

Конкурсный управляющий ООО «С-Строй» Власова Наталия Владимировна, действующая на основании Решения Арбитражного суда Республики Коми от 18.11.2016 г. по делу №А29-3832/2016 (Организатор торгов), с одной стороны, и

_____ в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Претендент для участия в открытых торгах по продаже имущества ООО «С-Строй», по лоту № _____ (далее - "Имущество"), проводимых на электронной площадке на электронной площадке «Вердикт» <http://vertrades.ru/>, перечисляет денежные средства в размере _____ (_____) рублей (далее – «задаток»), а Организатор торгов принимает задаток на счет должника по реквизитам: Коми отделение № 8617 ПАО Сбербанк г.Сыктывкар, БИК 048702640

1.2. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом на указанный в п.1.1. настоящего Договора счет не позднее даты окончания приема заявок, указанной в извещении о проведении торгов.

В случае не перечисления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

2.2. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены п.п.3.2.-3.6. настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный Претендентом счет. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. В случае если Претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесенного Претендентом задатка в течение 10 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

3.3. В случае если Претендент участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется вернуть сумму внесенного задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

