ДОГОВОР №\_\_

уступки прав (требований) ООО «Эм Эс Джи»

город Казань «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «Эм Эс Джи»,** именуемое в дальнейшем **«Продавец»,** в лице конкурсного управляющего Гайсина Марата Ильгизаровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области от 10.10.2018 года по делу №А41-73559/2018, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с результатами проведения открытых торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по продаже имущества ООО «Эм Эс Джи» на ЭТП Общества с ограниченной ответственностью «Электронная площадка «Вердиктъ» (ИНН 3445112650), размещенной на сайте http://vertrades.ru/, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору и в соответствии со статьями 382-390 Гражданского кодекса Российской Федерации Продавец в полном объеме передает (уступает), а Покупатель принимает в полном объеме права (требования) к:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принадлежащие Продавцу на основании:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Имущество (права (требования)) принадлежит Продавцу на праве собственности.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Согласно Протоколу о результатах проведения торгов в торговой процедуре «№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года цена Имущества составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_копеек*,* НДС не облагается.

2.2. За вычетом ранее уплаченного задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, Покупатель обязуется перечислить Продавцу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

2.3. Оплата суммы, указанной в 2.2. настоящего договора, производится Покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в п. 8 настоящего договора.

3. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

3.1. Покупатель приобретает право требования к дебиторам, поименованным в п.1.1. настоящего договора, с момента полной оплаты цены договора.

3.3. Покупатель на момент подписания настоящего договора осмотрел Имущество (документы по имущественным правам), ознакомился с содержанием документов и претензий к Продавцу не имеет.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Подготовить документы по имущественным правам к передаче, включая составление передаточного акта.

4.1.2. Передать Покупателю документы по имущественным правам по акту в течение 10-ти рабочих дней с момента его полной оплаты Покупателем.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Уплатить цену, указанную в п.2.2 настоящего договора, в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора.

4.2.2. В течение 3-х (трех) рабочих дней после полной оплаты цены Имущества представить Продавцу банковские платежные документы, подтверждающие такую оплату.

4.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Переход прав (требований) к Покупателю считается состоявшимся в день поступления Продавцу от Покупателя в полном объеме суммы, указанной в пункте 2.1. настоящего договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в статье 2 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о прекращении действия настоящего Договора.

Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

6.3. В случае уклонения Покупателя от фактического принятия Имущества в установленный в настоящем Договоре срок он уплачивает Продавцу пеню в размере 0,1% от общей стоимости Имущества за каждый день просрочки, но не более 10% от этой стоимости.

6.4. В случае если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор прекращает свое действие с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по нему.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец**Общество с ограниченной ответственностью «Эм Эс Джи»**юр. адрес: 140073, Московская область, г. Люберцы, р.п. Томилино, микрорайон Птицефабрика, литер 7т, здание корпус к-38ОГРН 1087746444532, ИНН/КПП 7729598832/502701001Расчетный счет № 40702 810 1290 7000 3945 в ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", Кор. счет: № 30101 810 2000 0000 0824; БИК: 042202824Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гайсин М. И.М.П. | Покупатель |