением о цене, не ниже цены периода, при отсутствии других заявок. При нескольких заявках: победитель - лицо, давшее максимальную цену, не ниже цены периода. При нескольких заявках с одинаковым предложением о цене (но не ниже цены периода): победитель - участник, давший заявку первым. С даты определения победителя прием заявок прекращается

Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Победитель заключает договор – не позднее 10 дней с даты торгов

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

право на лот переходит после полной оплаты не позднее 30 дней по реквизитам, указанным в договоре уступке прав



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1d197b4005fabdabc4b84adb384002e09

Владелец: Нечаева Татьяна Сергеевна

Действителен: с 12.02.2020 по 12.02.2021