**ДОГОВОР**

**уступки прав требования**

г. Кострома «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «СУ Жилстрой», именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Осауленко Евгения Николаевича, действующий на основании решения Арбитражного суда Костромской области, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1.Предмет договора**

1.1 Цедент уступает, а Цессионарий принимает и оплачивает права требования ООО «СУ Жилстрой»:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Дебиторская задолженность ООО «Вектор» в сумме 13776,96 руб. |
| 2 | Дебиторская задолженность ООО «Кологрив - интур» в сумме 1950104 руб. |
| 3 | Дебиторская задолженность ООО «Визит - Сервис» в сумме 38426,08 руб. |
| 4 | Дебиторская задолженность ООО «ЭСТ» в сумме 280048,01 руб. |
| 5 | Дебиторская задолженность ООО «Мехсервис» в сумме 1996406,18 руб. |
| 6 | Дебиторская задолженность ЗАО «Неялесдревстрой» в сумме 781858,69 руб. |
| 7 | Дебиторская задолженность ИП Рой В.И. в сумме 538713,87 руб. |
| 8 | Дебиторская задолженность ООО «Военспецстрой-Проект» в сумме 216000,00 руб. |
| 9 | Дебиторская задолженность ЗАО «Древстрой» в сумме 79729,78 руб. |
| 10 | Дебиторская задолженность ООО «Виктан» в сумме 220000,00 руб. |

1.2. За уступаемые права требования Цессионарий выплачивает Цеденту вознаграждение в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., перечислив денежные средства на расчетный счет Цедента в течении пятнадцати календарных дней после подписания договора.

1.3. В счет оплаты вознаграждения включается внесенный Цессионарием задаток.

1.4. Права требования переходят к Цессионарию после полного расчета по настоящему договору.

**2. Обязанности сторон**

2.1. Цессионарий уведомляет должника (дебитора) о состоявшейся уступке долга.

2.2. Цедент передает Цессионарию документы подтверждающие уступаемые права требования.

2.3. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданных ему прав, но не отвечает за неисполнение должниками обязательств по переданному праву требования.

**3.Разрешение споров**

3.1.Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основании действующего законодательства и обычаев делового оборота.

3.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством.

**4.Заключительные положения**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания, и действует до полного исполнения обязательств сторонами.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Цедент:***  **ООО «СУ Жилстрой»**  **ИНН 4443021141, КПП 440101001**  **р./сч. 40702810513010010209,**  **в ФАКБ "Ивестторгбанк" (ОАО) "Костромской", БИК 043469750;**  **к/сч. 30101810500000000750**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н.Осауленко** | ***Цессионарий:***  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |