

# ЗАО «Комижилстрой» (33-ОТП)

<b>Документ</b>	
Тип торгов	Открытые торги посредством публичного предложения
<b>Информация о торгах</b>	
Форма проведения торгов и подачи предложений	Открытые торги посредством публичного предложения
Начало предоставления заявок на участие	02.02.2021 12:00
Окончание предоставления заявок на участие	28.02.2021 23:59
Дата и время подведения результатов торгов	02.03.2021 12:00
Место подведения результатов торгов	<a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a>
Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	Для участия представить: заявку, выписку из ЕГРЮЛ /ЕГРИП (для юр.лиц/ИП), паспорт (для физ.лиц), док-ты о регистрации иностранного лица (в переводе), документ о полномочиях лица-представителя.
Порядок внесения и возврата обеспечения, сроки внесения, реквизиты счетов, на которые вносится обеспечение	Задаток оплачивается на р/с должника № 40702810400000058194 в ПАО "МТС-БАНК", БИК 044525232, корсчет № 30101810600000000232. Задаток победителю зачисляется в покупную цену, остальным – возврат в течение 5 раб. дней.
Порядок представления заявок на участие в торгах	Заявки принимаются на сайте <a href="https://bankrot.vertrades.ru/">https://bankrot.vertrades.ru/</a> в сроки приема заявок
<b>Сведения о должнике</b>	
Тип должника	Юридическое лицо
ИНН	1101301503
ОГРН	1021100510078
КПП	110101001
Полное наименование	Закрытое акционерное общество "Комижилстрой"
Краткое наименование	ЗАО «Комижилстрой»
Адрес	г.Сыктывкар, ул. Колхозная,48
<b>Арбитражный управляющий</b>	
ИНН	110115321578
ФИО	Нечаева Татьяна Сергеевна
Название саморегулируемой организации	Союз "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада"
<b>Информация для интеграции с ЕФРСБ</b>	
Идентификационный номер торгов на ЕФРСБ *	6113100
<b>Сведения о банкротстве</b>	

Наименование арбитражного суда	Арбитражный суд Республики Коми
Номер дела о банкротстве	A29-6924/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда)	Решение Арбитражного суда Республики Коми от 05.07.2017г. дело A29-6924/2016
Дата введения процедуры	05.07.2017

#### Информация о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения в официальном издании	30.01.2021 00:00
Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве	02.02.2021 00:00

#### Контактная информация для участников торгов

Адрес электронной почты	T.S.Nechaeva@yandex.ru
Номер контактного телефона	89129650877
Почтовый адрес организатора торгов	г.Сыктывкар, ул.Первомайская, д.149, 1 подъезд, 3 этаж, офис 301

#### Сведения по лоту №1

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>
Наименование лота	требование к АО «Кировский завод бетонных изделий» в сумме 53113,13 руб.
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее
Начальная цена продажи имущества, руб.	47 801,82 НДС не облагается
Размер задатка	5% нач.цены

#### График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	47 801,82
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	43 021,64
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	38 241,46
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	33 461,27
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	28 681,09
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	23 900,91
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	19 120,73
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	14 340,55
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	9 560,36

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок

0

**Сведения по лоту №2**

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	требование к ООО «КомиСпецСтройМонтаж» в сумме 23607036,87 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	22 514 685,18 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	22 514 685,18
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	20 263 216,66
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	18 011 748,14
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	15 760 279,63
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	13 508 811,11
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	11 257 342,59
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	9 005 874,07
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	6 754 405,55
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	4 502 937,04
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.02.2021 23:59		
Количество заявок	0		

**Сведения по лоту №3**

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	требование к ООО «Комижилстрой-Инвест» в сумме 1308205,11 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	1 177 384,60 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		

**График снижения цены**

<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	1 177 384,60
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	1 059 646,14
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	941 907,68
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	824 169,22
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	706 430,76
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	588 692,30
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	470 953,84
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	353 215,38
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	235 476,92

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок 0

**Сведения по лоту №4**Статус торгов по лоту **Торги завершены**

Наименование лота требование к ООО «Системы климата» в размере 5307294,13 руб.

Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание право требования

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ \* 99 - Прочее

Начальная цена продажи имущества, руб. 4 776 564,72 НДС не облагается

Размер задатка 5% нач.цены

**График снижения цены**

<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	4 776 564,72
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	4 298 908,25
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	3 821 251,78
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	3 343 595,30
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	2 865 938,83
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	2 388 282,36
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	1 910 625,89
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	1 432 969,42
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	955 312,94

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок 0

**Сведения по лоту №5**

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	требование к ООО «Эксперт» в размере 8550,32 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	7 695,30 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	7 695,30
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	6 925,77
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	6 156,24
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	5 386,71
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	4 617,18
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	3 847,65
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	3 078,12
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	2 308,59
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	1 539,06
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.02.2021 23:59		
Количество заявок	0		

**Сведения по лоту №6**

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	требование к ИП Габибов И.Г. в сумме 1016956,15 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	915 260,53 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>

1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	915 260,53
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	823 734,48
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	732 208,42
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	640 682,37
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	549 156,32
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	457 630,27
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	366 104,21
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	274 578,16
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	183 052,11

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок 0

### Сведения по лоту №7

Статус торгов по лоту Торги завершены

Наименование лота требование к ООО «Доломит» в сумме 21639,93 руб.

