

«Согласовано»:

Финансовый управляющий
Голубева Владимира Викторовича
(наименование должника)
Плишкина Екатерина Александровна
(Фамилия И.О.)

«21» июня 2019г.

«Утверждено»:

Региональным менеджером НРПАЮЛ
Коми отделения № 8617
ПАО Сбербанк
(должность представителя Банка)
Жигальцова В.В.
(Фамилия И.О.)

« 20 » июня 2019г.

Должник: Голубев Владимир Викторович
ИНН: 110601885565, СНИЛС: 014-716-373-32
Республика Коми, г. Усинск, ул. Мира, д. 9, кв.92

ПРОЦЕДУРА: РЕАЛИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА ГРАЖДАНИНА
Решение Арбитражного суда Республики Коми
от 29.04.2019г. №А29-15179/2018

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ: Плишкина Екатерина Александровна

Решение Арбитражного суда Республики Коми
от 29.04.2019г. №А29-15179/2018
167031, г. Сыктывкар, а/я 1326

Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества
Голубева Владимира Викторовича
находящегося в залоге ПАО Сбербанк

2019 г.

финансовым управляющим, на который перечисляются денежные средства, вырученные от реализации имущества, являющегося предметом залога;

участник торгов – заявитель, допущенный к участию в торгах;

шаг торгов - величина изменения начальной цены продажи имущества/лота;

электронная площадка - сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии с законодательством РФ о банкротстве.

2. Основные условия торгов

2.1. Публикация информационного сообщения о продаже Имущества на сайте оператора Единого федерального реестра сведений о банкротстве в сети «Интернет» должна быть осуществлена Организатором торгов в течение не более 14 (Четырнадцати) календарных дней с даты утверждения настоящего Положения Конкурсным кредитором-залогодержателем Имущества; публикация сообщения о проведении повторных торгов по продаже заложенного Имущества должна быть осуществлена в течение не более 14 (Четырнадцати) календарных дней с даты признания торгов не состоявшимися.

2.2. Не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до даты проведения торгов Организатор обязан опубликовать сообщение о продаже имущества на сайте оператора Единого федерального реестра сведений о банкротстве в сети «Интернет». Сообщение о проведении торгов путем публичного предложения должно быть опубликовано не позднее, чем за 5 календарных дней до даты проведения торгов.

В сообщении о проведении аукциона должны содержаться сведения, предусмотренные п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве.

2.3. На торги выставляется следующее имущество должника:

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи имущества (руб), без НДС
1	Грузовой самосвал Dong Feng DFL3251 A, 2010 года выпуска, VIN LGGX4DD32AH138269, номер двигателя ISLE 340 30 69801262, шасси № LGGX4DD32AH138269, кузов отсутствует, цвет кузова (кабинете, прицепа) красный, мощность двигателя 340 л.с. (250кВт), рабочий объем двигателя 8900 куб.см., тип двигателя дизельный, разрешенная максимальная масс: 33 000 кг., ПТС 74 УВ 138456 выдан Златоустовским таможенным постом (Челябинской области, г.Златоуст, ул.Кирова, д.1), 07.12.2010, государственный регистрационный знак: О 234 МН11.	197 000,00
ИТОГО:		197 000,00

2.4. Размер задатка на первых и повторных торгах, а также на торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере десять процентов от начальной цены продажи имущества и перечисляется на счет, указанный организатором торгов в соответствующем сообщении о проведении торгов. Задаток должен поступить в сроки, указанные в сообщении о проведении торгов. Задаток перечисляется на основании заключенного с организатором торгов договора о задатке. В назначении платежа указывается: «Задаток на участие в торгах» со ссылкой на дату проведения торгов и номер лота.

2.5. Начальная цена продажи Имущества на первых торгах указана в п. 2.3 настоящего Положения.

2.6. Оператор электронной площадки: электронная торговая площадка ООО «Электронная площадка Вердикт», Россия, 400001, г. Волгоград, Калинина ул., д.13, www.vertrades.ru.

