

## ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ)

г. Волгоград

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Конкурсный управляющий ООО «Юниж-Строй» Власова Наталия Владимировна**, действующая на основании Решения Арбитражного суда Волгоградской области от 21.04.2016 г. по делу №А12-44059/2015, именуемый в дальнейшем «**Цедент**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемое далее «**Цессионарий**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с Протоколом итогов торгов по продаже имущества ООО «Юниж-Строй» от \_\_\_\_\_ г. и условиями настоящего договора, Цедент передает Цессионарию право требования по лоту №\_\_\_\_\_ в полном объеме.

### 2. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена права требования, передаваемого по настоящему договору, определена в соответствии с Протоколом по проведению торгов по продаже имущества ООО «Юниж-Строй» от \_\_\_\_\_ г. и составляет: \_\_\_\_\_ руб. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения договора.

2.2. Денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей перечисляются Цессионарием на расчетный счет Цедента в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора.

2.3. Оплата Имущества осуществляется Цессионарием путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента.

### 3. ПЕРЕДАЧА ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ

3.1. Право требования, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, переходит к Цессионарию только после его полной оплаты.

3.2. Цедент обязуется передать Цессионарию в течение 7 (семи) дней с момента полной оплаты по акту приема-передачи документы, подтверждающие право требования Цессионария к Должнику.

3.3. Акт приема-передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями Цедента и Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав по отношению с Должником.

3.5. Расходы по переходу прав требования по договору несет Цедент.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Цедент отвечает перед Цессионарием за действительность переданного ему права требования.

4.2. Цедент не несет ответственности за неисполнение Должником обязательств перед Цессионарием.

4.3. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Все споры по настоящему договору, неурегулированные в добровольном порядке подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

5.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по нему.

5.5. Настоящий договор составлен в четырех экземплярах, подписанных сторонами, скрепленных печатями и имеющих одинаковую юридическую силу.

#### 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Цедент:	Цессионарий:
<b>ООО «Юниж-Строй»</b> ИНН 3443110255, ОГРН 1113443006115, Юридический адрес: г.Волгоград, ул.им.Маршала Чуйкова, д.77 Почтовый адрес: 167000, г.Сыктывкар, Главпочтамт, а/я 770 расчетный счет № 40702810000700001273 в Сыктывкарском филиале «ТКБ БАНК» (ПАО), корр./счет 30101810800000000729, БИК 048702729	
Конкурсный управляющий  _____ Власова Н.В.	_____