Сведения об имуществе должника, выставленном на торги, его составе, характеристиках, описание право требования

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.

Классификатор ЕФРСБ \* 99 - Прочее

Начальная цена продажи имущества, руб. 19 475,93 НДС не облагается

Размер задатка 5% нач.цены

#### График снижения цены

№ периода	Дата / время начала	Дата / время окончания	Цена на периоде
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	19 475,93
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	17 528,34
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	15 580,74
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	13 633,15
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	11 685,56
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	9 737,97
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	7 790,37
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	5 842,78
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	3 895,19

Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59

Количество заявок 0

### Сведения по лоту №8

Статус торгов по лоту Торги завершены

Наименование лота	требование к ООО «ЛидерСтрой» в сумме 4281573,66 руб		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 853 416,29 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	3 853 416,29
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	3 468 074,66
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	3 082 733,03
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	2 697 391,40
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	2 312 049,77
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	1 926 708,15
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	1 541 366,52
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	1 156 024,89
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	770 683,26
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.02.2021 23:59		
Количество заявок	0		

### Сведения по лоту №9

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	требование к ООО «Парма» в сумме 4187801,52 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	3 769 021,36 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	3 769 021,36
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	3 392 119,22
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	3 015 217,09

4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	2 638 314,95
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	2 261 412,82
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	1 884 510,68
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	1 507 608,54
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	1 130 706,41
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	753 804,27
Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59			
Количество заявок		0	

### Сведения по лоту №10

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	требование к ООО «Первый РСТ» в сумме 344100 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		
Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	309 690,00 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
График снижения цены			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	309 690,00
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	278 721,00
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	247 752,00
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	216 783,00
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	185 814,00
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	154 845,00
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	123 876,00
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	92 907,00
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	61 938,00
Дата окончания приёма заявок по лоту 28.02.2021 23:59			
Количество заявок		0	

### Сведения по лоту №11

Статус торгов по лоту	<b>Торги завершены</b>		
Наименование лота	требование к ИП Попов В.А. в сумме 131209,76 руб.		
Сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание	право требования		

Порядок ознакомления с имуществом, выставляемым на торги	Ознакомление с лотом в раб.дни по запросу на e-mail: T.S.Nechaeva@yandex.ru.		
Классификатор ЕФРСБ *	99 - Прочее		
Начальная цена продажи имущества, руб.	118 088,78 НДС не облагается		
Размер задатка	5% нач.цены		
<b>График снижения цены</b>			
<b>№ периода</b>	<b>Дата / время начала</b>	<b>Дата / время окончания</b>	<b>Цена на периоде</b>
1	02.02.2021 12:00	05.02.2021 12:00	118 088,78
2	05.02.2021 12:00	08.02.2021 12:00	106 279,90
3	08.02.2021 12:00	11.02.2021 12:00	94 471,02
4	11.02.2021 12:00	14.02.2021 12:00	82 662,15
5	14.02.2021 12:00	17.02.2021 12:00	70 853,27
6	17.02.2021 12:00	20.02.2021 12:00	59 044,39
7	20.02.2021 12:00	23.02.2021 12:00	47 235,51
8	23.02.2021 12:00	26.02.2021 12:00	35 426,63
9	26.02.2021 12:00	28.02.2021 23:59	23 617,76
Дата окончания приёма заявок по лоту	28.02.2021 23:59		
Количество заявок	0		

### Определение победителей

Порядок и критерии определения победителей торгов

Победитель - участник, давший заявку с предложением о цене, не ниже цены периода, при отсутствии других заявок. При нескольких заявках: победитель - лицо, давшее максимальную цену, не ниже цены периода. При нескольких заявках с одинаковым предложением о цене (но не ниже цены периода): победитель - участник, давший заявку первым. С даты определения победителя прием заявок прекращается

### Договор купли-продажи

Порядок и срок заключения договора купли-продажи

Победитель заключает договор – не позднее 10 дней с даты торгов

Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи

право на лот переходит после полной оплаты не позднее 30 дней по реквизитам, указанным в договоре уступке прав



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 1d197b4005fabdabc4b84adb384002e09

Владелец: Нечаева Татьяна Сергеевна

Действителен: с 12.02.2020 по 12.02.2021