3. Организация торгов

3.1. Организатор торгов:

3.1.1. В качестве Организатора торгов по продаже имущества выступает финансовый управляющий имуществом Голубева Владимира Викторовича – Плишкина Екатерина Александровна.

3.1.2. Расходы Организатора торгов, связанные с публикацией объявления о проведении торгов по продаже заложенного имущества, выплачиваются Организатору торгов после фактической реализации данного имущества, в случае если отсутствуют денежные средства должника на проведение процедуры реализации имущества должника.

представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки.

4.5. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

а) выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявления на регистрацию;

б) копий учредительных документов (для юридических лиц), копий документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке);

в) сведений об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц);

г) сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями);

д) копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц);

е) копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц);

ж) адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке.

4.6. Вышеуказанные документы предоставляются в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя.

4.7. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке.

4.8. Представленная оператору электронной площадки заявка на участие в торгах подлежит регистрации в соответствии требованиями Порядка проведения открытых торгов.

4.9. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах осуществляется оператором электронной площадки в соответствии требованиями Порядка проведения открытых торгов.

5. Место проведения торгов

5.1. Торги по продаже имущества Голубева Владимира Викторовича проводятся на электронной торговой площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов.

5.2. Оператор электронной площадки: электронная торговая площадка ООО «Электронная площадка Вердикт», Россия, 400001, г. Волгоград, Калинина ул., д.13, www.vertrades.ru

5.3. Организатор торгов осуществляет размещение информации о проводимых торгах в электронной форме и осуществляет торги на электронной площадке в соответствии с требованиями Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже, утвержденным, Приказом Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495».

6. Допуск претендентов к участию в торгах

начальной цены продажи имущества, и указывается в сообщении о проведении торгов. Шаг торгов остается неизменным на весь период проведения торгов.

7.2 Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену.

В случае если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене предприятия, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

7.3. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи имущества Должника заключается с этим участником торгов по цене указанной данным участником при подаче заявки.

7.4. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа. В протоколе о результатах проведения торгов указывается:

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- предложения о цене имущества должника, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене имущества;
- результаты рассмотрения предложений о цене имущества должника, представленных участниками торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества должника в ходе аукциона;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

7.5. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

7.6. В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов публикует сообщение о результатах проведения торгов в печатном издании по месту нахождения имущества и на сайте оператора Единого федерального реестра сведений о банкротстве в сети «Интернет».

8. Повторные торги

8.1. Повторные торги проводятся в порядке, установленном для первых торгов.

8.2. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи, установленной на первых торгах.

8.3. В случае признания несостоявшимися повторных торгов Конкурсный кредитор-залогодержатель отказывается оставлять Имущество за собой.

8.4. В случае если повторные торги по продаже имущества признаны несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, а также в случае отказа залогового кредитора об оставлении залогового имущества за собой, продаваемое на торгах имущество подлежит продаже посредством публичного предложения.

9. Торги посредством публичного предложения

9.1. В случае если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, не проданное на торгах имущество должника подлежит продаже посредством

внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

10.5. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов не позднее пяти дней после оформления протокола о результатах торгов.

10.6. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. Победителю торгов внесенные денежные средства засчитываются в счет цены имущества по заключенному договору купли-продажи.

10.7. Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.8. Финансовый управляющий обязан в пятидневный срок произвести действия, направленные на расторжение договора купли-продажи, заключенного по результатам торгов, в случае отсутствия поступления денежных средств от покупателя в установленный п. 10.7 срок. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения о подписании договора купли – продажи от финансового управляющего, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

10.9. Расчеты с кредиторами, чьи требования обеспечены залогом имущества должника, производятся в соответствии с п. 7 ст. 213.26 и п.5 ст. 213.27 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», требования других кредиторов удовлетворяются в порядке ст. 213.27 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

11. Недействительность результатов торгов

11.1. Споры о признании результатов торгов недействительными рассматриваются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Признание результатов торгов недействительными влечет недействительность договора купли-продажи, заключенного с победителем торгов.

Финансовый управляющий



Е.А. Плишкина