

ДОГОВОР уступки права требования (цессии)

г. Москва

«__» _____ г.

Конкурсный управляющий ООО Торговый Дом «ЭДЕМ» (ОГРН 1027700050179, ИНН 7724216800, юридический адрес: 115230, г. Москва, Каширское шоссе, д. 17, корп. 5, стр. 3) Земцов Павел Александрович, действующий на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы от 17.06.2011 г., по делу № А40-44550/09-44-171Б, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____, в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме права требования к следующим организациям:

Права требования к ООО «Эдем-Пермь» в размере 2 087 405,97 рублей, ООО «Ювелирное производство «Эдем» в размере 4 991 339,00 рублей, ООО «Торговый дом «Россо» в размере 449 353,30 рублей, ООО «ТД «Траст Капитал» в размере 1 083 490,32 рублей, ООО «Ювелирная компания «ОНИКС» в размере 3 041 256,37 рублей.

1.2. Суммы прав требования Цедента к Должникам по состоянию на дату подписания настоящего договора подтверждаются следующими решениями (определениями) Арбитражных судов:

- ООО «Эдем-Пермь» в размере 2 087 405,97 рублей – решение Арбитражного суда города Москвы от 25 июня 2009 года по делу А40-25734/09-48-223
- ООО «Ювелирное производство «Эдем» в размере 4 991 339,00 рублей – Определение Арбитражного суда города Москвы от 29 октября 2009 г. по делу А40-77776/09-73-342Б о включении в реестр требований кредиторов.
- ООО «Торговый дом «Россо» в размере 449 353,30 рублей, - решение Арбитражного суда города Москвы от 27 декабря 2010 г. по делу А40-99192/10-44-517.
- ООО «ТД «Траст Капитал» в размере 1 083 490,32 рублей - решение Арбитражного суда города Москвы от 27 декабря 2010 г. по делу А40-99193/10-44-518.
- ООО «Ювелирная компания «ОНИКС» в размере 3 041 256,37 рублей. – решение Арбитражного суда города Москвы от 04 мая 2011 г. по делу А40-99228/10-44-521

1.3. С даты поступления денежных средств в счет оплаты по настоящему договору Цессионарий становится кредитором Должника в размере требований, указанном в п.1.1 и п. 1.4 настоящего договора, то есть приобретает все права, предусмотренные действующим законодательством в отношении Должника.

1.4. Одновременно с уступкой основного долга к Цессионарию переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованием права, в том числе право на неуплаченные проценты (далее – дополнительные обязательства).

2. ПЛАТЕЖИ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость уступаемых по настоящему договору прав требования определена в соответствии с Протоколом об итогах торгов по продаже имущества ООО Торговый Дом «Эдем» от _____ и составляет _____.

2.2. Стороны договорились, что оплата за уступаемые права по настоящему договору, производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента в течение 30 (Тридцати) дней с момента подписания настоящего Договора.

Статья 4. Ответственность Сторон.

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные таким неисполнением. Возмещение убытков не освобождает виновную Сторону от исполнения обязательств по настоящему договору.

Статья 5. Порядок и разрешение споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении обязательств по настоящему договору, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

5.2. В случае невозможности решения спорных вопросов путем переговоров, споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде г. Москвы.

Статья 6. Заключительные положения

6.1. Во всем, что прямо не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.2. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.3. Настоящий договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Статья 7. Адреса, платежные реквизиты и подписи Сторон

Продавец:	Покупатель:
ООО Торговый Дом «Эдем» 115230, г. Москва, Каширское шоссе, д. 17, корп. 5, стр. 3 ОГРН 1027700050179, ИНН 7724216800, КПП 772401001 р/с 40702810500000612301, «НОМОС-БАНК» (ОАО), БИК 044525985 к/с 30101810300000000985	
Конкурсный управляющий _____ Земцов П.А.	 _____