**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

**г. Волжский «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.**

**Конкурсный управляющий ООО «Комстрой» Харитонов Роман Александрович,** именуемый в дальнейшем **«ОРГАНИЗАТОР»**, действующий на основании решения Арбитражного суда Волгоградской области по делу № А12-45436/2018 от 17 июля 2019 года , с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуем\_\_\_ в дальнейшем **«ПРЕТЕНДЕНТ»**, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. В соответствии с информационным сообщением о проведении торгов по продаже **ЛОТ № 1:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование объекта** | **Начальная продажная цена (руб.)** |
| **Лот № 1** | Грузовое бортовое транспортное средство 2824 ВК, 2015 года выпуска, VIN XU42824BKF0001523, государственный регистрационный знак В438МК134 | 486 000,00 |
|  | **Итого** | **486 000,00** |

Претендент вносит, а Организатор принимает задаток на участие в аукционе.

* 1. 1.2. Размер задатка составляет 10 (десять) % от начальной продажной цены лота и подлежит внесению по следующим реквизитам: р\с № 40702810001000014577 в Южный ф-л ПАО "Промсвязьбанк" г. Волгоград, БИК 041806715, к/с № 30101810100000000715.

**2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

**2.1**.Претендент перечисляет на расчетный счет Организатора всю сумму задатка, указанную в пункте **1.2** настоящего Договора, и одновременно с подачей заявки на участие в аукционе предъявляет копию платежного поручения с отметкой банка о его исполнении.

**2.2.**Претендент в платежном поручении в назначении платежа указывает: «Задаток за участие в торгах по продаже лота №1».

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1.**Претендент перечисляет, а Организатор принимает задаток на участие в аукционе согласно условиям настоящего Договора.

**3.2.** Претенденту, который признан участником аукциона, присваивается статус Участника.

**3.3.**Организатор возвращает задаток на расчетный счет Претендента (Участника), указанный в Договоре, в случае, если:

**3.3.1.**Участник не будет признан победителем аукциона. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона.

**3.3.2.**Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания протокола об итогах аукциона.

**3.3.3.**Претендент отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней после окончания торгов.

**3.3.4.**Претендент не признан участником аукциона. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения о непризнании участником аукциона.

**3.4.**Задаток не может быть истребован Участником к возврату до истечения 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона.

**3.5.**В случае объявления Участника победителем аукциона сумма внесенного им задатка подлежит зачёту в счёт оплаты залот.

**3.6.** Организатор не возвращает задаток в случае:

**3.6.1.**Отказа Участника от подписания протокола об итогах торгов и/или отказа в течение десяти банковских дней со дня проведения торгов заключения договор купли-продажи с организатором торгов.

**3.6.2.**Отзыва Претендентом заявки после даты окончания приема заявок.

**3.7.**На денежные средства, перечисленные Претендентом на расчетный счет Организатора в счет задатка, проценты не начисляются.

**3.8.**В случае, предусмотренном настоящим договором, задаток подлежит возврату по следующим реквизитам: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор** | **Претендент** |